

**Vas Megye
Vasszentmihály Község**

V/93-15/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 13-án
tartott rendkívüli nyílt üléséről.**

Rendelet

Határozat:

50/2023. (XII.13.) önkormányzati határozat: Szabályozási vonalak megállapítása

Vas Megye
Vasszentmihály Község

V/93-15/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 13-án 10.30 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal Vasszentmihályi Ügyfélszolgálati Iroda
Vasszentmihály, Fő utca 66.

Jelen vannak: Császár István polgármester
Benczik Szabolcsné képviselő.
Szajki Sándor Tibor képviselő

Igazoltan távol: Fábián Szabolcs alpolgármester, Rátkai Imre képviselő.

Tanácskozási joggal van jelen: Dr. Kelemen Marcell jegyző, mint jegyzőkönyvvezető.

Császár István polgármester megnyitja a Képviselő-testület ülését, köszönti a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat. A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Szajki Sándor Tibor képviselőt. A javaslattal, valamint a napirendi pontokkal a Testület egyhangúan egyetértett.

Napirend:

- 1.) Szabályozási vonalak felülvizsgálata
Előterjesztő: Császár István polgármester

1. Napirend

Császár István polgármester ismerteti, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 27. § (2) bekezdése alapján a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elem a megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról.

Ezzel összefüggésben az Étv. 60. § (15) bekezdése szerint a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is fenti előírást alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni. Fentiek alapján a települési önkormányzatnak a megadott határidőig képviselőtestületi döntésben rendelkeznie kell arról, hogy a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása esetén - változatlan módon szerepeltetik, vagy módosítják, törlik azokat a hatályos településrendezési tervből.

Tekintettel arra, hogy a településrendezési tervben a közérdeket érintően a szabályozási vonalak tekintetében nem következett be lényegi változás, javaslom a településrendezési tervben lévő szabályozási vonalak változatlan módon történő szerepeltetését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot támogatni, szíveskedjen!

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2023. (XII.13.) önkormányzati határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Vasszentmihály község településrendezési tervében lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatának kérdését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vasszentmihály község településrendezési tervében a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása okán - változatlan módon szerepelteti.


Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kövi Lóránt főépítész

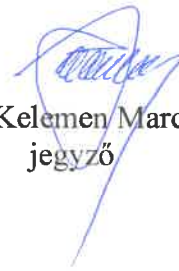
Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester a nyilvános ülést 10.45 órakor bezárta.



Császár István
polgármester

Szajki Sándor Tibor
képviselő



dr. Kelemen Marcell
jegyző



Vasszentmihály Község Polgármestere
9953 Vasszentmihály, Fő utca 66. tel: 30/346-3519
web: vasszentmihaly.hu, e-mail: vm@vasszentmihaly.hu

Meghívó

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. december 13-án 10,30 órai kezdettel tartja rendkívüli nyilvános testületi ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.


Ülés helye: Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal Vasszentmihályi Ügyfélszolgálati Iroda
Vasszentmihály, Fő utca 66.

Napirendi pontok:

1. Szabályozási vonalak felülvizsgálata
Előterjesztő: Császár István polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen feltétlenül jelenjen meg, esetleges távolmaradását mielőbb jelezze!

Vasszentmihály, 2023. december 11.


Tisztelettel: Császár István
polgármester



JELLENLÉTI ÍV

Vasszentmihály Község Önkormányzata 2023.12.13-án

10.30 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésről

Császár István polgármester



Fábián Szabolcs alpolgármester

.....

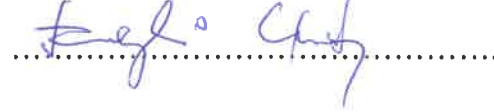
Benczik Szabolcsné képviselő



Rátkai Imre képviselő

.....

Szajki Sándor Tibor képviselő



Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Kelemen Marcell jegyző

