

**Vas Megye
Vasszentmihály Község**

V/6-3/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 13-án tartott nyílt üléséről.

Rendelet

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete módosításáról

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozat:

6/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.

7/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Településszerkezeti terv módosítása

8/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Településszerkezeti terv módosítása

9/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

10/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási-, program terv elfogadása

11/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Család- és Gyermekjóléti Központ 2023. évi beszámolójának elfogadása

12/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Ingatlanok értékesítése

13/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Háziorvosi asszisztens alapilletményének megállapítása

14/2024. (II.13.) önkormányzati határozat: Vasszentmihályért Egyesület működési támogatása

Vas Megye
Vasszentmihály Község

V/6-3/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 13-án 16.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal Vasszentmihályi Ügyfélszolgálati Iroda
Vasszentmihály, Fő utca 66.

Jelen vannak: Császár István polgármester
Fábián Szabolcs alpolgármester
Benczik Szabolcsné képviselő.
Szajki Sándor Tibor képviselő

Igazoltan távol: Rátkai Imre képviselő.

Tanácskozási joggal van jelen: Dr. Kelemen Marcell jegyző, mint jegyzőkönyvvezető.

Császár István polgármester megnyitja a Képviselő-testület ülését, köszönti a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat. A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Szajki Sándor Tibor képviselőt. A javaslattal, valamint a napirendi pontokkal a Testület egyhangúan egyetértett.

Napirend:

- 1.) Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 2.) 2024. évi Költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása, elfogadása.
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 3.) Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 4.) A településkép védelméről szóló 5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 5.) A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 6.) Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: Császár István polgármester

7.) Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási-, program terv megtárgyalása

Előterjesztő: Császár István polgármester

8.) Család- és Gyermejjóléti Központ 2023. évi beszámolója

Előterjesztő: Császár István polgármester

9.) Egyebek

1. Napirend

Császár István polgármester ismerteti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 29/A.§ alapján a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg.

a)²¹² a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és

b)²²⁰ a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

A képviselő-testületnek a 2024 év és az azt követő három év várható bevételeinek és adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségeinek tervezett összegét az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint kívánom megfogalmazni, melynek elfogadását kérem a képviselő-testülettől.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2024. (II.13.) önkormányzati határozat:

1./ Vasszentmihály Község Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§ a), b) pontjaiban foglaltak alapján a középtávú tervezést az alábbiak szerint fogadja el.

2./A képviselő-testület az önkormányzat 2024. – 2027. évi, azaz középtávú gazdálkodása során is kiemelten fontosnak tartom a költségvetési egyensúly megteremtését, az önkormányzat működőképességének megőrzését és a feladatellátáshoz szükséges feltételek biztosítását.

Ezen célkitűzések elérése érdekében – a jelenleg ismert pályázati kiírások ismeretében – a képviselő-testület adósságot keletkeztető ügylet kezdeményezését az alábbi táblázat szerint tervezi.

Ezer forintban

Megnevezés	Sor- szám	tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő				Összesen
			1. évben	2. évben	3. évben	4. és ezt követő években.... ¹	
1	2	3	4	5	6	7	8=3+...+7
Helyi adók	01	1840	1840	1840	1840		7360
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	02	0	0	0	0		0
Saját bevételek (01+...+02)	03	1840	1840	1840	1840		7360
Saját bevételek 50 %-a ²	04	920	920	920	920		3680
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség ³	05	0	0	0	0		0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőkertartozása	06	0	0	0	0		0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség ³	07	0	0	0	0		0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőkertartozása	08	0	0	0	0		0
Fizetési kötelezettség összesen (05+07)	09	0	0	0	0		0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	10	1840	1840	1840	1840		7360

Határidő: azonnal

Felelős: Császár István polgármester

2. Napirend

Császár István polgármester ismerteti: A helyi önkormányzat költségvetésének kialakítása több ütemben történik.

A költségvetés elkészítésére vonatkozó szabályokat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), valamint az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) állapítja meg. Az Áht. 24. § (3) bek. alapján a jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényt az Országgyűlés 2023. július 2-i ülésnapján fogadta el.

Az önkormányzatnál maradó feladatok nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok – így például: igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, közutak fenntartása stb. – teszik ki. Ezen helyi közügyek ellátását egy – az önkormányzatok jövedelemtermelő képességétől függő – általános jellegű támogatás szolgálja.

Az önkormányzat 2024. évi költségvetése a 2023. évi költségvetési előirányzatok év végi zárásának tényadatai alapján készült.

Az önkormányzat bevételi előirányzatainak alakulása:

A tervezett bevételi előirányzat összege 63.722.051,-forint. Az előző évipénzmaradvány előirányzata 15.487.579,- forint, melyből 2.776.815,- forint felhalmozási célú pénzmaradvány.

Az önkormányzat támogatási jogcímei a kiegészítés után az alábbiak:

- zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása 2.285.400,- forint;
- közvilágításalaptámogatása 1.775.500,- forint;
- közvilágítás üzemeltetési támogatás 890.000,-forint;
- köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása 583.525,- forint;
- közutak fenntartásával kapcsolatos feladatok támogatása 355.495,- forint;
- egyéb önkormányzati feladatok támogatása 6.600.000,- forint;
- települési önkormányzatok szociális feladatainak támogatása 2.570.500,- forint;
- egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása 6.047.200,-forint;
- nyilvános könyvtári és közművelődési feladatok támogatása 2.270.000,- forint;
- kulturális feladatok bérjellegű támogatása 382.317,-forint;
- polgármesteri illetmény támogatása 1.721.578,- forint.

Az önkormányzat helyi adó bevételei a következőképpen alakul:

- talajterhelési díj 10.000,- Ft,
- késedelmi és önellenőrzési pótlék 30.000,-Ft,
- iparüzési adó 1.800.000,- Ft.

Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről 20.447.081,-forint, működési bevételek 465.876,-forint.

Az önkormányzat kiadási előirányzatainak alakulása:

Az önkormányzat tervezett kiadási előirányzat összege 63.722.051,-Ft, mely az alábbiak szerint alakul:

- személyi juttatások 23.961.794,- Ft;
- munkaadót terhelő járulékok 2.883.545,- Ft;
- dologi kiadások 24.496.107,- Ft;
- egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről 4.164.752,- Ft;
- egyéb működési célú támogatások ÁHT-n kívülre 108.650,- Ft;
- ellátottak pénzbeli juttatásai 2.000.000,- Ft;
- beruházások 419.100,-Ft;
- általános tartalék 3.330.388,- Ft;
- egyéb felhalmozási célú tám. ÁHT-n belülről 2.357.715,-forint.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 24. § (4) bekezdése alapján a költségvetés elő terjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell - szöveges indokolással együtt - bemutatni:

- a) a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét,
- b) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve, és
- c) a közvetett támogatásokat - így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket - tartalmazó kimutatást, és
- d) a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.

Az előzőekben felsoroltak a költségvetési rendelet mellékletét képezik.

Az Önkormányzat költségvetési mérlege a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a költségvetési rendeletbe került beépítésre. A mérleg tartalmazza a megállapított bevételi főösszeg jogcím-csoportonkénti részletezését, valamint a megállapított kiadási főösszeg részletezését kiemelt előirányzatonként.

Több éves kihatással járó döntés nincs, közvetett támogatás az önkormányzatnál 2024. évben nem tervezett.

Az előirányzat felhasználási ütemterv bevételeinek esetében nagyrészt az éves összeg 12 hónapra való egyenletes elosztásával történt a tervezés, a saját bevételeken belül a helyi adó bevételek március, szeptember hónapban történő befizetése miatt emelkedés várható. A kiadási oldal tekintetében a működési kiadások, valamint a működési célú pénzeszköz átadások esetében is - az év egészében - havonta közel azonos összeggel terveztünk. Ezen kiadások ugyanis nagyrészt havi rendszerességgel előfordulnak, illetve felmerülésük időpontja bizonytalan.

A költségvetési év és az azt követő három év tervezett előirányzatainak keretszámait a költségvetési rendelet elfogadása előtt a képviselő-testület határozatban elfogadta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett anyagot tárgyalja meg és tegyen javaslatot a végleges költségvetési előirányzatok kialakítására.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3. Napirend

Császár István polgármester ismerteti a Helyi Építési Szabályzat módosítását, az állami főépítész záró szakmai véleményét, valamint a határozati javaslatokat.

Határozati javaslatok:

... /2024.(...) számú határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a térségi övezeti lehatárolásokra vonatkozó, az adatszolgáltató és véleményező szervektől beérkezett adatszolgáltatások alapján - Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 22. §-ra és A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Korm.rendelet 9/A. §-ra figyelemmel – megállapítja, hogy a beérkezett lehatárolások alapján elvégzett felülvizsgálat során a településszerkezeti terv területfelhasználásai és a helyi építési szabályzat övezeti kijelölései megfelelnek a térségi övezeti lehatárolásnak.

A vizsgálat során a korábbi területrendezési törvényben foglaltakhoz képest a térségi övezetek megnevezése és a térségi övezetek határainak tekintetében jogszabályi változásból eredően eltérés került feltárássra, így a településrendezési eszközök módosítására a településszerkezeti terv szerinti tartalommal vált szükségessé.

... /2024.(...) számú határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének Vasszentmihály község településszerkezeti tervéről szóló 40/2006. (VIII.10.) számú képviselő-testületi határozatát (továbbiakban: Határozat) a 51/2022.(XI.03.) és a 39/2023.(XI.27.) számú képviselő-testületi határozat, mint településfejlesztési döntés figyelembe vételével a véleményezési eljárás lefolytatását követően, az Állami Főépítész VA/ÁFI/121-2/2024. számon kiadott, 2024. január 26. napján kelt záró szakmai véleményében megadott hozzájárulásával a kihirdetést követő napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 1. melléklete (településszerkezeti tervlap) helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.

A Határozat 2. melléklete (szerkezeti terv leírása) jelen határozat 2. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 3. melléklete (változások ütemezése) jelen határozat 3. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 4. melléklete (területrendezési tervvel való összhang igazolása) jelen határozat 4. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 5. melléklete (biológiai aktivitásérték számítása) jelen határozat 5. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 6. melléklete (területi mérleg) jelen határozat 6. melléklete szerint kiegészül.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a határozati javaslatokat, valamint a Helyi Építési Szabályzat módosítását elfogadni szíveskedjenek.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2024. (II.13.) önkormányzati határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a térségi övezeti lehatárolásokra vonatkozó, az adatszolgáltató és véleményező szervektől beérkezett adatszolgáltatások alapján - Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 22. §-ra és A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Korm.rendelet 9/A. §-ra figyelemmel – megállapítja, hogy a beérkezett lehatárolások alapján elvégzett felülvizsgálat során a településszerkezeti terv területfelhasználásai és a helyi építési szabályzat övezeti kijelölései megfelelnek a térségi övezeti lehatárolásnak.

A vizsgálat során a korábbi területrendezési törvényben foglaltakhoz képest a térségi övezetek megnevezése és a térségi övezetek határainak tekintetében jogszabályi változásból eredően eltérés került feltárára, így a településrendezési eszközök módosítására a településszerkezeti terv szerinti tartalommal vált szükségessé.

Határidő: azonnal

Felelős: Császár István polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2024. (II.13.) önkormányzati határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének Vasszentmihály község településszerkezeti tervéről szóló 40/2006. (VIII.10.) számú képviselő-testületi határozatát (továbbiakban: Határozat) a 51/2022.(XI.03.) és a 39/2023.(XI.27.) számú képviselő-testületi határozat, mint településfejlesztési döntés figyelembe vételével a véleményezési eljárás lefolytatását követően, az Állami Főépítész VA/ÁFI/121-2/2024. számon kiadott, 2024. január 26. napján kelt záró szakmai véleményében megadott hozzájárulásával a kihirdetést követő napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 1. melléklete (településszerkezeti tervlap) helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.

A Határozat 2. melléklete (szerkezeti terv leírása) jelen határozat 2. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 3. melléklete (változások ütemezése) jelen határozat 3. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 4. melléklete (területrendezési tervvel való összhang igazolása) jelen határozat 4. melléklete szerint kiegészül.

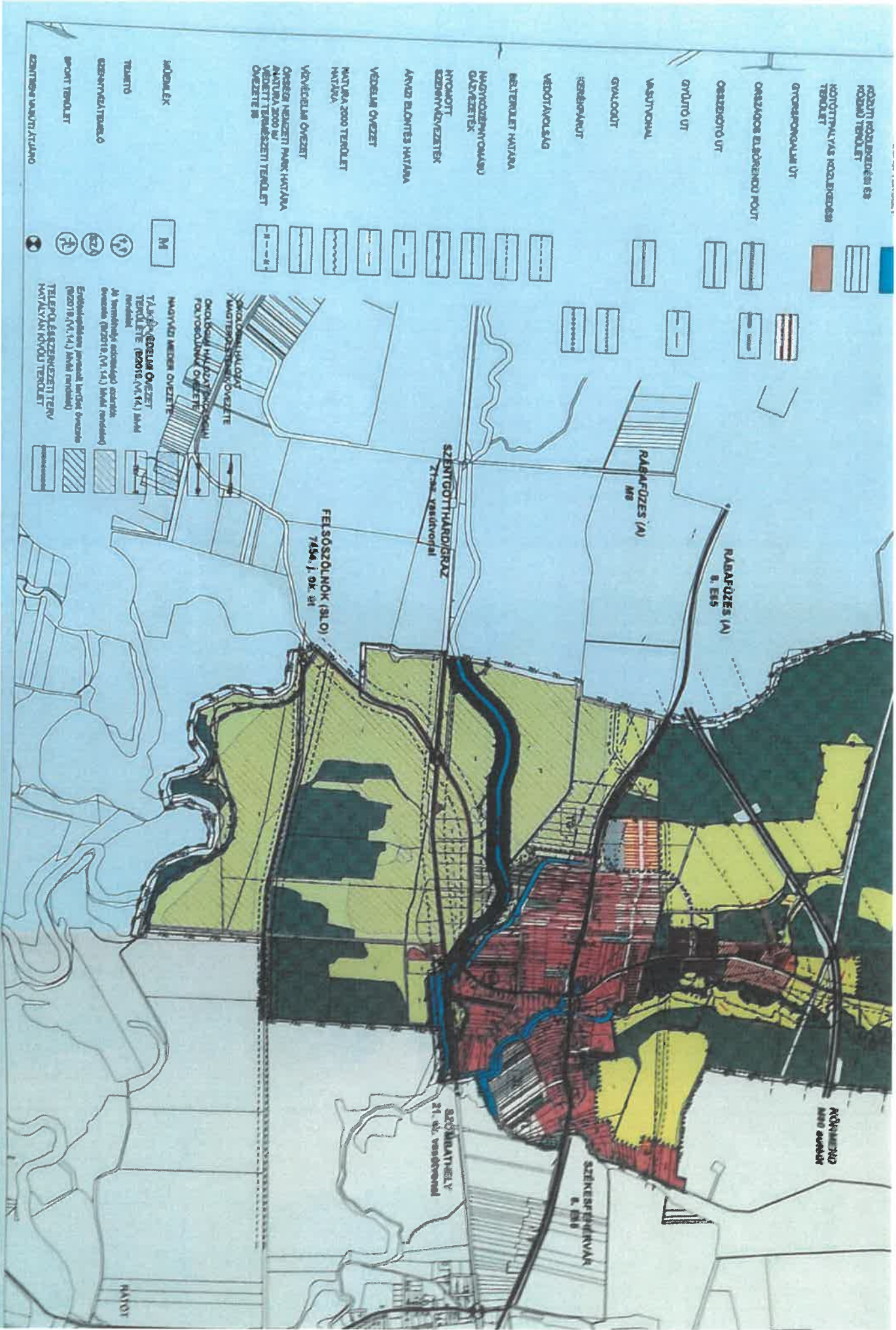
A Határozat 5. melléklete (biológiai aktivitásérték számítása) jelen határozat 5. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 6. melléklete (területi mérleg) jelen határozat 6. melléklete szerint kiegészül.

Határidő: azonnal

Felelős: Császár István polgármester

1. melléklet a 8/2024. (II.13.) számú Képviselő-testületi határozathoz településszerkezeti tervlap



2. melléklet a 8/2024. (II.13.) számú Képviselő-testületi határozathoz

2. SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

Területhasználati változások

1.) Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési terület

- a) A 0112 hrsz ingatlanon általános mezőgazdasági területből közlekedési terület kerül kijelölésre ~1692 m² nagyságban.
- b) A megvalósult M80-as gyorsforgalmi út nyomvonal mentén közlekedési területként kerül feltüntetésre - az M80-as gyorsforgalmi út ingatlan területe a kialakult telekhatárokat követve - az állami alapadathoz igazodó területfelhasználások javításával gazdasági erdőterületet érintve 030/30, 030/41, 030/55, 021/10, 013/11, 08/2 hrsz kivett útterületek.
- c) A megvalósult M80-as gyorsforgalmi út nyomvonal mentén közlekedési területként kerül feltüntetésre - az M80-as gyorsforgalmi út ingatlan területe a kialakult telekhatárokat követve - az állami alapadathoz igazodó területfelhasználások javításával általános mezőgazdasági területet érintve 030/34, 030/33, 030/38, 030/44, 030/47, 030/50, 030/52, 021/12, 013/8 hrsz kivett útterületek.
- d) A megvalósult M80-as gyorsforgalmi úthoz csatlakozó és korrigált „Vasszentmihály forgalmi csomópont”-ra csatlakozó 8-as főúti nyomvonal mentén közlekedési területbe kerül általános mezőgazdasági területből telekhatárosan korábbi kijelölt közlekedési terület nyomvonalának állami alapadathoz igazodó javításával a 090/20, 093/23 hrsz kivett út területe.

3. melléklet a 8/2024. (II.13.) számú Képviselő-testületi határozathoz

3. VÁLTOZÁSOK ÜTEMEZÉSE

Rövidtávon megvalósuló változások:

A szerkezeti terv és a helyi építési szabályozás elfogadása lehetőséget teremt a koncepcióban kijelölt célok építési szabályozási előírások mentén történő megvalósítására.

Folyamatos jogalkalmazás során érvényesülő változások:

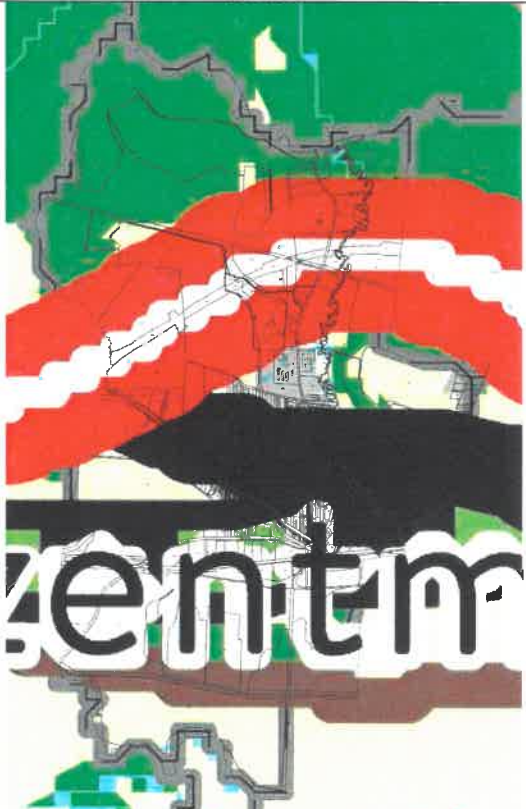
Országos és helyi értékvédelem során kijelölt épületek és építmények, lelőhelyek megőrzése, fejlesztése, megújítása.

4. számú melléklet a 8/2024. (II.13.) számú Képviselő-testületi határozathoz

4. TERÜLETI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

a.) Országos Területrendezési Tervvel

Az Országos Területrendezési Tervről (MATrT) szóló, törvény több vonatkozásban is érinti Vasszentmihályt.

A MaTrT Vasszentmihályt érintő övezeteit az alábbi tervi részletek tartalmazzák:		
MaTrT	Érintettség	területe
Ország szerkezeti terve	Települési térséget érint	

4/1. melléklet a 2018. évi CXXXIX. törvényhez

Az országos közúthálózat távlati gyorsforgalmi és főúti elemei, valamint a fővárosi térszerkezetet meghatározó főutak*(A térség e mellékletben a település közigazgatási területét és annak 10 kilométeres környezetét jelenti)***1. Távlati gyorsforgalmi utak**

29. M80: (Ausztria) - Szentgotthárd térsége - Körmend - Vasvár (M9)

3. Távlati főutak

3.1. Meglévő szakaszok:

8. 8. sz. főút: Székesfehérvár (63. sz. főút) - Veszprém (R8); Alsóújlak (M9) - Vasvár - Körmend - Szentgotthárd - (Ausztria)

4/3. melléklet a 2018. évi CXXXIX. törvényhez Országos törzshálózati vasúti pályák*(A térség e mellékletben a település közigazgatási területét és annak 10 kilométeres környezetét jelenti)*

2. Meglévő országos törzshálózati vasúti pályák




17. 21. Szombathely - Szentgotthárd - (Ausztria)

4/9. melléklet a 2018. évi CXXXIX. törvényhez Nemzetközi és hazai szénhidrogén-szállító vezetékek*(A térség e mellékletben a település közigazgatási területét és annak 25 kilométeres környezetét jelenti)*

1. Meglévő földgázszállító vezetékek

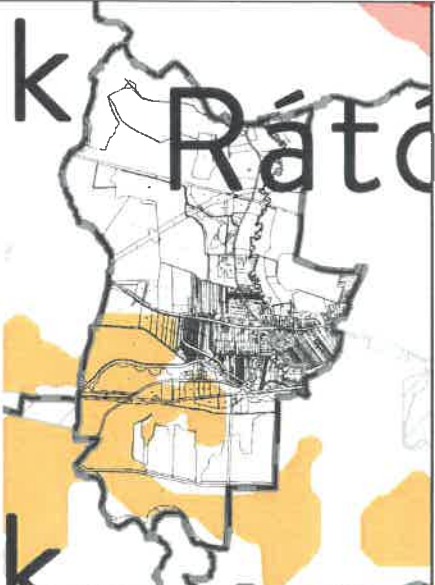
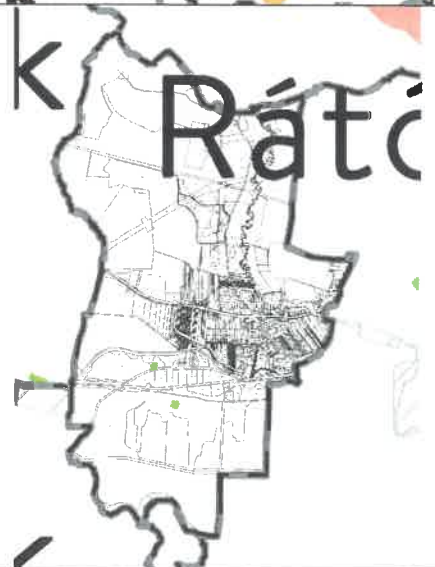
249. 610. Körmend - Csákánydoroszló - Szentgotthárd


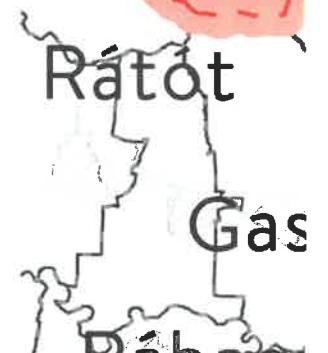

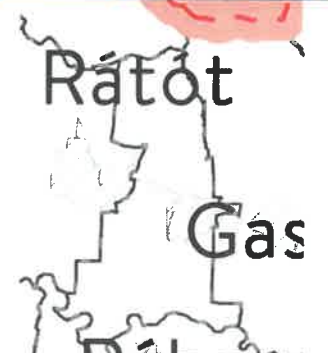
Ökológiai hálózat magterület övezete	Nem érinti.	
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	Nem érinti.	
Ökológiai hálózat puffertérület övezete	Nem érinti.	
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	Nem érinti	

Erdők övezete	Nem érinti	
Világörökség és világörökség várományos területek övezet által érintett települések	Nem érinti	
Honvédelmi és katonai célú terület övezet által érintett települések	Nem érinti	

Térségi területfelhasználás neve	MaTrT szerkezeti terv	Módosított településszerkezeti terv (2024.)	
	ha	ha	%
Települési térség	99,35 ha	99,35 ha	100
Erdőgazdálkodási térség	256,82 ha	256,82 ha	100
Mezőgazdasági térség	282,34 ha	282,34 ha	100
Vízgazdálkodási	2,91 ha	2,91 ha	100

térség			
Teir adat közigazgatási terület	641,42	641,42	-


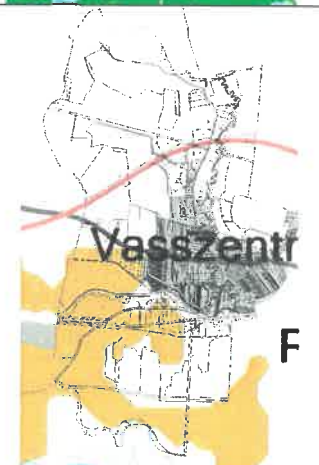
Térségi megnevezése 9/2019.(VI.14.) MvM rendelet alapján	övezet	Érintettség, hatályosság a tervezési terület vonatkozásában	Területe (ha)	Térségi övezet
Jó termőhelyi szántók övezete	adottságú	Érinti	135,97 ha	
Erdőtelepítésre terület övezete	javasolt	Nem érinti	0,79 ha	



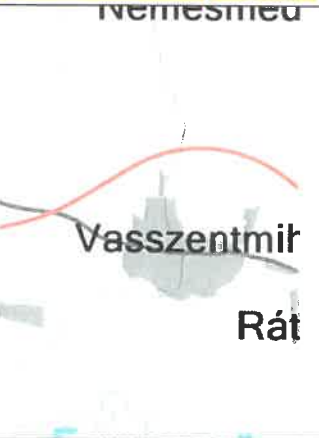
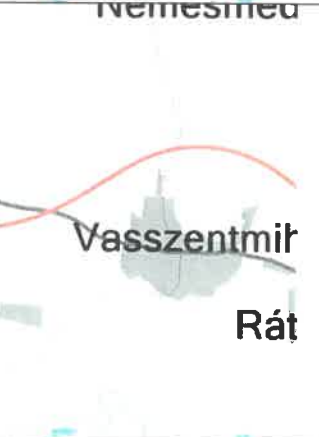
Tájképvédelmi övezete	terület	Érinti	641,42 ha	
Vízminőség-védelmi övezete	terület	Nem érinti	-	
Nagyvízi meder övezete	terület	Érinti	225,91 ha	
VTT-tározók övezete	terület	Nem érinti	-	





c.) Vas megye területrendezési tervének övezeti előírásai
A VTrT Vasszentmihályt községet érintő övezeteit az alábbi tervi részletek tartalmazzák:

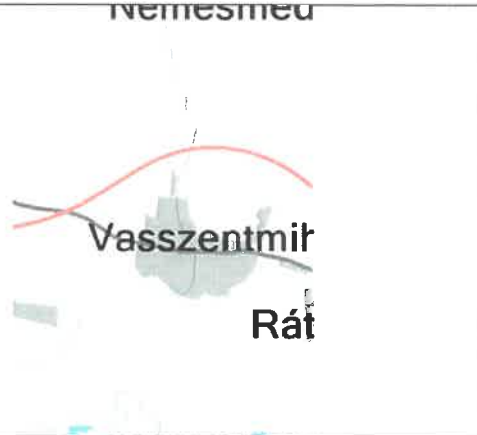



Térségi területfelhasználás megnevezése	Érintettség, hatályosság	Térségi szerkezeti terv
VTrT térségi szerkezeti terve	Érinti, tv előírásoknak megfelelő lehatárolás mellett	

A hatályos Vas megye szerkezeti terve alapján a tervezési terület közül a 0112 hrsz mezőgazdasági térségben fekszik.

Térségi övezet megnevezése	Érintettség, hatályosság	Térségi övezet
Ökológiai hálózat magterület övezete	Nem érinti.	
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	Nem érinti.	
Ökológiai hálózat puffertérület övezete	Nem érinti.	
Kiváló adottságú termőhelyi szántók övezete	Nem érinti.	
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Érinti a 0112 hrsz-t	

<p>Erdők övezete</p> <p>Erdőtelepítésre javasolt terület övezete</p>	<p>Nem érinti.</p> <p>Nem érinti.</p>	
<p>Tájképvédelmi terület övezete</p>	<p>Érinti</p>	
<p>Világörökség és világörökség várományos területek övezet által érintett települések</p>	<p>Nem érinti</p>	
<p>Vízminőség-védelmi terület övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	

Nagyvízi meder övezete	Érinti	
Honvédelmi és katonai célú terület övezet által érintett települések	Nem érinti	
Ásványi nyersanyag vagyon övezete által érintett települések	Nem érinti	
Földtani veszélyforrás által érintett települések övezete	Nem érinti	

<p>Innovációs technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	
<p>Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	
<p>Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete</p>	<p>Nem érinti.</p>	
<p>Víztervezési fejlesztések támogatott célterületének övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló *Magyarország térségi szerkezeti terve a Vas megyei területrendezési terv térségi szerkezeti terve és térségi övezetei alapján a településrendezési eszközökben az alábbi lehatárolás került elvégzésre*

Térségi övezet határának megadásával:

Ökológiai hálózat magterület övezete

Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete

Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

Jó termőhelyi adottságú szántók övezete

Tájképvédelmi terület övezete

Nagyvízi meder övezete

5. melléklet a 8/2024. (II.13.) számú Képviselő-testületi határozathoz

5. BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁSI EREDMÉNYE

Új beépítésre szánt terület kijelölésének hiányában nem változik.

6. melléklet a 8/2024. (II.13.) számú Képviselő-testületi határozathoz

TERÜLETI MÉRLEG (Változással érintett területek vonatkozásában)

	hatályos szerkezeti terv a változással érintett területekkel (ha)	módosított szerkezeti terv 2023 (ha)	Változás (ha)
általános mezőgazdasági terület	257,42 ha	257,218 ha	-0,1692 ha
közlekedési terület	31,8 ha	31,9692 ha	+0,1692 ha
Mindösszesen			+ - 0

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete módosításáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

4. Napirend

Császár István polgármester ismerteti, hogy 2024. január 1-jével a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) az alábbiak szerint módosult:

1. Tktv. 11/B. § kiegészült az alábbi (1a) bekezdéssel:

„(1a) A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek

végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.”

Megengedőbb szabályozással eddig sem élhetett az önkormányzat, most a szigorúbb szabályozás tilalmát is kimondja e tárgyban a törvény.

2. Tktv. 12. § (2) bekezdése kiegészült egy h) ponttal:

„(2) Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy – a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településkép-védelem alatt álló terület kivételével – a településképi rendeletben állapítsa meg

...

h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók megjelenésének különös formai (műszaki) követelményeit.”

E változás lényege, hogy a reklámhordozók számát (melyet korábban meghatározhatott a helyi rendelet) nem korlátozhatja az önkormányzat a településképi rendeletében.

3. Tktv. 16/E. §-a a fentiekkel összefüggésben kimondja:

„A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.”

Fentiek alapján tehát az új normaszöveg a hatályos helyi településképi rendeletek kötelező felülvizsgálatát írja elő a fent megnevezett két szabályozási tárgykörben.

A Tktv.-nek való megfelelés esetünkben csak a helyi településképi rendelet módosításával valósítható meg.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újR.) alapján véleményezési eljárás lefolytatása nélkül a településképi rendelet nem módosítható.

Ismerteti az önkormányzati főépítész állásfoglalását, valamint az állami főépítész véleményét.

2024. január 1-jével a Tktv az alábbiak szerint módosult:

1. Tktv. 11/B. § kiegészült az alábbi (1a) bekezdéssel:

„(1a) A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.”

Megengedőbb szabályozással eddig sem élhetett az önkormányzat, most a szigorúbb szabályozás tilalmát is kimondja e tárgyban a törvény.

2. Tktv. 12. § (2) bekezdése kiegészült egy h) ponttal:

„(2) Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy – a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településkép-védelem alatt álló terület kivételével – a településképi rendeletben állapítsa meg

...

h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók megjelenésének különös formai (műszaki) követelményeit.”

E változás lényege, hogy a reklámhordozók számát (melyet korábban meghatározhatott a helyi rendelet) nem korlátozhatja az önkormányzat a településképi rendeletében.

3. Tktv. 16/E. §-a a fentiekkel összefüggésben kimondja:

„A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.”

Fentiek alapján tehát az új normaszöveg a hatályos helyi településképi rendeletek kötelező felülvizsgálatát írja elő a fent megnevezett két szabályozási tárgykörben.

A Tktv-nek való megfelelés esetünkben csak a helyi településképi rendelet módosításával valósítható meg, melynek határideje 2024. január 31.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újR.) alapján véleményezési eljárás lefolytatása nélkül a településképi rendelet nem módosítható.

Ennek érdekében az eljárás lefolytatásának megalapozására, az újR. 59. § (2) bekezdés a) pontja szerinti képviselő-testületi döntés szükséges.

A Tktv-nek való megfelelés érdekében a Tkr. –ből törlésre kerülő részek az alábbiak:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. Értelmező rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában:

...

~~4. CityBoard formátumú eszköz: olyan 2,5 métertől 3,5 métermagasságú két lábbon álló berendezés, amelynek mérete 7-9 négyzetméter, látható, papír (vagy fólia-) alapú, nem ragasztott, hátulról megvilágított reklámközzétételre alkalmas, hátsó fényforrás által megvilágított felülettel, vagy ilyen méretű digitális kijelzővel rendelkezik.~~

6. Fényreklám: ~~tartószerkezeten elhelyezett,~~ reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.

~~7. Funkcionális célokat szolgáló utcabútor: olyan utasváró, kiosk és információs vagy más célú berendezés, amely létesítésének célját tekintve elsődlegesen nem reklámközzétételre, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, a berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgál.~~

~~8. Hirdető berendezés: hirdetések, reklámok elhelyezésére szolgáló, fixen rögzített vagy mozgó, közterületről érzékelhető szerkezet, mely képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas.~~

9. Információs célú berendezés: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati falújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó, ~~valamint a CityLight formátumú eszköz és CityBoard formátumú eszköz.~~

IV. Fejezet

Településképi követelmények

~~21. § (1) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán — építési reklámháló kivételével — nem helyezhető el.~~

~~(4) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.~~

~~22. § (1) A funkcionális célú uteabútoron reklámhordozót tartó berendezés — az utasváróban és a kioszkon elhelyezett CityLight formátumú eszköz kivételével — nem helyezhető el.~~

~~(2) A funkcionális célokat szolgáló uteabútoroként létesített információs célú berendezés reklámközzétételre alkalmas felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám. A más célú berendezés reklámecélra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés esetén, amelynek egész felülete hasznosítható reklámecélra.~~

~~23. § (1) Vasszentmihály közigazgatási területén egy darab közművelődési célú hirdetőoszlop létesíthető. Közművelődési célú hirdetőoszlop reklám közzétételére igénybe vehető felülete a tizenkét négyzetmétert nem haladhatja meg.~~

~~(3) Az információs célú berendezés felületének legfeljebb kétharmada vehető igénybe reklám közzétételére, felületének legalább egyharmada a (2) bekezdés szerinti közérdekű információt kell tartalmazzon.~~

24. § (1) Vasszentmihály közterületein reklámhordozónak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelni
a) szerkezete horganyozott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készülhet **készült eszközön;**

b) plexi vagy biztonsági üveg **mögött** alkalmazható;

c) megvilágító hátsó fényforrás által és **megvilágított eszközben;**

d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő **eszközön** kialakítású is lehet;

~~e) egymástól számított 2 méteres távolságon belül — ide nem értve az egyetlen funkcionális célú uteabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését — sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.~~

~~(2) A közérdekű reklámfelület, az utasváró és a kioszk kivételével a reklám elhelyezésére szolgáló reklámhordozón kialakítható reklámfelület legalább egyharmadán Vasszentmihály önkormányzata az információs célú berendezésekre megállapított információk közzétételére jogosult.~~

26. § (1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban -az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számítva az építési tevékenység időtartamára építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.

~~(2) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.~~

18. A településképi bejelentési eljárás

31. § A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:

...

~~f) meglévő építmények rendeltetésének — részleges vagy teljes — megváltoztatása esetén, amennyiben a meglévő lakórendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra; meglévő rendeltetések, továbbá meglévő rendeltetési egységek számának megváltoztatása esetén;~~

19. A településképi kötelezés, a településképvédelmi bírság

34. § (1) A polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le

a) az e rendelet előírásainak nem megfelelő építés, az előírásoktól eltérő szín és anyaghasználat, formai kialakítás,

b) a 33. § (2) bekezdés szerinti bejelentés elmulasztása,

c) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén.

(3) A (2) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester – önkormányzati hatósági döntéssel – az ingatlan tulajdonost az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására

kötelezheti kötelezi, egyidejűleg – természetes személy estén 200.000 forintig, nem természetes személy estén 1.000.000 forintig terjedő – településkép-védelmi bírságot szab ki.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-módosítást fogadja el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

5. Napirend

Császár István polgármester ismerteti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX törvény 53.§ (1) bekezdés b) pontja szerint:

„53. § (1) A képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik:

b) a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról;”

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendelete a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárások tekintetében a döntési jogkört a polgármesterre ruházta át.

Az Möt. fenti rendelkezése értelmében a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben szerepeltetni szükséges az átruházott hatáskörök között a településképi véleményezési, a településképi bejelentési, valamint a településképi kötelezési eljárásokat is.

Mindezek alapján szükséges módosítani a Vasszentmihály Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendeletének 1. számú mellékletét, amely az átruházott hatásköröket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, s a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjék!

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

6. Napirend

Császár István polgármester ismerteti, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata szükséges. Javasolja a 55/2022. (XII.08.) önkormányzati határozattal elfogadott együttműködési megállapodás változtatás nélküli jóváhagyását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2024. (II.13.) önkormányzati határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 55/2022. (XII. 08.) önkormányzati határozattal elfogadott Német Nemzetiségi Önkormányzat Vasszentmihály, Vasszentmihály Község Önkormányzata, valamint a Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal közti együttműködési megállapodást felülvizsgálta, a megállapodást módosítás nélkül jóvá hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

7. Napirend

Császár István polgármester elmondja, hogy a Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási-, program terv elfogadása szükséges, melyet a közművelődési szakember készített el. Javasolja a terv elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2024. (II.13.) önkormányzati határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez szükséges éves szolgáltatási tervet a csatolt melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Császár István polgármester

8. Napirend

Császár István polgármester ismerteti a Család- és Gyermejjóléti Központ 2023. évi intézményi beszámolóját, valamint a jegyzői kiegészítést, melyet a képviselők a meghívóval együtt megkaptak.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2024. (II. 13) önkormányzati határozat

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Család- és Gyermekjóléti Központ Szentgotthárd 2023. évi intézményi beszámolóját, valamint a jegyzői kiegészítést a csatolt melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

9. Napirend

a) Császár István polgármester ismerteti Fuisz Viktor 9953 Vasszentmihály, Fő utca 108. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmét. Nevezett a Vasszentmihály 268 (308 m²), 272 (352 m²) és 284 (356 m²) hrsz-ú ingatlanokat szeretné megvásárolni. Javasolja 100 Ft/m² áron értékesíteni az ingatlanokat.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2024. (II. 13) önkormányzati határozat

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fuisz Viktor (született: Szentgotthárd, 1974.06.20., anyja neve: Pránder Mária, adóazonosító: 8392511662) 9953 Vasszentmihály, Fő utca 108. szám alatti lakos részére 100.-Ft/m², azaz Egyszáz forint/m² áron adásvétel jogcímén értékesíti az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő alábbi ingatlanokat:

Vasszentmihály 268 hrsz-ú, 308 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant 30.800.-Ft, azaz Harmincezer-nyolcszáz forint áron,

Vasszentmihály 272 hrsz-ú, 352 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant 35.200.-Ft, azaz Harmincötezer-kettőszáz forint áron,

valamint Vasszentmihály 284 hrsz-ú, 356 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant 35.600.-Ft, azaz Harmincötezer-hatszáz forint összegért.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Császár István polgármester

b) Császár István polgármester elmondja, hogy az egészségügyi szakdolgozók 2024. március 1. naptól 20 %-os béremelésben részesülnek. A háziorvosi asszisztens Benczik Szabolcsné is érintett az illetmény emelésében. Megkérdezi Benczik Szabolcsnét, mi az elképzelése a béremelés tekintetében, valamint kéri-e zárt ülés megtartását.

Benczik Szabolcsné elmondja, hogy a jogszabály szerinti 20 %-os béremeléssel egyetért, nem kéri zárt ülés tartását.

Rátkai Imre képviselő 16.30 órakor megérkezett a képviselő-testületi ülésre.

Benczik Szabolcsné bejelentette érintettségét, nem vesz részt a döntéshozatalban.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2024. (II. 13) önkormányzati határozat

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény 1/A mellékletében foglaltak alapján Benczik Szabolcsné (született, Szentgotthárd, 1977.04.09., anyja neve: Sulics Mária) 9953 Vasszentmihály, Petőfi út 31. szám alatti lakos alapilletményét – figyelemmel képzettségére és az egészségügyi szolgálati jogviszonyban töltött idejére – III. fizetési osztály szerint 2024. március 1. napjától kezdődően 580.200.- azaz Ötszáznyolcvanezer-kettőszáz forintban állapítja meg.

Felkéri a Polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. február 29.

Felelős: Császár István polgármester

c) Császár István polgármester ismerteti a Vasszentmihályért Egyesület (9953. Vasszentmihály, Fő utca 66.) működési támogatás megállapítása iránti kérelmét. Elmondja, hogy az egyesület támogatására a költségvetésben 100.000.-Ft összeget terveztek.

Szajki Sándor Tibor képviselő 200.000.-Ft összegű támogatás megállapítását javasolja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2024. (II. 13) önkormányzati határozat


Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasszentmihályért Egyesület (9953 Vasszentmihály, Fő utca 66.) részére 2024. évben 200.000.-Ft, azaz Kettőszázezer forint működési támogatást állapít meg az általános tartalék terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás összegének az egyesület részére történő átutalásáról gondoskodjon.


Határidő: azonnal


Felelős: Császár István polgármester

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester a nyilvános ülést 16.45 órakor bezárta.


Császár István
polgármester




dr. Kelemen Marcell
jegyző


Szajki Sándor Tibor
képviselő

JELLENLÉTI ÍV

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 13-án

16.00 órakor megtartott nyilvános ülésről

Császár István polgármester


.....

Fábián Szabolcs alpolgármester


.....


Benczik Szabolcsné képviselő


.....

Rátkai Imre képviselő



.....

Szajki Sándor Tibor képviselő


.....

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Kelemen Marcell jegyző


.....



Vasszentmihály Község Polgármestere
9953 Vasszentmihály, Fő utca 66. tel: 30/346-3519
web: vasszentmihaly.hu, e-mail: vm@vasszentmihaly.hu

Meghívó

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. február 13-án 16.00 órai kezdettel tartja nyilvános testületi ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal Vasszentmihályi Ügyfélszolgálati Iroda
Vasszentmihály, Fő utca 66.

Napirendi pontok:

- 1.) Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 2.) 2024. évi Költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása, elfogadása.
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 3.) Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 4.) A településkép védelméről szóló 5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 5.) A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 6.) Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: Császár István polgármester
- 7.) Közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási-, program terv megtárgyalása
Előterjesztő: Császár István polgármester

8.) Család- és Gyermekjóléti Központ 2023. évi beszámolója
Előterjesztő: Császár István polgármester

9.) Egyebek

Kérem, hogy a testületi ülésen feltétlenül jelenjen meg, esetleges távolmaradását mielőbb jelezze!

Vasszentmihály, 2024. február 7.



Tisztelettel: Császár István
polgármester



Vasszentmihály Község Önkormányzata
9953. Vasszentmihály, Fő utca 66.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2024. február 13-i ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek tervezete

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 29/A.§ alapján a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg.

a)²¹⁹ a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és

b)²²⁰ a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

A képviselő-testületnek a 2024 év és az azt követő három év várható bevételeinek és adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségeinek tervezett összegét az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint kívánom megfogalmazni, melynek elfogadását kérem a képviselő-testülettől.

Vasszentmihály, 2024. február 06.



Császár István

Császár István
polgármester

..../2024. (....)képviselő-testületi határozat

1./ Vasszentmihály Község Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§ a), b) pontjaiban foglaltak alapján a középtávú tervezést az alábbiak szerint fogadja el.

2./A képviselő-testület az önkormányzat 2024. – 2027. évi, azaz középtávú gazdálkodása során is kiemelten fontosnak tartom a költségvetési egyensúly megteremtését, az önkormányzat működőképességének megőrzését és a feladatellátáshoz szükséges feltételek biztosítását.

Ezen célkitűzések elérése érdekében – a jelenleg ismert pályázati kiírások ismeretében – a képviselő-testület adósságot keletkeztető ügylet kezdeményezését az alábbi táblázat szerint tervezi.

Ezer forintban

Megnevezés	Sor-szám	tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő				Összesen
			1. évben	2. évben	3. évben	4. és ezt követő években.... ¹	
1	2	3	4	5	6	7	8=3+...+7
Helyi adók	01	1840	1840	1840	1840		7360
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	02	0	0	0	0		0
Saját bevételek (01+...+02)	03	1840	1840	1840	1840		7360
Saját bevételek 50 %-a ²	04	920	920	920	920		3680
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség ³	05	0	0	0	0		0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	06	0	0	0	0		0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség ³	07	0	0	0	0		0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	08	0	0	0	0		0
Fizetési kötelezettség összesen (05+07)	09	0	0	0	0		0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	10	1840	1840	1840	1840		7360

Határidő: azonnal

Felelős: Császár István polgármester

ELŐTERJESZTÉS ÉS INDOKLÁS
Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. február 13-i ülésére

Tárgy: Vasszentmihály Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének megtárgyalása.

Előterjesztő: Császár István polgármester

Melléklet: Vasszentmihály Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet.

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat költségvetésének kialakítása több ütemben történik. A költségvetés elkészítésére vonatkozó szabályokat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), valamint az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) állapítja meg. Az Áht. 24. § (3) bek. alapján a jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényt az Országgyűlés 2023. július 2-i ülésnapján fogadta el.

Az önkormányzatnál maradó feladatok nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok – így például: igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, közutak fenntartása stb. – teszik ki. Ezen helyi közügyek ellátását egy – az önkormányzatok jövedelemtermelő képességétől függő – általános jellegű támogatás szolgálja.

Az önkormányzat 2024. évi költségvetése a 2023. évi költségvetési előirányzatok év végi zárásának tényadatai alapján készült.

Az önkormányzat bevételi előirányzatainak alakulása:

A tervezett bevételi előirányzat összege 63.722.051,-forint. Az előző évipénzmaradvány előirányzata 15.487.579,- forint, melyből 2.776.815,- forint felhalmozási célú pénzmaradvány.

Az önkormányzat támogatási jogcímei a kiegészítés után az alábbiak:

- zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása 2.285.400,- forint;
- közvilágításalaptámogatása 1.775.500,- forint;
- közvilágítás üzemeltetési támogatás 890.000,-forint;
- köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása 583.525,- forint;
- közutak fenntartásával kapcsolatos feladatok támogatása 355.495,- forint;
- egyéb önkormányzati feladatok támogatása 6.600.000,- forint;
- települési önkormányzatok szociális feladatainak támogatása 2.570.500,- forint;
- egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása 6.047.200,-forint;
- nyilvános könyvtári és közművelődési feladatok támogatása 2.270.000,- forint;

- kulturális feladatok bérjellegű támogatása 382.317,-forint;
- polgármesteri illetmény támogatása 1.721.578,- forint.

Az önkormányzat helyi adó bevételei a következőképpen alakul:

- talajterhelési díj 10.000,- Ft,
- késedelmi és önellenőrzési pótlék 30.000,-Ft,
- iparűzési adó 1.800.000,- Ft.

Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről 20.447.081,-forint,
működési bevételek 465.876,-forint.

Az önkormányzat kiadási előirányzatainak alakulása:

Az önkormányzat tervezett kiadási előirányzat összege 63.722.051,-Ft, mely az alábbiak szerint alakul:

- személyi juttatások 23.961.794,- Ft;
- munkaadót terhelő járulékok 2.883.545,- Ft;
- dologi kiadások 24.496.107,- Ft;
- egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belülről 4.164.752,- Ft;
- egyéb működési célú támogatások ÁHT-n kívülre 108.650,- Ft;
- ellátottak pénzbeli juttatásai 2.000.000,- Ft;
- beruházások 419.100,-Ft;
- általános tartalék 3.330.388,- Ft;
- egyéb felhalmozási célú tám. ÁHT-n belülről 2.357.715,-forint.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 24. § (4) bekezdése alapján a költségvetés elő terjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutásokat kell - szöveges indokolással együtt - bemutatni:

- a) a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét,
- b) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve, és
- c) a közvetett támogatásokat - így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket - tartalmazó kimutatót, és
- d) a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.

Az előzőekben felsoroltak a költségvetési rendelet mellékletét képezik.

Az Önkormányzat költségvetési mérlege a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a költségvetési rendeletbe került beépítésre. A mérleg tartalmazza a megállapított bevételi főösszeg jogcím-csoportonkénti részletezését, valamint a megállapított kiadási főösszeg részletezését kiemelt előirányzatonként.

Több éves kihatással járó döntés nincs, közvetett támogatás az önkormányzatnál 2024. évben nem tervezett.

Az előirányzat felhasználási ütemterv bevételeinek esetében nagyrészt az éves összeg 12

hónapra való egyenletes elosztásával történt a tervezés, a saját bevételeken belül a helyi adó bevételek március, szeptember hónapban történő befizetése miatt emelkedés várható.


A kiadási oldal tekintetében a működési kiadások, valamint a működési célú pénzeszköz átadások esetében is - az év egészében - havonta közel azonos összeggel terveztünk. Ezen kiadások ugyanis nagyrészt havi rendszerességgel előfordulnak, illetve felmerülésük időpontja bizonytalan.

A költségvetési év és az azt követő három év tervezett előirányzatainak keretszámait a költségvetési rendelet elfogadása előtt a képviselő-testület határozatban elfogadta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett anyagot tárgyalja meg és tegyen javaslatot a végleges költségvetési előirányzatok kialakítására.

...../2024. (.....) önkormányzati rendelet

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletét a csatolt melléklet szerint elfogadja.


Császár István
polgármester



**Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II. 14.)
önkormányzati rendelete**

Vasszentmihály Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről

Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Vasszentmihály Község Önkormányzatára (továbbiakban: önkormányzat).

2. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetése

2. §

(1) Az Önkormányzat a 2024. évi költségvetési kiadási főösszegét 63.722.051 forintban állapítja meg, melyből:

- a) működési kiadás: 60.945.236 forint, ebből:
 - aa) kötelező feladat: 58.876.586 forint
 - ab) önként vállalt feladat: 2.068.650 forint
 - ac) állami feladat: 0 forint
- b) felhalmozási kiadás: 2.776.815 forint, ebből:
 - ba) kötelező feladat: 0 forint
 - bb) önként vállalt feladat: 2.776.815 forint
 - bc) állami feladat: 0 forint

(2) Bevételi főösszegét 63.722.051 forintban állapítja meg, melyből:

- a) működési bevétel: 60.945.236 forint, ebből:
 - aa) kötelező feladat: 58.876.586 forint
 - ab) önként vállalt feladat: 2.068.650 forint
 - ac) állami feladat: 0 forint
- b) felhalmozási bevétel: 2.776.815 forint, ebből:
 - ba) kötelező feladat: 0 forint
 - bb) önként vállalt feladat: 2.776.815 forint
 - bc) állami feladat: 0 forint

3. A költségvetési bevételek

3. §

(1) Az önkormányzat pénzforgalmi mérlegét kiemelt előirányzat és előirányzat-csoportok szerinti bontásban az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzatbevételeit kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban a 2. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzat kiemelt előirányzatonkénti bevételeit a 3. melléklet tartalmazza.

(4) Az önkormányzatot megillető központi állami támogatásokat a 4. melléklet mutatja be.

(5) Az önkormányzat adóbevételeit az 5. melléklet részletezi.

(6) Az önkormányzat működésre átvett pénzeszközeit, támogatásértékű működési bevételeit a 6. melléklet tartalmazza.

(7) Az önkormányzat felhalmozásra átvett pénzeszközt, egyéb felhalmozási célú támogatások bevételeit 2024. évre nem tervezett.

4. A költségvetési kiadások

4. §

(1) Az önkormányzat pénzforgalmi mérlegét kiemelt előirányzat és előirányzat- csoportok szerinti bontásban az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat kiadásait kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatszerinti bontásban a 2. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzat kiemelt előirányzatonkénti kiadásait a 7. melléklet szerint állapítja meg.

(4) Az önkormányzat működésre átadott pénzeszközeit, támogatásértékű működési kiadásait a 8. melléklet tartalmazza.

(5) Az önkormányzat által folyósított ellátottak pénzbeli juttatásait a 9. melléklet tartalmazza.

(6) Az önkormányzat 2024. évre tervezett felújítási és beruházási kiadásait a 13. melléklet részletezi.

(7) Az önkormányzat egyéb felhalmozási célú kiadásait ÁHT-n belülré és ÁHT-n kívülré a rendelet 15. melléklete tartalmazza.

5. A költségvetési kiadások és bevételek

5. §

Az önkormányzat általános tartalék előirányzatot 3.330.388 Ft összegben képez.

6. §

Az Önkormányzat Európai Unió támogatással megvalósuló projektjeinek bevételeit, kiadásait, valamint az önkormányzaton kívüli ilyen projekthez történő hozzájárulásokat a rendelet 16. melléklete tartalmazza.

7. §

(1) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 24. §(4) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatások kerülnek bemutatásra:

- a) az önkormányzat költségvetési mérlege a 10. melléklet szerint.
- b) az önkormányzat előirányzat felhasználási terve a 11. melléklet szerint
- c) Az önkormányzat közvetett támogatást nem tervezett.
- d) A 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.

(2) Az önkormányzat többéves kihatással járó hitelállománnyal nem rendelkezik.

8. §

Ezen rendelet 14. melléklete tartalmazza az önkormányzat 2024. évi és az azt követő három év várható előirányzatait, valamint a - gazdasági előrejelzéseket figyelembe véve költségvetési év folyamatait és áthúzódó hatásait.

9. §

Az Áht. 78. §.(2) bekezdése által előírt likviditási tervet a 12. melléklet tartalmazza.

10. §

Az önkormányzat illetékességi területén nemzetiségi önkormányzat működik.

6. Költségvetési létszámkeret

11. §

A képviselő-testület az önkormányzat létszám előirányzatát 4 fő átlagos állományi létszámban (átlagléttszámban) állapítja meg.

7. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

12. §

Az önkormányzat elemi költségvetésének jóváhagyására az Áht. 28/A. § (2) bekezdése az irányadó.

13. §

A bevételi előirányzatok csak az Áht. 30. §.-ában foglaltak szerint módosíthatók.

14. §

A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármester részére a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására, és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra.

15. §

A képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a költségvetési rendelet módosítása az Áht. 34. §(4) bekezdésében foglaltak szerint.

16. §

A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármester számára a helyi önkormányzat költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra.

17. §

Az önkormányzati gazdálkodás során az évközben létrejött átmeneti működési hiány finanszírozására likvid hitel felvételéről dönthet, melyet a számlavezető pénzügyintézetől lehet felvenni.

18. §

Az önkormányzat a fizetési számláján lévő szabadpénzeszközöket betétként csak a fizetési számlához kapcsolódó alszámlán kötheti le. A költségvetési évben létrejött bevételi többletet az önkormányzat általános tartalék képzésére fordítja.

19. §

Az önkormányzat Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

20. §

Az önkormányzat költségvetési körében a rendkívüli intézkedések megtételére az Áht. 40. §(5) bekezdése az irányadó.

21. §

A képviselő-testület az önkormányzati biztos kijelölését az Áht. 71. §(1) bekezdésében meghatározottak alapján rendelheti el.

22. §

A Polgármester - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (4) bekezdésében foglaltakra – 1 millió forint összeghatárig dönthet a költségvetési forrásfelhasználásról.


8. Záró és átmeneti rendelkezések

23. §

E rendelet rendelkezéseit 2024. január 1-től kell alkalmazni.

24. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Császár István
polgármester




Dr. Kelemen Marcell
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2024. február 14. napján.


Dr. Kelemen Marcell
jegyző



2024. ÉVI PÉNZFORGALMI MÉRLEG

BEVÉTELEK		KIADÁSOK		adatok forintban	
MEGNEVEZÉS	Rovat	Eredeti ei.	MEGNEVEZÉS	Rovat	Eredeti ei.
Önkormányzatok működési támogatása	B11	25 481 515	Személyi juttatások	K1	23 961 794
Közhatalmi bevételek:	B3	1 840 000	Munkaadókat terh.jár.	K2	2 883 545
- iparűzési adó		1 800 000	Dologi kiadások	K3	24 496 107
- talajterhelési díj		10 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	2 000 000
- készcslmi és önellenzrési pótlék		30 000	Egyéb működési célú tám. ÁHT-n bel.	K506	4 164 752
Egyéb működési célú támogatások bev. ÁHT-n b.	B16	20 447 081	Egyéb működési célú tám. ÁHT-n kív.	K512	108 650
Működési bevételek	B4	465 876	Tartalékok	K513	3 330 388
Pénzmaradvány	B813	15 487 579	Beruházások	K6	419 100
- működési		12 710 764	Egyéb felhalmozási célú tám.ÁHT-n belülre	K84	2 357 715
- felhalmozási		2 776 815			
Összesen:		63 722 051	Összesen:		63 722 051

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT BEVÉTELEINEK ÉS KIADÁSAINAK MEGOSZTÁSA FELADATONKÉNT 2024.
ÉVBEN

MEGNEVEZÉS	KÖTELEZŐ		ÖNKÉNT VÁLL.		ÁLLAMIG.		adatok forintban	
	FELADAT	FELADAT	FELADAT	FELADAT	FELADAT	FELADAT	ÖSSZESEN	Rovat
SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	23 961 794		0		0		23 961 794	K1
MUNKAADÓT TERH. JÁRULÉKOK ÉS SZOC.HOZADÓ	2 883 545		0		0		2 883 545	K2
DOLOGI KIADÁSOK	24 496 107		0		0		24 496 107	K3
ELLÁTOTTAK PÉNZBELI JUTTATÁSAI	2 000 000		0		0		2 000 000	K4
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁS ÁHT-N BELÜLRE	2 204 752	1 960 000			0		4 164 752	K506
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁS ÁHT-N KÍVÜLRE	0	108 650			0		108 650	K512
ÁLTALÁNOS TARTALÉK	3 330 388		0		0		3 330 388	K513
ELVONÁSOK ÉS BEFIZETÉSK	0		0		0		0	
MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN:	58 876 586		2 068 650		0		60 945 236	
FELÚJÍTÁS	0		0		0		0	
BERUHÁZÁS	0		419 100		0		419 100	K6
EGYÉB FELHALMOZÁSI C.TÁM. ÁHT-B.	0		2 357 715		0		2 357 715	K84
	0		0		0		0	
FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN:	0		2 776 815		0		2 776 815	
KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	58 876 586		4 845 465		0		63 722 051	
MEGNEVEZÉS	KÖTELEZŐ	ÖNKÉNT VÁLL.	ÁLLAMIG.	ÖSSZESEN	Rovat			
	FELADAT	FELADAT	FELADAT	FELADAT				

ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSA	25 481 515	0	0	25 481 515	B11
KÖZHATALMI BEVÉTELEK	1 840 000	0	0	1 840 000	B3
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁM.BEV.ÁHT-N BELÜLRŐL	20 447 081	0	0	20 447 081	B16
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	465 876	0	0	465 876	B4
PÉNZMARADVÁNY	10 642 114	2 068 650	0	12 710 764	B813
				0	
MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN:	58 876 586	2 068 650	0	60 945 236	
PÉNZMARADVÁNY	0	2 776 815	0	2 776 815	B813
EGYÉB FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁM.BEV.ÁHT-N K			0	0	
FELHALMOZÁS KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN:	0	2 776 815	0	2 776 815	
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	58 876 586	4 845 465	0	63 722 051	

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT BEVÉTELEI KORMÁNYZATI FUNKCIÓKÉNT 2024. ÉV

Kormányzati funkciók	FELHALMOZÁSI BEVÉTEL				MŰKÖDÉSI BEVÉTEL				adatok forintban	
	ÖSSZES BEVÉTEL	Ingatlan	Felhalmozás	Pénzmaradvány	Közhatalm	működési	Egyéb működ.	Önkormányzatok	Egyéb működ.	Pénzmaradvány
		értékesítés	átvett	vány	ési	bevételek	tám.bev.ÁHT-n b.	működési tám.	átv.p.eszköz	
018010. Önkorm. elsz. a közp. költségvetéssel	25 481 515	0	0	0	0	0	25 481 515	0	0	0
041233. Hosszabb időtartamú közfogl.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
062020. Településfejlesztési projektek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
900020. Önkor.funkc.nem sor.bev.ÁHT-n k.	1 840 000	0	0	0	1 840 000	0	0	0	0	0
074031. Család és nővédelmi eü-i gondozás	465 876	0	0	0	0	465 876	0	0	0	0
018030. Támogatási célú finanszírozási műv.	15 487 579	0	0	2 776 815	0	0	0	0	0	12 710 764
011130. Önkormányzati igazgatás	297 881	0	0	0	0	0	297 881	0	0	0
072111. Háziorvosi alapellátás	20 149 200	0	0	0	0	0	20 149 200	0	0	0
ÖSSZESEN:	63 722 051	0	0	2 776 815	1 840 000	465 876	20 447 081	25 481 515	0	12 710 764
Rovat				B813	B3	B4	B16	B11		B813

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2024. ÉVI KÖZPONTI
KÖLTSÉGVETÉSI TÁMOGATÁSAI

Megnevezés	adatok forintban
	Eredeti előirányzat
HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA B111	14 211 498
Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	2 285 400
Közvilágítás alaptámogatása	1 775 500
Közvilágítás üzemeltetési támogatás	890 000
Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	583 525
Közutak fenntartásának támogatása	355 495
Egyéb kötelező önkormányzati feladatok támogatása	6 600 000
Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás	1 721 578
TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI ÉS GYERMEKÉTKEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA	
Óvodapedagógusok bértámogatása (8 hó)	0
Óvodapedagógusok bértámogatása (4 hó)	0
Óvodaped. és óvodaped. nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása (8 hó)	0
Óvodaped. és óvodaped. nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása (4 hó)	0
Pótlolagos összeg bértámogatáshoz	0
Óvodaműködtetési támogatás	0
Többlet kiadások támogatása	0
TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI FEL. EGYÉB T. B113	2 570 500
FALUGONDNOKI VAGY TANYAGONDNOKI SZOLGÁLTATÁS B113	6 047 200
	0
	0
KÖNYVTÁRI, KÖZMŰVELŐDÉSI FELADATOK TÁMOGATÁSA B114	2 652 317
Nyilvános könyvtári és közművelődési feladatokhoz	2 270 000
Kulturális feladatok bérjellegű támogatása	382 317
ÖSSZESEN:	25 481 515

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI ADÓBEVÉTELEI

	adatok forintban
MEGNEVEZÉS	EREDETI ELŐIRÁNYZAT
talajterhelési díj	10 000
késedelmi és önellenőrzési pótlék	30 000
iparüzési adó	1 800 000
Közhatalmi bevételek összesen B3	1 840 000

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ
TÁMOGATÁSOK BEVÉTELEI ÁHTN- BELÜLRŐL, EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ
ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK 2024. ÉV

						adatok forintban	
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK BEVÉTELEI ÁHTN- N BELÜLRŐL						B16	20 447 081
	NEAK finanszírozás					20 149 200	
	Kistérségi Társulástól					297 881	
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZ:							
ÖSSZESE N:						20 447 081	

Vasszentmihály Község Önkormányzat 2024. évi működési, fejlesztési kiadásai

KORMÁNYZATI FUNKCIÓK	Összes kiadás	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		MŰKÖDÉSI KIADÁSOK							adatok forintban				Elvonások
		felújítások	Támogatás-beruházás	értékű kiad.	Átadott pénzeszközök.	Személyi juttatások	Szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	ÁHT-n belülre	egyéb műk.t.	egyéb műk.c	Ellátottak	Általános tartalék		
045160. Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése	317 500	0	0	0	0	0	0	317 500	0	0	0	0	0	0	0
018010. Önkormányzatok elszámolásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
011130. Önkorm.-i hiv.jogalk.tev.	12 999 784	101 600	0	0	6 888 819	405 706	2 273 271	0	0	0	0	0	0	3 330 388	0
047410. Ár- és belvízvédelemmel összefüggő t	635 000	0	0	0	0	0	635 000	0	0	0	0	0	0	0	0
107055. falugondnoki szolgálat	6 216 004	0	0	0	5 018 000	630 240	567 764	0	0	0	0	0	0	0	0
013350. önkormányzati vagyonnal való gazd.	128 844	0	0	0	0	0	128 844	0	0	0	0	0	0	0	0
064010. közvilágítás	2 908 362	0	0	0	0	0	2 908 362	0	0	0	0	0	0	0	0
066020. város- és községgazdálkodás	5 092 270	127 000	0	0	3 451 450	357 669	1 156 151	0	0	0	0	0	0	0	0
072111. háziorvosi alapellátás	18 760 281	0	0	0	6 996 245	1 055 964	10 708 072	0	0	0	0	0	0	0	0
074031. család és növédelmi cü-i gond.	529 376	0	0	0	0	0	529 376	0	0	0	0	0	0	0	0
107060. egyéb szociális pénzbeli és term.cél.	2 450 000	0	0	0	0	0	450 000	0	0	0	2 000 000	0	0	0	0
018030. finanszírozási műveletek	4 164 752	0	0	0	0	0	0	0	4 164 752	0	0	0	0	0	0
072112. háziorvosi ügyelet	209 117	0	0	0	0	0	209 117	0	0	0	0	0	0	0	0
082044. könyvtári szolgáltatás	241 300	190 500	0	0	0	0	50 800	0	0	0	0	0	0	0	0
082091. közművelődési tevékenység	6 232 246	0	0	0	1 607 280	433 966	4 191 000	0	0	0	0	0	0	0	0
013320. köztetető fenntartás	370 850	0	0	0	0	0	370 850	0	0	0	0	0	0	0	0
062020. településfejlesztési projektek	2 357 715	0	0	2 357 715	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
084031. civil szervezetek támogatása	108 650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	108 650	0	0	0	0
ÖSSZESEN:	63 722 051	419 100	2 357 715	0	23 961 794	2 883 545	24 496 107	4 164 752	4 164 752	108 650	2 000 000	3 330 388	0	0	0
Rovat		K6	K84		K1	K2	K3	K506	K512	K4	K513				

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ
TÁMOGATÁSOK ÁHT-N BELÜLRE ÉS ÁHT-N KÍVÜLRE 2024. ÉVBEN

	adatok forintban
MEGNEVEZÉS	ELŐIRÁNYZAT
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁHT-N KÍVÜLRE: K512	108 650
- civil szervezetnek (önkormányzati tagdíj)	8 650
- civil szervezetnek (Vasszentmihályért Egyesület)	100 000
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁHT-N BELÜLRE: K506	4 164 752
- társulásnak (házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi s., családsegítés..)	1 748 125
- NNÖV	400 000
- Védőnői szolgálat 2023. évi elszámolása társközségek felé	456 627
- KÖHI	1 560 000
ÖSSZESEN:	4 273 402

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT ELLÁTOTTAK PÉNZBELI
JUTTATÁSAI 2024. ÉVBEN

	adatok forintban
MEGNEVEZÉS	EREDETI ELŐIRÁNYZAT
köztemetés K3	450 000
iskolakezdési támogatás K48	680 000
65 év felettiiek támogatása K48	1 320 000
ÖSSZESEN:	2 450 000

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELI ÉS KIADÁSI
ELŐIRÁNYZATOK BEMUTATÁSA MÉRLEGSZERŰEN 2024. ÉV

MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK:	ROVAT	EREDETI EL.	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK:	ROVAT	adatok forintban EREDETI EL.
- Közhatalmi bevétel	B3	1 840 000	- Pénzmaradvány	B813	2 776 815
- működési bevételek	B4	465 876			
- Egyéb műk.célú támogatás ÁHT-n beltről	B16	20 447 081			
- Önkormányzatok működési támogatása	B11	25 481 515			
- Pénzmaradvány	B813	12 710 764			
ÖSSZESEN:		60 945 236	ÖSSZESEN:		2 776 815
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK:	ROVAT	EREDETI EL.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK:	ROVAT	EREDETI EL.
- Személyi juttatások	K1	23 961 794	- feljuttatás	K7	0
- Szociális hozzájárulási adó	K2	2 883 545	-beruházás	K6	419 100
- Dologi kiadások	K3	24 496 107	- Egyéb felhalm.c.tám.ÁHT-n b.	K84	2 357 715
- Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n belülré	K506	4 164 752			0
- Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n kívülré	K512	108 650			
- Ellátottak pénzbeli juttatása	K4	2 000 000			
- Általános tartalék	K513	3 330 388			
ÖSSZESEN:		60 945 236	ÖSSZESEN:		2 776 815

Vasszentmihály Község Önkormányzat 2024. évi előirányzat-felhasználási ütemterve

	I.hó	II.hó	III. hó	IV. hó	V.hó	VI.hó	VII.hó	VIII.hó	IX.hó	X.hó	adatok forintban		
											XI.hó	XII.hó	Összesen
Önkormányzatok műk.c.tám.	2 123 466	2 123 459	2 123 459	2 123 459	2 123 459	2 123 459	2 123 459	2 123 459	2 123 459	2 123 459	2 123 459	2 123 459	25 481 515
Közhatalmi bevétel	0	0	925 000	0	0	0	0	915 000	0	0	0	0	1 840 000
Működési bevételek	0	0	116 469	0	0	116 469	0	0	116 469	0	0	116 469	465 876
Egyéb műk.c.p.átv.ÁHT-n kív.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb műk.c.tám.b.ÁHT-n bel.	1 679 100	1 679 100	1 976 981	1 679 100	1 679 100	1 679 100	1 679 100	1 679 100	1 679 100	1 679 100	1 679 100	1 679 100	20 447 081
Pénzmaradvány	15 487 579	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15 487 579
Egyéb felh.c.t.bev.ÁHT-n k.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	19 290 145	3 802 559	5 141 909	3 802 559	3 802 559	3 919 028	3 802 559	4 834 028	3 802 559	3 802 559	3 802 559	3 919 028	63 722 051
Személyi juttatások	1 996 818	1 996 816	1 996 816	1 996 816	1 996 816	1 996 816	1 996 816	1 996 816	1 996 816	1 996 816	1 996 816	1 996 816	23 961 794
Szociális hozzájárulási adó	240 300	240 295	240 295	240 295	240 295	240 295	240 295	240 295	240 295	240 295	240 295	240 295	2 883 545
Dologi kiadások	1 702 675	1 702 675	2 274 175	1 702 675	1 702 675	4 179 175	1 702 675	1 702 682	1 702 675	2 274 175	1 702 675	2 147 175	24 496 107
Egyéb műk.c.tám.ÁHT-n belülré	0	1 560 000	456 627	0	874 063	400 000	0	0	874 062	0	0	0	4 164 752
Egyéb műk.c.tám.ÁHT-n kívülré	8 650	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	108 650
Egyéb felh.c.t.ÁHT-n b.	0	0	0	2 357 715	0	0	0	0	0	0	0	0	2 357 715
Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0	0	0	680 000	0	0	0	0	2 000 000
Tartalékok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 330 388
Beruházás	0	0	0	0	0	0	419 100	0	0	0	0	0	419 100
Felújítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	3 948 443	5 499 786	4 967 913	6 397 501	4 813 849	6 816 286	4 358 886	4 619 793	4 813 848	4 511 286	3 939 786	9 034 674	63 722 051

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI LIKVIDITÁSI TERVE

					adatok forintban
	Nyitó	Pénzforgalmi			Záró
Hónap	pénzáll.	Bevétel	Kiadás	Egyenleg	pénzállomány
január	15 487 579	3 802 566	3 948 443	-145 877	15 341 702
február	15 341 702	3 802 559	5 499 786	-1 697 227	13 644 475
március	13 644 475	5 141 909	4 967 913	173 996	13 818 471
április	13 818 471	3 802 559	6 397 501	-2 594 942	11 223 529
május	11 223 529	3 802 559	4 813 849	-1 011 290	10 212 239
június	10 212 239	3 919 028	6 816 286	-2 897 258	7 314 981
július	7 314 981	3 802 559	4 358 886	-556 327	6 758 654
augusztus	6 758 654	3 802 559	4 619 793	-817 234	5 941 420
szeptemb.	5 941 420	4 834 028	4 813 848	20 180	5 961 600
október	5 961 600	3 802 559	4 511 286	-708 727	5 252 873
november	5 252 873	3 802 559	3 939 786	-137 227	5 115 646
december	5 115 646	3 919 028	9 034 674	-5 115 646	0
ÖSSZES:		48 234 472	63 722 051	0	0

Vasszentmihály Község Önkormányzat 2024. évi beruházási és felújítási kiadásai

	adatok forintban
MEGNEVEZÉS	ELŐIRÁNYZAT
BERUHÁZÁS: K6	419 100
kisértékű tárgyi eszköz beszerzése (hivatal)	101 600
kisértékű tárgyi eszköz beszerzése (város és k.)	127 000
kisértékű tárgyi eszköz beszerzés (könyvtár)	190 500
FELÚJÍTÁS	0
Összesen:	419 100

A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások 2024-2027. évek alakulását bemutató mérleg

					adatok forintban			
					2024.	2025.	2026.	2027.
Megnevezés					2024.	2025.	2026.	2027.
Önkormányzatok működési támogatása					25 481 515	14 373 915	14 373 915	14 373 915
Közhatalmi bevételek					1 840 000	17 777 000	17 777 000	17 777 000
Működési bevételek					465 876	190 000	190 000	190 000
Egyéb működési célú tám.bev.ÁHT-n belülről					20 447 081	8 500 000	8 500 000	8 500 000
Egyéb működési célú tám.bev.ÁHT-n kívülről					0	650 000	650 000	650 000
Ingatlan bérleti díja					0	0	0	0
Pénzmaradvány					12 710 764	7 500 000	7 500 000	7 500 000
Működési bevételek összesen					60 945 236	48 990 915	48 990 915	48 990 915
Személyi juttatások					23 961 794	17 350 000	17 600 000	17 600 000
Munkaadókat terhelő járulékok					2 883 545	3 100 000	2 800 000	2 800 000
Dologi kiadások					24 496 107	10 500 000	10 000 000	10 000 000
Általános tartalék					3 330 388	11 560 915	12 000 915	12 000 915
Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n belülről					4 164 752	4 200 000	4 300 000	4 300 000
Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n kívülről					108 650	630 000	640 000	640 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai					2 000 000	1 650 000	1 650 000	1 650 000
Elvonások és beizetések					0			
Működési kiadások összesen					60 945 236	48 990 915	48 990 915	48 990 915
Felhalmozási pénzmaradvány ig.					2 776 815	0	0	0
Egyéb felh.c.t.bev.ÁHT-n k.					0	0	0	0
Összesen					2 776 815	0	0	0
Felhalmozási célú kiadások (felújítás)					0	0	0	0
Felhalmozási célú kiadások (beruházás)					419 100			
Felhalmozási c.p.átadás ÁHT-n belülről					2 357 715			
Tartalékok					0			
Felhalmozási célú kiadások összesen					2 776 815	0	0	0
Önkormányzat bevételei összesen					63 722 051	48 990 915	48 990 915	48 990 915
Önkormányzat kiadásai összesen					63 722 051	48 990 915	48 990 915	48 990 915

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT egyéb felhalmozási célú kiadások ÁHT-n belülrre és ÁHT-n kívülre 2024. ÉVBEN

					adatok forintban
Egyéb felhalmozási célú kiadások ÁHT-n belülrre				K84	2 357 715
- külterületi út (MÁK)					2 357 715
Egyéb felhalmozási célú kiadások ÁHT-n kívülre					0
Összesen:					2 357 715

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT AZ EURÓPAI UNIÓS FORRÁSBÓL
FINANSZÍROZOTT PROGRAMJAI 2024. ÉV

						adatok forintban	
MEGNEVEZÉS						BEVÉTE L	KIADÁS
Széchenyi 2020- Külterületi helyi közutak fejlesztése (visszafizetés)							2 357 715
Összesen						0	2 357 715

Végső előterjesztői indokolás

A Képviselő-testület eredeti jogalkotói hatáskörét a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdés biztosítja, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f. pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében jár el. A törvényi felhatalmazást kiegészíti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet III. fejezetében szabályozottak szerint, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényben megfogalmazott pénzügyi, gazdasági feltételek figyelembevételével állította össze az önkormányzat a 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletet.



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Császár István polgármester úr részére
Vasszentmihály Község Önkormányzata

Iktatószám: VA/ÁFI/121-2/2024.
Ügyintéző: Kutasi Nikoletta
Telefonszám: +36307166524
Hivatkozási szám: N/29-1/2024.

Vasszentmihály
Fő út 66.
9953

Tárgy: Vasszentmihály község településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán záró szakmai vélemény kiadása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 40/2006.(VIII.10.) számú határozatával jóváhagyott településszerkezeti terv, valamint Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006.(VIII.10.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) módosításával kapcsolatos V/156-35/2023. számú, Hivatalunkhoz elektronikus úton 2023. november 7-én érkezett megkeresése, valamint a 2023. november 8-án kelt VA/ÁFI/834-2/2023. számú hiánypótlási felhívásunkra Hivatalunkhoz elektronikus úton 2023. november 28-án megküldött, a MODULOR Tervező és Mérnöki Szaktanácsadó Kft. – Gergye Péter okleveles településmérnök – által 2023. november 27-én készített „**Vasszentmihály község - Településrendezési eszközök 3. számú módosítása – Egyszerűsített eljárás 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet szerint – Záró szakmai véleményezési szakasz kiegészített tervdokumentációja**” megnevezésű dokumentáció, majd azt követően a VA/ÁFI/834-23/2023. számú, 2023. december 8-án kelt jegyzőkönyvbe foglalt felhívásunk alapján 2024. január 22-én hivatali kapun keresztül érkezett, 2024. január 19-én készített „**Vasszentmihály község - Településrendezési eszközök 3. számú módosítása – Egyszerűsített eljárás 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet szerint – Záró szakmai véleményezési szakasz 2023. december 8-ai tárgyalást követően kiegészített tervdokumentációja**” megnevezésű dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: újR.) 69. § (1) bekezdése b) pontja, és (2) bekezdése alapján, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. (továbbiakban: Jat.), a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet (továbbiakban: Jszer.) és Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló 5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendelete figyelembevételével **az alábbi záró szakmai véleményt adom:**

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 121. § (1) bekezdése alapján a 2012. augusztus 6-án hatályos településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök 2023. december 31-ig megvalósítható módosítása során a települési önkormányzat a módosítást e rendelet 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, valamint 1. számú melléklete és a településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készíti el. Az településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 45. § (2) bekezdés értelmében a módosítás során az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeit és jelmagyarázatát kell alkalmazni. A módosítás ezen előírásoknak megfelel.

A tervmódosítási eljárás során keletkezett előzmény iratokat áttekintve megállapítottam, hogy a terv egyeztetése a fentiekben hivatkozott jogszabályban foglaltaknak megfelelően történt, a véleményezési szakaszban a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került, melynek során észrevétel vagy vélemény nem érkezett, az egyeztetést Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete 34/2023.(X.25.) számú képviselő-testületi határozatával zárta le.

A záró szakmai véleményre megküldött dokumentáció módosítási tartalma:

1. A Vasszentmihály 0112 hrsz. alatti ingatlan területén általános mezőgazdasági területből közlekedési terület kijelölése.
2. Az M80 gyorsforgalmi út elkészült és forgalomba helyezett nyomvonal mentén az állami alapadat alapján a közlekedési területek lehatárolása.
3. A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. tv. szerinti térségi övezeteknek való megfelelés felülvizsgálata.

A záró véleményezési szakasz a jogszabályban meghatározott teljes tartalmú dokumentáció megküldésével 2023. november 28-án indult meg, egyeztető tárgyalást az állami főépítész 2023. december 8-án tartott, melyről készült, VA/ÁFI/834-23/2023. számú jegyzőkönyvben foglaltak alapján a véleményezési dokumentáció kiegészítése, továbbá a hatályos rendelet jogharmonizációs módosítása, a hiányzó mellékletek rendezése, valamint a normaszöveg kisebb javítása vált szükségessé, amire az állami főépítész az önkormányzat számára a tárgyalási naptól számítva 20 napot biztosított. Az önkormányzat jegyzőkönyvbe vett nyilatkozata alapján, a szükséges kiegészítésekre és módosításokra tekintettel kérte a határidő meghosszabbítását még 20 nappal.

Az átdolgozott dokumentáció 2024. január 22-én (határidőn belül) került benyújtásra. A dokumentációban foglaltakat megvizsgálva megállapítottam, hogy további egyeztetés szükséges a Vas Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztályával, mint véleményező szervvel a 0112 hrsz. alatti ingatlan területén kialakítandó új út mintakeresztszelvényével kapcsolatban. A véleményező szerv VA/KMEMFF-KÚO/00232-2/2024. számú véleménye:

„A Vas Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (9700.Szombathely, Wesselényi u 7.) küldött, fenti hivatkozású számú megkeresésére az alábbi véleményt adom.

A vonatkozó dokumentáció (Tervező: MODULOR Tervező és Mérnöki Szaktanácsadó Kft., (9700 Szombathely, Szt. Flórián krt. 2.), terv kelt: 2023. november 27., 2024. január 19-i dátummal kiegészített tervdokumentáció – Közlekedés tervefejezet, Felelős tervező: Gergye Péter TT/1 18-0204, Közlekedéstervező: Tóth Attila Gábor, TP-Terv Kft., TRk-T 01-10559, KÉ-T 01-10559) áttekintése után, Vasszentmihály község településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán **útügyi és közlekedésbiztonsági szempontból kifogást nem emelek.**

A tervdokumentációba becsatolt mintakeresztszelvény Hatóságunk részéről a bánya kiszolgálása céljából elfogadható.

A megadott 4 m szélességű forgalmi sáv elegendő a nagyobb méretű tehergépjárművek részére, illetve a megerősített kétoldali 1-1 m-es padka kitérésre alkalmas szélességet biztosít, kielégítve a szabványban előírt mértékadó járműtalálkozást tehergépkocsik szembe találkozására esetében (5,50 m). E kialakítás a közlekedéstervező szerint a forgalom méreteinek megfelel.

Megjegyezzük, hogy az út bányautóvonal részeként kerül kialakításra, ezért annak forgalmi rendjét, úgy kell majd meghatározni, hogy közforgalom ne vegye azt igénybe - például behajtani tilos kivéve engedéllyel feliratú jelzőtábla kihelyezésével, hasonlóan a 0116 hrsz-ú mezőgazdasági területre tervezett ideiglenes magánút esetében.

A tervezett 8 m-es szélesség illeszkedik továbbá a csörötneki 016 hrsz-ú magánúthoz, mivel annak teljes szélessége kb. 6 m, tehát szélesebb út kiszabályozása emiatt nem indokolt.

A tervdokumentációban helytelenül Rönök községhez tartozóan említi ezt a 016 hrsz-ú magánutat, ezt javítani szükséges.

A szállítási útvonal vasszentmihályi szakasza a rendezési terv módosítását követően Hatóságunk részéről elfogadható, azonban a Csörötnek irányába való folytatása kérdéseket vet fel. A magánút tulajdonosának hozzájárulása szükséges, illetve annak a szakasznak a szélessége megkérdőjelezhető, hogy alkalmas-e tehergépjárművek közlekedésére.

Nyilatkozatomat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64. §-a, illetve a 11. mellékletének 16. pontja bekezdésében meghatározott jogkörömben, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. §-a alapján adtam meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításának III. fejezet 13. pontjában meghatározottak szerint történt."

A dokumentációban szereplő módosítás képviselő-testület elé terjesztéséhez **hozzájáruló záró szakmai véleményt adok azzal, hogy a dokumentációra, a rendeletre és mellékleteire, valamint a szerkezeti tervlapra vonatkozó, alábbi előírásimat figyelembe kell venni:**

1. A dokumentáció szükséges helyein javítani kell a 016 hrsz-ú út Rönök településhez tartozását, mivel helyesen az út Csörötnek község igazgatási területéhez tartozik.
2. A rendelet-tervezet (a továbbiakban: Tervezet) 1. §-ban foglaltakkal nem értek egyet, mivel a Tervezet bevezető része megfelelő.
3. A 2. § (1) bekezdésében a „(továbbiakban: a község)” helyesen: „(a továbbiakban: község)”.
4. A 9. § újra szabályozásával nem értünk egyet, mivel a hatályos rendelet (5) bekezdését nem tartalmazza, ezt pótolni szükséges, mivel a benyújtott dokumentáció nem tartalmazott erre vonatkozó módosítást.
5. A 10. § újra szabályozása során az új (4) bekezdés második mondata törlendő, mivel a 3. melléklet szerinti mintalapok alapján a szükséges paraméterek meghatározhatók.
6. A 12. § (1) bekezdés az 1. pontjában a „karatém” szó helyesen „karakterű”.
7. A 18. § (3) bekezdésben javítandó az 5. pont, mivel jelenleg az a 4. pont része.
8. A 25. § (2) bekezdés 1. pontjában az „Ég” jelű gazdasági célú erdőterület jele helyesen: „Eg”.
9. A 26. § (2) bekezdésében a dupla sorszámozás javítandó.
10. Az „Általános előírások:” rész törlendő a következő, Tervezet szerinti 8. §, 11. § (1), 18. § (1), 20. §, 21. §, 24. § és 25. §-okban. A 12. § (1) és 14. § (1) bekezdésekben törlendő az „Építési övezetekre vonatkozó előírások:”. A 22. § (1) bekezdésében törlendő „A közlekedési és közmű területek kategorizálása, a biztosítandó építési területek szélessége:”.
11. A dokumentáció 4. Közlekedés fejezetében lévő mintakeresztszelvényt a HÉSZ (11.) mellékleteként is szerepeltetni kell.
12. A szerkezeti tervlapon a meglévő és tervezett, szerkezetet meghatározó infrastruktúra elemeket kell ábrázolni, a gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utakat nem, ezért az új, 8 m széles út ne kerüljön feltüntetésre!

Felhívom a figyelmet arra, hogy **az Étv. 8. § (2d) bekezdése alapján a rendelet elfogadásakor záró véleményt figyelembe kell venni**, illetve az újR. 67.§ (9) bekezdése értelmében az önkormányzat a településrendezési eszköz módosításáról elfogadásáról a záró szakmai vélemény ismeretében dönt. A záró szakmai véleményem az újR. 67.§ (10) bekezdésben foglaltaknak megfelelően **6 hónapig érvényes**.

Záró szakmai véleményemmel összefüggésben tájékoztatom, hogy az újR. 74. §-a az alábbiak szerint szabályoz:

(1) Ha az önkormányzat szerint az állami főépítész által kiadott záró szakmai vélemény jogszabályba ütközik, a záró szakmai vélemény E-TÉR-be történő feltöltésétől számított 15 napon

belül kezdeményezi a miniszternél a záró szakmai vélemény jogi szempontú vizsgálatát, a jogszabálysértés konkrét megjelölésével és a jogszabálysértést tartalmazó irat megküldésével.

(2) Ha a miniszter a záró szakmai véleményben jogszabályi ütközést észlel, 45 napon belül kezdeményezi az állami főépítésznél - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a záró szakmai vélemény felülvizsgálatát, a jogszabálysértés megjelölésével. Az állami főépítész kizárólag a megjelölt jogszabálysértés szempontjából vizsgálja felül a záró szakmai véleményt. A felülvizsgálat eredményeként a korábbi záró szakmai véleményét fenntartja vagy módosítja.

(3) Ha a miniszter a záró szakmai véleményben jogszabályi ütközést nem észlel, erről 30 napon belül tájékoztatja az állami főépítészt és az önkormányzatot.

Felhívom Tisztelt Polgármester Úr figyelmét arra, hogy az Étv. 8. § (4) bekezdés d) pontja értelmében a polgármester gondoskodik a településterv kormányrendeletben meghatározott, a településügyi műszaki követelményeknek megfelelő szerkeszthető állományainak az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerbe (a továbbiakban: E-TÉR) történő feltöltéséről, így teljesítve a Dokumentációs Központba való beküldési kötelezettséget is.

Az újR. 2023. július 1-től hatályos 78/D. § (2) bekezdés f) pontja értelmében – mivel az önkormányzat biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kezdeményezte az eljárás lefolytatását – az elfogadott rendeletet és önkormányzati határozatot a jegyző az elfogadását követően, a közzététellel egyidejűleg megküldi hitelesített pdf/A formátumban – az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt – a Lechner Tudásközpont és a véleményezésre jogosult szervek részére, vagy a megküldés helyett – az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt – mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a Lechner Tudásközpont és a véleményezésre jogosult szervek számára. Az újR. 78/E. §-a értelmében az eljárást megindító önkormányzat a 78/D. § (2) bekezdés f) pontja szerinti megküldést vagy elérhetőségbiztosítást követően az E-TÉR felületen az adott eljárást lezárja.

Az újR. 73. § (2) bekezdése szerint, ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál.

Előzőek nem mentesítik az önkormányzatot a nemzeti jogszabálytárról szóló 338/2011.(XII.29.) Korm. rendelet 4. § szerinti feltöltési kötelezettség alól.

Hatáskörömet és illetékességemet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg. A kiadmányozás jogát a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán a kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023.(II.3.) számú utasítás III/4. pontjában és *Az egyes belső szervezeti egységek feladatkörébe tartozó különös (szakmai) hatáskörök gyakorlása során a kiadmányozási jog gyakorlása* alcím 2. pontjában foglaltak szerint ruházta át.

Szombathely, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából

Csermelyi Andrea
állami főépítész

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Vasszentmihály Község Önkormányzata 2024. napján tartott üléséről.

... /2024.(....) számú határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a térségi övezeti lehatárolásokra vonatkozó, az adatszolgáltató és véleményező szervektől beérkezett adatszolgáltatások alapján - Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 22. §-ra és A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Korm.rendelet 9/A. §-ra figyelemmel – megállapítja, hogy a beérkezett lehatárolások alapján elvégzett felülvizsgálat során a településszerkezeti terv területfelhasználásai és a helyi építési szabályzat övezeti kijelölései megfelelnek a térségi övezeti lehatárolásnak.

A vizsgálat során a korábbi területrendezési törvényben foglaltakhoz képest a térségi övezetek megnevezése és a térségi övezetek határainak tekintetében jogszabályi változásból eredően eltérés került feltárára, így a településrendezési eszközök módosítására a településszerkezeti terv szerinti tartalommal vált szükségessé.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Vasszentmihály, 2024.

Dr. Kelemen Marcell
jegyző

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Vasszentmihály Község Önkormányzata 2024. napján tartott üléséről.

... /2024.(...) számú határozat:

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének Vasszentmihály község településszerkezeti tervéről szóló 40/2006. (VIII.10.) számú képviselő-testületi határozatát (továbbiakban: Határozat) a 51/2022.(XI.03.) és a 39/2023.(XI.27.) számú képviselő-testületi határozat, mint településfejlesztési döntés figyelembe vételével a véleményezési eljárás lefolytatását követően, az Állami Főépítész VA/ÁFI/...-../2023. számon kiadott, 2022. december 2. napján kelt záró szakmai véleményében megadott hozzájárulásával a kihirdetést követő napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 1. melléklete (településszerkezeti tervlap) helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.

A Határozat 2. melléklete (szerkezeti terv leírása) jelen határozat 2. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 3. melléklete (változások ütemezése) jelen határozat 3. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 4. melléklete (területrendezési tervvel való összhang igazolása) jelen határozat 4. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 5. melléklete (biológiai aktivitásérték számítása) jelen határozat 5. melléklete szerint kiegészül.

A Határozat 6. melléklete (területi mérleg) jelen határozat 6. melléklete szerint kiegészül.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Vasszentmihály, 2024.

Dr. Kelemen Marcell
jegyző

**Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 14.)
önkormányzati rendelete**

**Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési
Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 1. és 2. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. §

A Képviselő-testület ezen rendeletben Vasszentmihály Község Helyi Építési Szabályzatát (továbbiakban: szabályzat), mellékleteivel, valamint a Belterület Szabályozási Tervlapját és a Külterület Szabályozási tervlapját (továbbiakban, szabályozási tervek) közzéteszi és kötelező alkalmazását elrendeli.

2. §

(1) A rendelet hatálya Vasszentmihály község (a továbbiakban: község) közigazgatási területére terjed ki.

(2) A község területének tagolása jogalkalmazási szempontból: A község területe jogalkalmazási szempontból belterületre és külterületre van felosztva, a bel- és külterület jelenlegi és tervezett határát a szabályozási tervek tartalmazzák. A belterületbe vonandó földrészletek helyrajzi számát az 1. sz. melléklet tartalmazza. A lap alján dőlt betűvel írt szöveg az OTÉK-nál szigorúbb előírásra hívja fel a figyelmet. Nincsenek megjelölve azok a szövegrészek, amelyek tartalmára vonatkozóan az OTÉK a helyi építési szabályzatban, illetve szabályozási tervben történő megállapítás lehetőségét rögzíti, (pl. OTÉK 35. § és 36. §).”

2. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) *Telek be nem építhető része a telek szabályozási terven lehatárolt azon része, amelyen épület nem, építmények közül kizárólag út és közműépítmények helyezhetők el. A beépítési %, és minimális zöldfelület megállapításakor a telek be nem építhető részét figyelmen kívül kell hagyni.*”

3. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) A község területének tagolása Szabályozási Terv szerint: A község területe építési szempontból beépítésre szánt területre és beépítésre nem szánt területre van felosztva.

(2) Az igazgatási terület

- a) beépítésre szánt területeit az építéshasználatak általános jellege, valamint sajátos építéshasználatak szerint:
 - aa) lakóterület:
 - ab) falusias
- b) vegyes terület
 - ba) településközponti vegyes
 - bb) gazdasági terület
- c) kereskedelmi, szolgáltató
- d) ipari
- e) különleges terület: temető
- f) beépítésre nem szánt területeit:
- g) közlekedési és közmű terület
 - ga) közlekedési terület
 - gb) közúti, kötöttpályás, közmű terület.
- h) zöldterület.
 - ha) zöldterületi közkert
 - hb) sport terület
- i) erdőterület
 - ia) gazdasági célú
 - ib) védelmi erdő
- j) mezőgazdasági terület:
 - ja) általános
 - jb) korlátozott használatú
 - jc) kertes
- k) Vízgazdálkodási terület területfelhasználási egységbe sorolja.”

4. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *A Szabályozási Terv a beépítésre szánt területfelhasználási egységeket a beépítési mód, telek beépíthetősége, megengedett építménymagasság, előkert előírt mérete, telkek előírt területe figyelembe vételével építési övezetekbe sorolja.*”

5. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

Minden építési telek és közforgalomnak megnyitott út között járműközlekedésre alkalmas kapcsolat(ok) létesíthető(k), egyenként legfeljebb 6,5 m szélességben.”

6. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. §

(1) Előkert létesítése az új tervezett lakóterületek esetén kötelező: 5,0 m. A település egyéb területén előkert helyét a szabályozási terven jelölt építési vonalnak vagy előírt előkert méretnek, annak hiányában az utca kialakult építési vonalának megfelelően vagy legfeljebb 5,0 m-ben kell meghatározni.

(2) Épületeket a telken a 3. sz. mellékletben megadott, vonatkozó mintalap szerint építésre kijelölt helyen, ill. a szabályozási terven jelölt módon kell elhelyezni.

(3) Építési vonal előtti előkertben kerti lugas, továbbá lábon álló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel létesíthető. Gazdasági területen előkertben az előzőeken túl, az épületek rendeltetéséhez szükséges porta, információ, kerékpártároló, közműcsatlakozás stb. melléképítmények elhelyezésére szolgáló, indokolt nagyságú építmény, gyalogos és járműforgalmi terv alapján elhelyezhető.

(4) Oldalkert mérete nem lehet kisebb lakóterületek és vegyes területek esetén a rendelet 3. mellékletében meghatározott értéknél.

(5) Övezethatáron elhelyezkedő oldalkert mérete legalább 4,5 m.

(6) Lakókocsi és sátor csak az OTÉK vonatkozó előírásaiban meghatározott mértékig az Lf jelű falusias építési övezetekben, már beépített lakótelken állítható fel. Lakóterületen szálláshely szolgáltatásként négynél több lakókocsi vagy sátorhelyet csak hátsó kertben lehet elhelyezni, és annak területén a szomszédos telkek irányában 3 m széles zöldsáv (bokorsor) telepítésével kell védeni. A lakókocsi vagy sátorverőhely által az OTÉK előírásai szerint kiszámított – elfoglalt terület burkolt felületnek számít.

(7) Minden lakás és üdülő önálló rendeltetési egysége után egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani.”

7. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 11. és 12. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„11. §

(1) A falusias lakóterület, lakóépületek, mező- és erdőgazdasági építmények, továbbá a helyi lakosságot szolgáló, nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató és kézműipari építmények elhelyezésére szolgál.

(2) A területen önálló épületben, vagy vegyes rendeltetésű épületben az alábbi rendeltetési egységek helyezhetők el:

- a) telkenként max. 1 db lakóépület legfeljebb 2 lakásegységgel
- b) mezőgazdasági és erdőgazdasági (üzemi) létesítmények
- c) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület
- d) szálláshely szolgáltató épület
- e) kézműipari építmény
- f) helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület
- g) sportépítmény.

A területeken a felsorolt rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatát kiegészítő vagy kiszolgáló tároló (gépkocsi, tüzelő, szerszám), háztartási (nyárikonyha, fűtő, barkácsműhely), gazdasági (fészter, magtár, pajta, szén, kemence) épületek elhelyezhetők melléképületként.

(3) A lakóterületen a kialakult építészeti hagyományok alapján az övezeti előírásnál magasabb építmények kialakult állapotnak tekintendők. A meglévő épület bővítése esetén a meglévő épület építménymagassága nem növekedhet, illetve a toldalék jellegű bővítmény építmény magassága az övezeti előírás szerinti értékét nem haladhatja meg.

(4) A lakóterületen a kialakult építészeti hagyományok alapján az övezeti előírásnál kisebb telekterülettel rendelkező, kialakult építési telkek továbbra is építési telkeknek számítanak. Ezen telkeken telekalakítás során a telek méret szabályozási vonallal érintett, út céljára átadandó terület kivételével nem csökkenthető tovább.

12. §

(1) A falusias lakóterület elsősorban telekosztása, beépítettsége, karakterbeli különbsége, esetenként szerepköre alapján az alábbi övezetekre tagozódik:

1. Kialakult, egységes méret- és tömegrenddel rendelkező, általában történelmi jelleget adó falusias karakterű beépítés. Lf-1 övezet - jellemzően földszintes, szalagtelkes, fésűs beépítéssel.
2. Tervezett, általános jelleg
Lf-2 övezet - szabályos telekosztás, esetenként tipusházazás, egységes beépítési jelleg.

(2) A megengedett legkisebb építménymagasság utcavonalon épületként megvalósuló építmény esetén 3,0 m, a megengedett legnagyobb építménymagasság utcavonalon lévő építményeknél a (4) bekezdés szerint.

(3) Előkert létesítését a rendelet 10. §.(1) szabályozza.

(4) Az Lf lakóterületekre vonatkozó övezeti előírásokat a Rendelet 4. melléklete tartalmazza.

(5) Építési övezetek:

- a) Lf-1 jelű építési övezetben az O oldalhatáros beépítés mellett az épületek kialakult esetben szabadon állóan, egyébként oldalhatáros módon helyezhetők el az OTÉK építmények létesítésének általános előírásaiban meghatározott illeszkedési szabályok és szomszédos beépítések vizsgálata alapján.
- b) Lf-2 jelű építési övezetben az O oldalhatáros beépítés esetében a 3. sz. melléklet szerinti mintalapoknak megfelelően az oldalsó telekhatáron lévő építési vonal legfeljebb 1,0 m-el eltávolodhat, azonban a nyílások kialakításának szabályai nem változnak.
- c) Az Lf-1 jelű övezetben az építési zónára előírt legkisebb telek területénél 50 %-ban nagyobb, s az övezetre megengedett legnagyobb beépítettség legalább 75 %-ban kihasználásra kerül, a beépítést egynél több épületben kell megvalósítani.
- d) A falusias lakóterületen a tömbök szabályozási tervtől eltérő belső felosztása esetén a telek utcafrontjának hossza Lf-2 övezetben maximum 25 m, Lf-1 övezetben a 20 m-nél szélesebb nem lehet.
- e) A lakóterületen zászlótartó, valamint az OTÉK-ban szabályozott alábbi melléképítmények létesíthetők: közmű-becsatlakozási műtárgy, hulladékartály-tároló, épülettől különálló építménynek minősülő kirakatszekrény, kerti építmény, húsfüstölő, jégverem, zöldségverem, állat ól, állatkifutó, trágyatároló, komposztáló, siló, ömlesztettanyag-, folyadék-és gáztároló, építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.”

8. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 13. és 14. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„13. §

(1) A településközpont vegyes terület több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, lakó- és olyan helyi települési szintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek, valamint sportépítmények elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakó funkcióra.

(2) A Vt jelű területen önálló épületben, vagy vegyes rendeltetésű épületben az alábbi rendeltetési egységek helyezhetők el:

- a) lakóépület
- b) igazgatási épület
- c) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület
- d) egyéb közösségi szórakoztató épület, a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges
- e) egyházi, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális épület
- f) sportépítmény.

(3) A Vt jelű településközpont vegyes területen kivételesen elhelyezhető: nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény.

(4) A településközpont vegyes területen nem helyezhető el önálló parkolóterület és garázs a 3,5 t önsúlynál nehezebb tehergépjárművek és az ilyeneket szállító járművek számára. A területeken a felsorolt rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatát kiegészítő vagy kiszolgáló tároló (gépkocsi, tüzelő, szerszám), háztartási (nyárikonyha, fűtő, barkácsműhely), gazdasági (fészer, magtár, pajta, szén, kemence) épületek elhelyezhetők melléképületként.

14. §

(1) A megengedett legkisebb építménymagasság utcavonalra kerülő építmény esetén 3,0 m, a megengedett legnagyobb építménymagasság utcavonalon lévő építményeknél a (2) bekezdés szerint.

(2) A településközpont vegyes területre vonatkozó övezeti előírásokat a Rendelet 5. melléklete tartalmazza.

(3) A településközponti vegyes területen az OTÉK-ban felsorolt melléképítmények közül az alábbiak építhetők: közmű-becsatlakozási műtárgy, hulladéktartály-tároló, épülettől különálló építménynek minősülő kirakatszekrény, kerti építmény, húsfüstölő, jégverem, zöldségverem, állatól, állatkifutó, trágyatároló, komposztáló, siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló.”

9. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

(1) A gazdasági terület elsősorban a gazdasági célú építmények elhelyezésére szolgál.

(2) A gazdasági terület lehet:

1. kereskedelmi, szolgáltató terület
2. egyéb ipari terület.”

10. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

(1) A Gksz jelű kereskedelmi, szolgáltató területre vonatkozó övezeti előírást a Rendelet 6. melléklete tartalmazza.

(2) Építmények elhelyezésénél a kialakult építmények figyelembevételét, a vonatkozó tűztávolság megtartását biztosítani kell.”

11. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. §

Az egyéb ipari gazdasági terület övezeteiben megengedett alakítható legkisebb telekterület-méretet, beépítési módot, a megengedett beépítettség mértékét, megengedett maximális építménymagasságot tartalmazó táblázatot a Rendelet 7. melléklete tartalmazza.”

12. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 18. és 19. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„18. §

(1) A település különleges területébe azok a területek tartoznak, amelyek a rajtuk elhelyezendő építmények különlegessége miatt a Rendelet 11-19. §-ok szerinti területektől eltérő területek.

(2) Az egyes területeket csak az ott megjelölt célra lehet felhasználni: Temető K-T jelű.

(3) A K-T jelű temető különleges területen elhelyezhető építmények

1. kegyeleti célú építmények
2. egyházi épület
3. terület fenntartását szolgáló épület.
4. szobor, dísz tárgy
5. pihenést szolgáló.

19. §

(1) Építési övezetekre vonatkozó egyedi és részletes előírások: A megengedett legkisebb építménymagasság utcavonalon épületként megvalósuló építmény esetén 3,5 m.

(2) A K-T temető területre vonatkozó övezeti előírás: A sírok területét a zöldfelületi arány számításánál 50%-ban zöldfelületként kell figyelembe venni.”

13. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. §

Beépítésre nem szánt területen új építményt építeni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, rendeltetését vagy használati módját megváltoztatni csak akkor szabad, ha a terület rendeltetészerű használatát szolgálja, megfelel az OTÉK és egyéb jogszabályok előírásainak, valamint

- a) építmény rendeltetése, az építési terület vagy telek nagysága az övezeti előírásoknak megfelel,
- b) épülethez víz, villany, szennyvízcsatorna közműcsatlakozás vagy korszerű közműpótló berendezés az üzemeléshez szükséges mértékben biztosított,
- c) beépítés a kialakult jellegzetes területhasználatot, a táji és természeti értékeket az indokoltnál nagyobb mértékben nem károsítja, továbbá a felszíni és felszín alatti vizek védelmére vonatkozó szakhatósági előírásoknak megfelel.”

14. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 21. és 22. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„21. §

(1) A területeket a Szabályozási Terv rendeltetésük szerint:

1. közúti közlekedési terület
2. kötőtpályás (vasút) közlekedési terület Kök jelű
3. Km jelű közműterületbe sorolja.

(2) A közlekedési és közmű elhelyezési terület az országos és helyi közutak és vasúti közlekedés, kerékpáros és gyalogos közlekedés, közművek, hírközlés, vízelvezető rendszer, környezetvédelem építményeinek és a terület fenntartásához szükséges gazdasági építmények elhelyezésére kijelölt terület.

(3) A területen közlekedési és közmű műszaki létesítmények elhelyezése mellett a terület rendeltetését szolgáló, valamint az OTÉK közlekedési és közműterületre vonatkozó szabályaiban megnevezett építmények helyezhetők el.

(4) Építménymagasság a toronyépítmények és egyéb műtárgyak kivételével legfeljebb 4,5 m.

(5) Közutak lakott területi szakaszai mentén a közvilágítás, a gyalogos forgalom részére járda kiépítése szükséges.

(6) Utak alatt, a közművek elhelyezésénél, a távlati összes közmű elhelyezési lehetőségét mindig figyelembe kell venni.

(7) Vasúti területeken a vasúti közlekedés létesítményei, a vasúti és a közúti üzemi célú építmények és épületek helyezhetők el szabadon álló módon legfeljebb 4,5 m magassággal.

22. §

(1) A közlekedési és közmű területek kategorizálását, a biztosítandó építési területek szélességét a Rendelet 8. melléklete tartalmazza.

(2) A mezőgazdasági területen kialakítandó új dűlőút (köz, illetve magánút) építési területének illetve telkének legkisebb szabályozási szélessége - méretezés hiányában - 7,0 méter legyen. A fenti legkisebb szabályozási szélesség egynyomú útként kialakítható, 200- 300 m-enként kitérőkkel, melynek helyigénye minimum 10 m, amennyiben az a földrészletek biztonságos megközelítését és a közlekedési területen elhelyezendő egyéb műtárgyak (felszíni vízelvezetés, közművek, kitérő, stb.) megvalósítását nem korlátozza és útkeresztszelvényben a kialakítás az adott helyen igazolható.

(3) Külterületi főutak tengelyétől – az érdekelt (szak)hatóságok ettől eltérő állásfoglalása hiányában – legalább 100-100 m védőtávolságot kell biztosítani. A védőtávolságon belül építmény csak az út kezelőjének hozzájárulásával helyezhető el a 8. számú országos elsőrendű főút vonatkozásában.

(4) Külterületi mellékutak tengelyétől – az érdekelt (szak)hatóságok ettől eltérő állásfoglalása hiányában – legalább 50-50 m védőtávolságot kell biztosítani úttengelytől. A védőtávolságon belül építmény csak az út kezelőjének hozzájárulásával helyezhető el:

- a) 7454. j. összekötő út
- b) 87108. j. bekötő út.

(5) Országos közforgalmi vasútvonal szélső vágányától számított 50 m-en belül építmény csak a külön jogszabályokban előírt feltételek szerint helyezhető el.

(6) A Km jelű terület közművekhez kapcsolódó építmények elhelyezésére szolgáló terület, amely a közművek rendeltetésszerű működését biztosítja. Építményeket szabadon álló módon kell elhelyezni. Maximális építmény magasság 4,5 m.”

15. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. §

(1) Új közművezetékek létesítésekor és egyéb építési tevékenység (útépítés, építmény - épület, műtárgy- építés stb.) esetén a kivitelezés során a meglévő közművezetékek nyomvonalával, vagy közműlétesítmény telepítési helyével ütköző építéseknel a meglévő közművezetékek, vagy közműlétesítmények kiváltását, vagy szabványos keresztezését ágazati előírások, valamint az érintett közmű-üzemeltetők üzemeltetői hozzájárulása szerint kell kivitelezni.

(2) A meglévő közművek egyéb építési tevékenység miatt szükségessé váló kiváltásakor, szabványos keresztezés kiépítésekor annak -szükség esetén- egyidejű rekonstrukciójáról is gondoskodni kell. A kiváltandó feleslegessé vált közművet fel kell bontani, felhagyott vezeték nem maradhat a földben.

(3) Új út építésekor, útrekonstrukció során a tervezett közművek egyidejű kiépítéséről, illetve a meglévő közművek szükséges egyidejű rekonstrukciójáról gondoskodni kell.

(4) Korszerű közműpótló kialakítására csak a birtokközpont, vagy közműre csatlakozni nem tudó területeken a rendelet 23. § (2) d. pontjának megtartásával van lehetőség.

(5) A közlekedésfejlesztést, a területfejlesztést a közmű ágazati fejlesztési tervekkel egyeztetni kell a célszerű közös kivitelezés érdekében.

(6) A közművezetékek telepítésénél (átépítéskor és új vezeték létesítésekor) a gazdaságos területhasználatra figyelmet kell fordítani. Utak alatt a közművek elrendezésénél mindig a távlati összes közmű elhelyezési lehetőségét kell figyelembe venni. A csak távlatban várható közmű számára is a legkedvezőbb nyomvonal fektetési helyet szabadon kell hagyni, nem szabad elépíteni.

(7) Mindennemű építési tevékenységnél a meglévő és megmaradó közművezetékek vagy közműlétesítmények védelméről gondoskodni kell.

(8) Vízellátás

- a) A mértékadó tűzvíz szükségletet a hálózaton biztosítani kell. Beépítésre szánt területen már 100 m megközelítési távolságra föld feletti tűzcsapot kell telepíteni.
- b) A magas talajvíz állásos, mélyfekvésű területre építkezni csak talajmechanikai szakvélemény előírásai, valamint vízügyi hatóság adatszolgáltatása alapján elkészített belvízrendezési munkarész figyelembevételével szabad.
- c) A településen a csatornázásra kerülő utcákban, a csatorna kiépítését követően az érintett telkeket a közcsatornára rá kell kötni.

- d) A település beépítésre nem szánt területén elhelyezhető építményben keletkező szennyvizeket ha:
- da) a napi keletkező szennyvíz mennyisége nem haladja meg az 5 m³-t, a közcsonalra hálózathoz csatlakozni 100 m-en belül nem tud, akkor engedélyezhető korszerű közműpótló berendezés alkalmazása. A térség közcsonalra hálózatának kiépítéséig, a szennyvizeket szigorúan – ellenőrzötten – zárt szennyvízgyűjtő medencébe kell összegyűjteni és szippantó kocsival a kijelölt szennyvíztisztítóba kell szállítani. Ha a közcsonalra hálózat kiépítése a beépítésre nem szánt területet 100 m távolságon belül megközelíti, akkor az érintett ingatlanokat kötelezni kell a közcsonalra való rákötésre.
 - db) a napi keletkező szennyvíz mennyisége meghaladja az 5 m³-t, a közcsonalra hálózathoz csatlakozni 200 m-en belül nem tud és megfelelő befogadó rendelkezésre áll, akkor a keletkező szennyvizek tisztítására engedélyezhető helyben létesítendő szennyvíztisztító kisberendezés alkalmazása. A kisberendezés és védőtávolsága építési korlátozást nem okozhat. A tisztítóberendezéssel azt a tisztítási határfokot kell teljesíteni, amit a befogadóhoz igazítva az illetékes Felügyelőség meghatároz.

(9) Vízvezetés

- a) Vállalkozási, gazdasági tevékenységű területről (lakótelepeken engedélyezett vállalkozások esetén is!) a kibocsátott szennyvíz szennyezettségének a közcsonalra való rákötési előírásoknak meg kell felelni, az ettől eltérő szennyezettségű vizet telken belül létesítendő szennyvízkezeléssel -a megengedett szennyezettség mértékéig- elő kell tisztítani.
- b) A csapadékvíz elvezetését beépítésre szánt területeken javasolt zárt csapadékvíz-elvezetésre átépíteni. Hosszabb távon nyílt árkos csapadékvíz elvezetési rendszer csak szilárd burkolat nélküli, illetve beépítésre nem szánt területen maradhat fenn. A csapadékvíz élőfolyásba történő bevezetése előtt hordalékfogó műtárgy elhelyezése kötelező.
- c) A Felszabadulás utcától ÉNy-ra tervezett lakóterület vízrendezését úgy kell megoldani, hogy az egyben övárokként működjön, hordalékfogó műtárgyak beépítésével.

(10) Villamosenergia ellátás: Új közvilágítási hálózat létesítésekor, meglévő közvilágítási hálózat rekonstrukciója során csak energiatakarékos lámpatestek elhelyezése engedélyezhető.

(11) Földgázellátás: A települést ellátó középnyomású vezetékek helyét és ágazati előírás szerinti biztonsági övezetét szabadon kell hagyni. Azt érintő tevékenység csak a szolgáltató hozzájárulásával engedélyezhető. A községeen belüli gázelosztás jellemzően középnyomáson megoldott, új utcák szabályozási szélességét ennek megfelelően kell alakítani.”

16. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 24. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„24. §

(1) A rendelet alkalmazásában zöldterületek a Szabályozási Terven ilyen célra jelölt közterületek.

(2) A területeket a Szabályozási Terv rendeltetésük szerint:

1. közkert Z-Kk jelű
2. sport Z-S jelű.

(3) A Z-Kk jelű zöldterületi közkert és közpark övezetben csak annak rendeltetését szolgáló:

1. sportolási, testedzési célú
2. pihenést szolgáló
3. a terület fenntartását szolgáló
4. szobor, dísz tárgy
5. reklám

célú építmények helyezhetők el, az övezet területének legfeljebb 2 %-os beépítésével.

(4) A Z-S jelű sport övezetben csak annak rendeltetését szolgáló

1. sportolási, testedzési célú
2. pihenést szolgáló
3. vendéglátó
4. a terület fenntartását szolgáló
5. szobor, dísz tárgy
6. reklám

célú építmények helyezhetők el, az övezet területének legfeljebb 2 %-os beépítésével.

(5) A területfelhasználási egység területén épületek szabadonálló beépítési módon helyezhetők el.

(6) A területek kialakítása parképítési terv alapján történhet, építménymagasság toronyépítmények és egyéb műtárgyak kivételével legfeljebb 4,5 m.”

17. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 25. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„25. §

(1) E rendelet alkalmazásában erdőterület a Szabályozási Tervlapon ilyen célra jelölt terület vagy telek

(2) Az erdőterületeket a Szabályozási Terv elsődleges rendeltetésük szerint:

1. gazdasági célú Eg jelű
2. védelmi célú Ev jelű

(3) Gazdasági célú Eg jelű erdőterületek erdőművelés és vadgazdálkodás céljára és az ezeket szolgáló építmények elhelyezésére kijelölt területek. Ha a terület nagysága a 100.000 m²-t meghaladja, az övezetben

1. erdő fenntartás
2. vadgazdálkodás
3. védelem
4. szállítás

rendeltetési egységek helyezhetők el, legfeljebb a terület 0,5%-ának beépítésével. Épületek építési telken, szabadonálló beépítési móddal helyezhetők el, építménymagasság a magaslesek és egyéb toronyszerű műtárgyak kivételével a 7,0 m-t nem haladhatja meg.

(4) Védelmi célú, Ev jelű erdőterületek sajátos jellegük szerint:

- a) Ev-h jelű településvédelmi erdő
- b) Ev-i jelű tájképvédelmi és belterületi erdő
- c) Ev-f jelű vízvédelmi erdőterület.

(5) A védelmi erdőterületek elsődlegesen a tájkép és a környezet állapotának megőrzését, a gazdasági tevékenységből, valamint a közlekedésből eredő káros hatások csökkentését szolgálják. Építményt elhelyezni nem szabad.

(6) Környezeti, vagy természeti terhelés elleni védelmet biztosító védőerdőt a zavaró hatást kifejtő létesítmény üzemeltetője köteles telepíteni.

(7) Ev-h jelű településvédelmi erdőt kell telepíteni, a meglévőket meg kell őrizni. Ilyen erdő a gazdasági területek és lakóterület közé ékelődő erdő, a temető és lakóterület közötti rézsút fedő erdő. Településvédelmi védőfásítást kell telepíteni az M8 gyorsforgalmi út a mellé a falu lakóterületeinek védelme érdekében.

(8) Ev-i jelű tájképvédelmi és belterületi erdő a táj szépségének és a tájba való beavatkozás mértékének csökkentését szolgálja. A területen beépítést elhelyezni tilos, a művelési állapotot és használatot megváltoztatni tilos.

(9) Ev-f jelű vízvédelmi a természeti állapotú vízpartok parti sávjának megőrzését és fenntartását szolgálja. A területen beépítés vadászles és a területfenntartását szolgáló építmény kivételével nem helyezhető el.”

18. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 26. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„26. §

(1) A mezőgazdasági terület a település mezőgazdasági termelés (növénytermesztés és az állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termény, termékfeldolgozás és tárolás) és annak építményei elhelyezése céljára szolgáló része, ahol a termőföldvédelem mellett a hagyományos és egyedi tájhasználat és természeti értékek megőrzését is figyelembe kell venni.

(2) A Szabályozási Terv a mezőgazdasági területeket használatuk és a rajtuk elhelyezhető építmények alapján:

1. Má jelű általános mezőgazdasági terület
2. Mk jelű kertes mezőgazdasági területek.
3. Mko jelű korlátozott használatú mezőgazdasági területek.

(3) Mko jelű korlátozott használatú mezőgazdasági területen:

- a) A területen nem folytatható olyan tevékenység, nem helyezhető el olyan létesítmény, amely a jelenlegi állapotot rontja, a meglévő természetközeli élőhelyeket veszélyezteti, a tájkép jellegét megváltoztatja.
- b) A kialakult gyepterületi művelési ágat fenn kell tartani (fenntartó gazdálkodás folytatása),
- c) A vízfolyásokat védő zóna minimális szélessége 50 m, vízfolyásnál partjainak szélétől kell számítani.
- d) A gyepterületek évente legalább egyszeri kaszálásának elvégzése. A kaszálás és a legeltetés időpontjait a természetvédelem érdekeinek megfelelően kell meghatározni. Meg kell akadályozni a spontán beerdősödésüket.
- e) Környezetkímélő gazdálkodást kell folytatni, növényvédő szerek felhasználása csak a vonatkozó jogszabályokban előírtak figyelembevételével lehetséges.”

19. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„28. §

- (1) A vízgazdálkodási területek sajátos használatuk alapján: V jelű elsősorban a vízmedrek és azok parti sávja, vízjárta területek.
- (2) A V jelű övezetben az OTÉK vízgazdálkodási területre vonatkozó szabályainak megfelelő építmények helyezhetők el.
- (3) Védőtávolság a Rába vízfolyás part éleitől 10-10 m. Árvízvédelmi töltések lábától mérve a víz és mentett oldalon 10-10 méteres védősávban kizárólag rét és gyepművelés folytatható.
- (4) A felszín alatti vízelvezető rendszerek folyamatos karbantartása a földhasználó kötelessége.
- (5) Útépítés kapcsán szükségessé váló vízfolyás korrekciója az útépítéssel egy időben, vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező tervek alapján végezhető el.
- (6) A meglévő és tervezett vízelvezető árkok részére vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező tervek alapján a szabályozási terven jelölt helyeken telket kell alakítani és ki kell építeni egészen a befogadóig.”

20. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 29. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„29. §

- (1) A településkép, a település zöldfelületi rendszerének és növényállományának megóvása érdekében a beépítésre szánt területeken és közcélú zöldfelületeken (parkok, fasorok): Élő fát kivágni – gyümölcsfa kivételével – csak részletes és engedélyezett fafelmérési és favédelmi terv alapján a jegyző engedélyével szabad.
- (2) A telkeken belüli zöldfelületekre az adott területfelhasználás övezeti előírásai vonatkoznak.
- (3) Természetvédelem
 - a) Az élőhelyek, élővilág igénybevétele csak olyan módon történhet, amely az életközösségek természetes folyamatait és viszonyait, a biológiai sokféleséget nem károsítja, illetőleg funkcióit nem veszélyezteti.
 - b) A folyók, patakokat és a hozzájuk kapcsolódó, természethez közeli állapotban lévő részek határvonalától számítva 50 m széles vízvédelmi övezet létesül. Az 50 m széles sávban csak szelektív permetet, növényvédelmi szereket szabad használni, amelyeknek minősítését csak növényvédelmi szakember végezheti. Ugyancsak ezen 50 m-es sávban gyomirtószer nem alkalmazható. Szerves műtrágya is csak különös gondossággal használható. Ezen előírásokat a lakott területi szakaszra is érvényesnek kell tekinteni. A tájhasználat során biztosítani kell a táji jellegzetességek (esztétikai, természeti értékek), a tájra jellemző természeti rendszerek és

egyedi táj értékek megóvását, ezért a település területén a táj jellegét, esztétikai, természeti értékeit veszélyeztető, károsító tevékenység céljára szolgáló építményt elhelyezni tilos!

- c) A patakok, vízfolyások part menti fás, ligeterdő növényzetét meg kell őrizni.
- d) A vízfolyások, patakok, csatornák karbantartását, a vízpart és a meder rendezését a természeti, táji értékek károsítása nélkül, tájba illő módon kell elvégezni.
- e) A nem természetes mederállapotú patakok, vízfolyások mederszélétől legalább 6,0 m szélességben vízvédelmi területsávot kell létesíteni a vízfolyások, vízfelületek védelmének érdekében.”

21. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 30. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„30. §

(1) A vizek védelme

- a) Élővízfolyáshoz 100 m-nél közelebb új állattartó telep, komposztálótelep nem létesíthető. A terület szennyeződés érzékenységi besorolása a hatályos jogszabály szerint az érzékeny területek közé tartozik, így a területen vízfolyások védelme érdekében szennyezést okozó létesítmény elhelyezése tilos!
- b) A csatornázatlan területeken minden olyan létesítmény, melynek működése során szennyvíz keletkezik csak akkor üzemeltethető, ha a szennyvíz csatornahálózatra csatlakozva, annak hiányában a gyűjtése és átmeneti tárolása zárt, szivárgásmentes tárolóban, a szippantott szennyvíz ártalmatlanítása kijelölt szennyvízleürítő helyre szállítással történik.
- c) Szennyvíziszap elhelyezésére és kezelésére szolgáló telepet hullámtéren, fakadó vagy szivárgó vizekkel veszélyeztetett, vízjárásos, illetve mély fekvésű területeken elhelyezni nem szabad, egyéb területen is csak talajvédelmi hatóság, a környezetvédelmi és természetvédelmi, közegészségügyi hatósági engedély alapján létesíthető.

(2) Hulladék ártalmatlanítása: Település területén az ipari, kisipari, szolgáltató és mezőgazdasági létesítményekben folytatott tevékenységek során keletkező - vonatkozó jogszabályok szerinti - veszélyes hulladékot az ártalmatlanításig, illetve elszállításig a jogszabályokban előírt módon, hulladék-fajtánként elkülönítetten kell gyűjteni és környezetszennyezés nélkül tárolni.

(3) A levegő védelme

- a) A településen új, légszennyező forrás létesítésekor, a jogszabályban meghatározott tevékenységek esetén az előírt védelmi övezetet kell kijelölni.
- b) A településen diffúz légszennyezést okozó tevékenység csak zárt térben, vagy a kiporzás megakadályozása esetén (pl.: a felület megfelelő anyagokkal való kezelése, nedvesen tartása, stb.) folytatható.
- c) A területen a lakosságot zavaró mértékű bűzt okozó új létesítmény nem helyezhető el.

(4) Földvédelem: Építés előkészítési munkák, tereprendezés során a munkálatokkal érintett területen meglévő termőföld megmentéséről, előzetes letermeléséről és zöldfelület építésben való felhasználásáról az építetőknek gondoskodnia kell.

(5) Zaj és rezgés elleni védelem

- a) A lakóterületek zajhatárértéke 55 dB nappal és 45 dB éjjel, vegyes területek 60 dB nappal és 50 dB éjjel, gazdasági területek 65dB nappal és 55 dB éjjel kiszolgáló út mellett. Gyűjtőút és

összekötő út mellett lakóterületek zajhatárértéke 60 dB nappal és 50 dB éjjel, vegyes területek és gazdasági területek zajhatárértéke 65 dB nappal és 55 dB. Autópálya, autóút és elsődrendű főút és vasúti fővonal mellett lakóterületek zajhatárértéke 65 dB nappal és 55 dB éjjel, vegyes területek és gazdasági területek zajhatárértéke 65 dB nappal és 55 dB.

- b) Közutak védőtávolságában /zajvédelmi sávjaiban/ csak kivételes esetben lehet olyan épületet elhelyezni, melynek funkciójára jogszabályban előírt zajterhelési határértéket a védősávon belüli tényleges terhelés meghaladja. Kivétel akkor tehető, ha az épület szerkezetei (tartó-, épület- és gépészeti, stb. szerkezetek), és/vagy tartozékai (pl. zajvédő fal) biztosítják a rendeltetésszerű használatot, akkor is, ha a zajvédő sáv kijelölését indokoló útvonalon a jóváhagyott rendezési terv közlekedési alátámasztó munkarészében prognosztizált forgalom zajlik.”

22. §

A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet mellékletei :

1. melléklet: A belterület határáról, valamint a belterületbe vonandó telkek helyrajzi számáról.
2. melléklet: *Őshonos növényfajok az Őrségi Nemzeti Park fajlistája:*
3. melléklet: *Beépítési mintalapok.*
4. melléklet: *Az Lf lakóterületekre vonatkozó övezeti előírás*
5. melléklet: *A településközpont vegyes területre vonatkozó övezeti előírások:*
6. melléklet: *A Gksz jelű kereskedelmi, szolgáltató területre vonatkozó övezeti előírás:*
7. melléklet: *Az egyéb ipari gazdasági terület övezeteiben megengedett alakítható legkisebb telekterület-méret, beépítési mód, a megengedett beépítettség mértéke, megengedett maximális építménymagasság*
8. melléklet: *A közlekedési és közmű területek kategorizálása, a biztosítandó építési területek szélessége.*
9. melléklet: *Vasszentmihály község 10.Szabályozási Terv Belterület jóváhagyandó M =1 : 2000; 009/2015 munkaszámon; 10. rajzszámon.*
10. melléklet: *Vasszentmihály község 11.Szabályozási Terv Külterület jóváhagyandó M =1 : 2000; 012/2022 munkaszámon; 11. rajzszámon.*
11. melléklet: *Mintakeresztsszelvény 0112 hrsz ingatlanon tervezett úthoz.”*

23. §

(1) A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 9. melléklettel egészül ki.

(2) A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 10. melléklettel egészül ki.

(3) A Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 11. melléklettel egészül ki.


24. §

Hatályát veszti a Vasszentmihály község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet

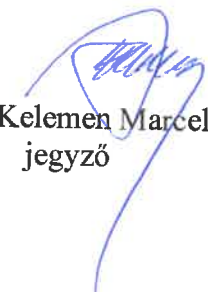
- a) 3. § (2) és (3) bekezdése,
- b) „A vizek védelme” alcím címe,
- c) (2)–(4) bekezdése,
- d) „Hulladék ártalmatlanítása” alcím címe,
- e) (5) bekezdése,
- f) „A levegő védelme” alcím címe,
- g) (7)–(9) bekezdése,
- h) „Földvédelem” alcím címe,
- i) (10) bekezdése,
- j) „Zaj és rezgés elleni védelem” alcím címe,
- k) (11) és (13) bekezdése.

25. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


Császár István
polgármester




Dr. Kelemen Marcell
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2024. február 14. napján.

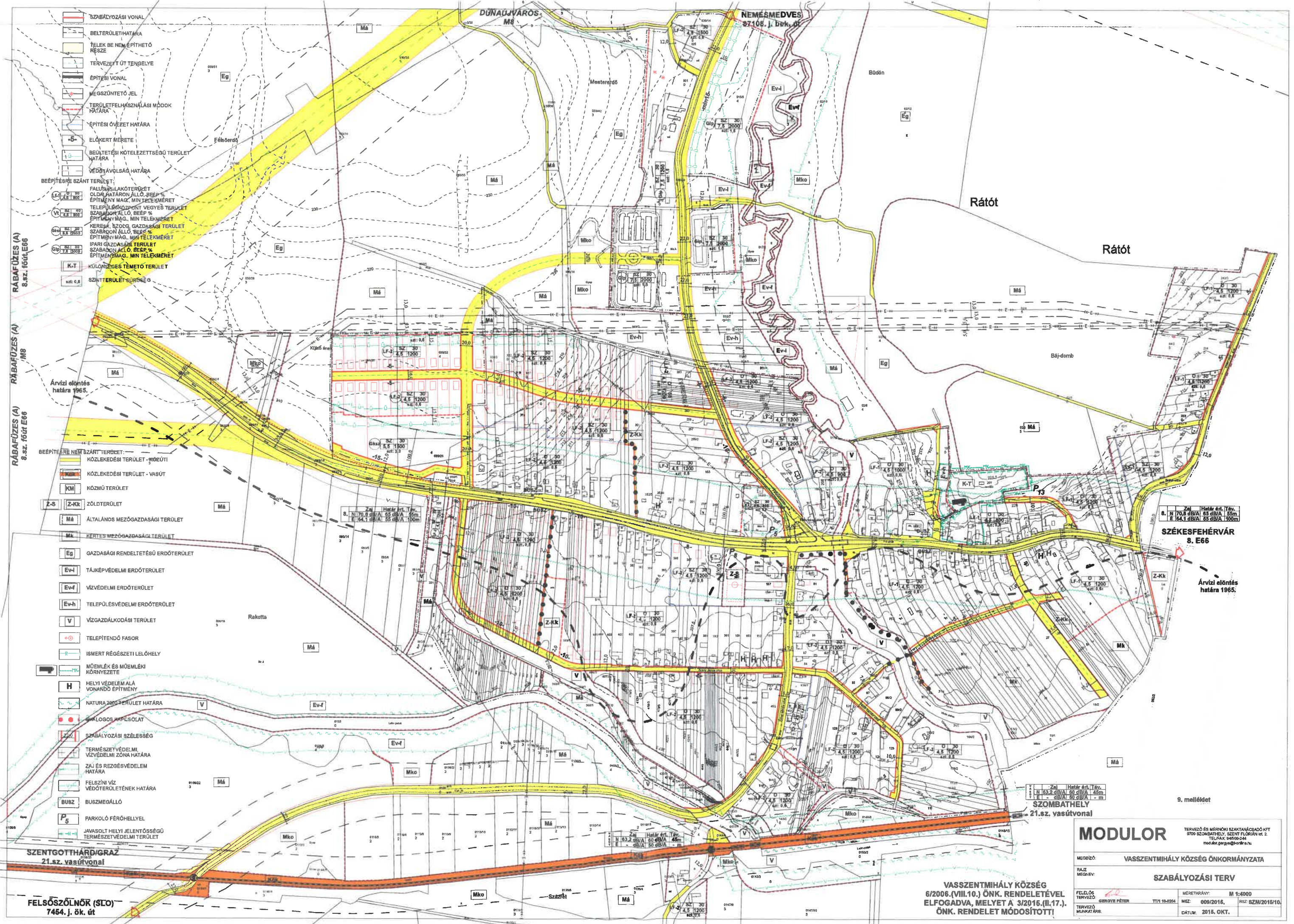

Dr. Kelemen Marcell
jegyző



1. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

„9. melléklet a 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Vasszentmihály HÉSZ 9 melléklete_hatályos.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- BELTERÜLETHATÁRA
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
- TERVEZETT ÚT TENGELYE
- ÉPÍTÉSI VONAL
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- ELŐKERT MÉRETE
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGÜ TERÜLET HATÁRA
- VEDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
- FALU- ÉS KÖZPONT TERÜLET
- ÖLDKÁNTARON ÁLLÓ, BEÉP. ÉPÍTMÉNY MAG. MIN. TELEKMÉRLET
- TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP. ÉPÍTMÉNY MAG. MIN. TELEKMÉRLET
- KERESK. SZÖV. GAZDASÁGI TERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP. ÉPÍTMÉNY MAG. MIN. TELEKMÉRLET
- IPARI GAZDASÁGI TERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP. ÉPÍTMÉNY MAG. MIN. TELEKMÉRLET
- KÜLÖNLEGES TEMENTŐ TERÜLET
- SZINTERÜLET-SÚRLÉK
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
- KÖZLEKÉDÉSI TERÜLET - KÖZÚTI
- KÖZLEKÉDÉSI TERÜLET - VASÚT
- KÖZMŰ TERÜLET
- Z-S ZÖLDTERÜLET
- Z-KK ZÖLDTERÜLET
- MÁ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- MK KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- EG GAZDASÁGI RENDELTESETŰ ERDŐTERÜLET
- EV-I TÁJKÉPVÉDELMI ERDŐTERÜLET
- EV-II VÉDELMI ERDŐTERÜLET
- EV-III TELEPÜLÉSVÉDELMI ERDŐTERÜLET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- T TELEPÍTENDŐ FASOR
- R ISMERT RÉGÉSZETI LELEHÉLY
- MÓEMLEK ÉS MÓEMLEKI KÖRNYEZETE
- H HELYI VÉDELME ALÁ VONANDÓ ÉPÍTMÉNY
- NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- TERMÉSZETVÉDELMI VÉDELMI ZÓNA HATÁRA
- ZAJ ÉS REZGÉSVÉDELMI HATÁRA
- FELSZÍNI VÍZ VEDŐTERÜLET HATÁRA
- BUSZ BUSZMEGÁLLÓ
- P PARKOLÓ FÉRŐHELY
- JAVASOLT HELYI JELENTŐSSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET

MODULOR		TERVEZŐ ÉS MÉRŐNKI SZAKTANÁCSADÓ KFT 9700 SZOMBATHELY, SZENT FLÓRIÁN UT. 2. TEL/FAX: 94608-244 modulor.gazda@modulor.hu	
MÉDIZÓ:	VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
RAJZ MEGNEV:	SZABÁLYOZÁSI TERV		
FELELŐS TERVEZŐ:	GYÖRVE PÉTER	MÉRÉTFARÁNY:	M 1:4000
TERVEZŐ MUNKATÁRS:	TT/18-2004	MÁZ:	009/2016, RSZ: SZH/2016/10
		DÁTUM:	2016. OKT.

VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG
6/2006.(VII.10.) ÖNK. RENDELETÉVEL
ELFOGADVA, MELYET A 3/2016.(II.17.)
ÖNK. RENDELET MÓDOSÍTOTT!

SZENTGOTTHÁRD/GRÁZ
21.sz. vasútvonal

FELSŐSZÖLNÖK (SLO)
7454. j. 8k. út

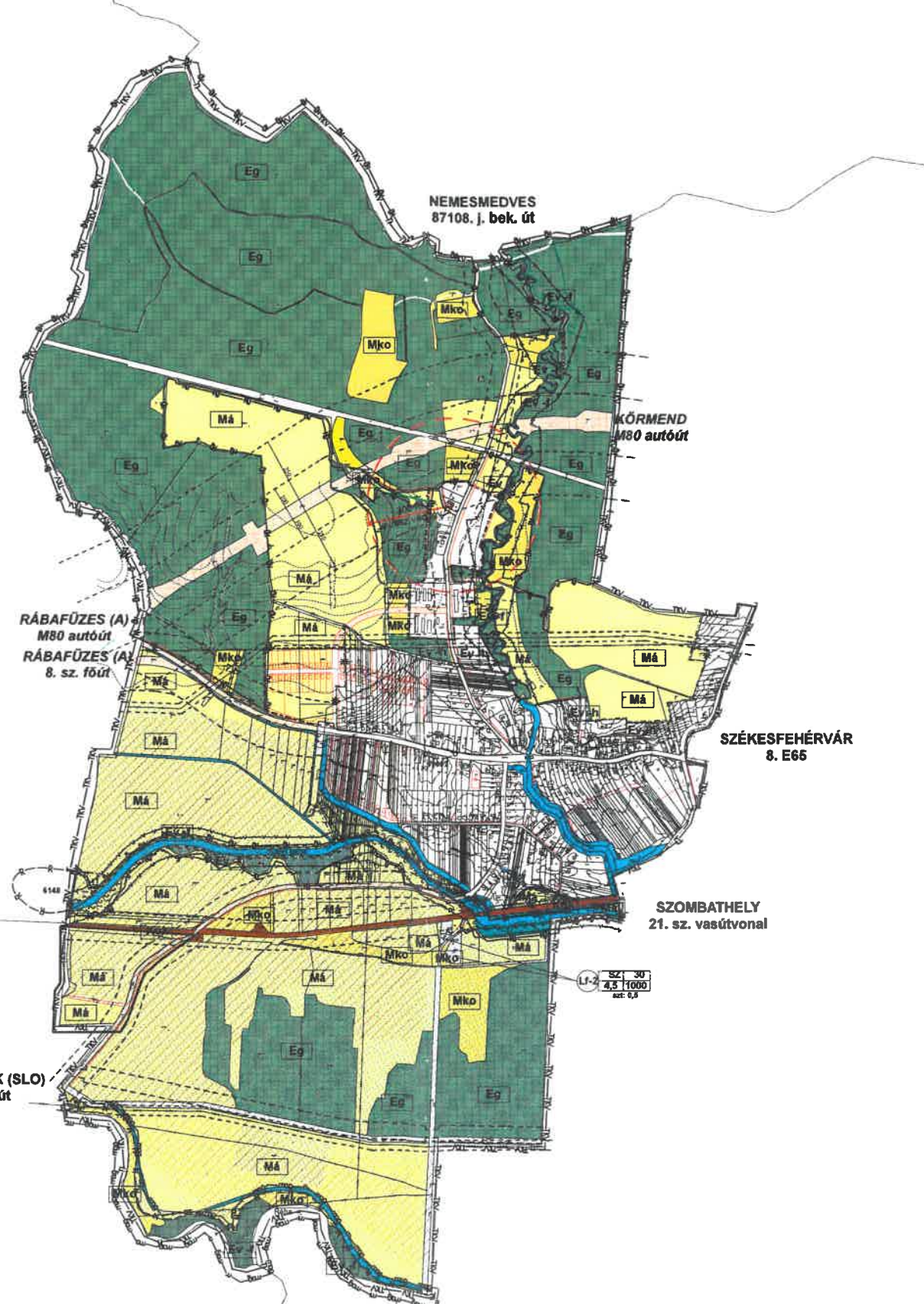
SZÉKESFEHÉRVÁR
8. E66

9. melléklet

2. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

„10. melléklet a 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Vasszentmihály HÉSZ 10 melléklete_2_2024 önk rendelettel módosítva_hatályos.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



- SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- BELTERÜLET HATÁRA
 - TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
 - SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA /HA AZ NEM SZABÁLYOZÁSI VONAL/
 - VÉDŐTÁVOLSÁG
 - FELSZÍNI VÍZ VÉDŐTERÜLETÉNEK HATÁRA
 - NATURA 2000 VÉDETT TERÜLET HATÁRA
 - ÖRSÉGI NEMZETI PARK HATÁRA
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET: LAKÓTERÜLET**
- SZ 30 4,5 1000
est: 0,6
FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET: MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET**
- MÁ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
 - Mko MEZŐGAZDASÁGI KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ TERÜLET
 - Mko VÉDETT VAGY VÉDENDŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- ERDŐ TERÜLET**
- Eg GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
 - Ev-h VÉDŐ ERDŐ TERÜLET
 - Ev-g TELEPÜLÉSVÉDELMI ERDŐ
 - Ev-a VÍZVÉDELMI ERDŐ
 - Ev-a TÁJKÉPVÉDELMI ERDŐ
- KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET
 - Kk KÖZLEKEDÉSI (KÖTÖTT PÁLYÁS) TERÜLET
 - Vízgazdálkodási terület
 - TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
 - KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK HATÁRA

- Ökológiai hálózat magterületének övezete
- Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
- NAGYVÍZI MEDER ÖVEZETE
- TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET TERÜLETE (9/2019.(VI.14.) MvM rendelet)
- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (9/2019.(VI.14.) MvM rendelet)
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (9/2019.(VI.14.) MvM rendelet)

10. melléklet

A BELTERÜLETET ÉS ITT NEM SZABÁLYOZOTT TERÜLETEKET LÁSD. 10. SZABÁLYOZÁSI TERVLAPON!

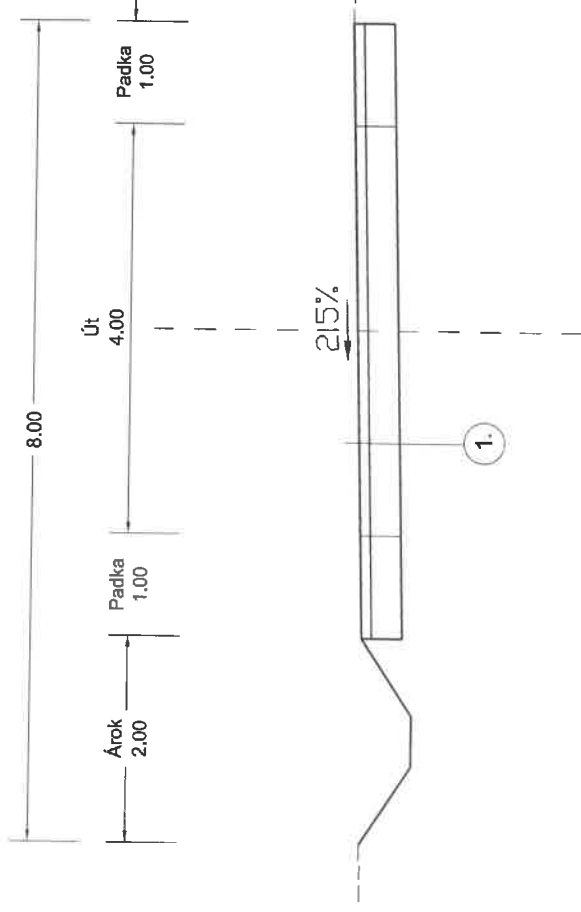
10. melléklet a 6/2006.(VIII.10.) önkormányzati rendelethez
 módosította a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. mellékletét/

MODULOR			
TERVEZÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI SZAKTANÁCSADÓ ÉS ÉPÍTÉSI SZAKTANÁCSADÓ KFT. 1100 SZOMBATHELYI ÚT, 9500 PÁLYÁS, H-9500 PÁLYÁS TISZVIZ, 9500-PÁLYÁS			
MEZŐZÖNŐ:	VASSZENTMIHÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
NÁLC MEGNEVEZÉS:	SZABÁLYOZÁSI TERV KÜLTERÜLET		
MEZŐZÖNŐ TERVEZŐ:	MEZŐZÖNŐ:	M: 1:20 000	MEZŐZÖNŐ:
MEZŐZÖNŐ TERVEZŐ:	M: 1:20 000	M: 01/2024.	RAC: SZM/11.
DÁTUM:	2024. FEBR.		

3. melléklet a 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

„11. melléklet a 6/2006. (VIII. 10.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) Vasszentmihaly_HESZ_uj_11_melleklete.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



1.

- 10cm M22
- 30cm M63

TERVEZŐ:

ÚTMESTERVEK Kft.

9700 Szombathely, Szihesi major 01113/3. hrsz.

SZAKASZLEÍRÁS/TÍPUS:

Vasszentmhály, 0112hrs. alatti ingatlanon mezőgazdasági út kialakítása

SZAV/IG:

ÚTÉPÍTÉS

TERVEZŐ:

Hovaydi László
KE-KT18-0455

MEGNEVEZÉS:

Mintakeresztelvény

ALÁÍRÁS:

[Signature]

KIADÁS:

DÁTUM:

2024.01

MÉRETAJÁNY: M1:50

Végső előterjesztői indokolás

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a módosítás elfogadásával a jogszabályoknak történő megfelelést biztosít.



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Császár István
polgármester úr részére

Iktatószám: VA/ÁFI/117-2/2024.
Ügyintéző: Kutasi Nikoletta
Telefonszám: +36(30)716-6524
Hivatkozási szám: V/15-2/2024.

Vasszentmihály Község Önkormányzata

Vasszentmihály

Fő út 66.
9954

Tárgy: Vasszentmihály község településképi rendeletének módosítása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 5/2019.(VII.18.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Tkr.) módosításával (továbbiakban: Tervezet) kapcsolatos 2024. január 19-én kelt, hivatalunkhoz aznap hivatali kapun keresztül érkezett V/15-2/2024. számú megkeresésére, valamint annak mellékleteire vonatkozóan a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. (továbbiakban: Tvtv.) 5. § (2) bekezdése, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újR.) 70/A. § alapján – a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.), a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. (a továbbiakban: Jat.) és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) rendelkezéseinek figyelembevételével – az alábbi állami főépítési véleményt adom:

Az előzmény iratokat áttekintve megállapítottam, hogy a módosítási szándékról Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 2/2024.(I.17.) számú határozatával Kövi Lóránt önkormányzati főépítész állásfoglalása alapján és azt elfogadva döntést hozott.

A tervezett módosításhoz hozzájárulok.

Jogalkotás, jogszabályszerkesztés szempontjából tett észrevételeim:

A bevezető rész helyesen: „Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.pontjában, a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2.§ (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57.§ (2)-(3) bekezdésében szabályozott feladatkörében eljárva, a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően a következőket rendeli el:”

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Tájékoztatom, hogy állami főépítési véleményemet az újR. 66. § (7) bekezdése szerint a képviselő-testülettel ismertetni kell. Tájékoztatom továbbá, hogy az újR. 66. § (9) bekezdése szerint véleményünk 6 hónapig érvényes. Az újR. 73. § (1) bekezdése szerint tájékoztatom arról, hogy ha az állami főépítész szerint az elfogadott településterv és településképi rendelet jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől – feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől – számított 3 hónapon belül a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez.

Tájékoztatom, hogy az újR. 70. § b) pontja értelmében az egyeztetési eljárás csak véleményezési szakaszból áll, és véleményeltérés esetén a polgármester 5 napon belül kezdeményez egyeztetést.

A településképi rendelet elfogadásának és nyilvánosságának szabályaival kapcsolatban az újR. 72. § (1) úgy rendelkezik, hogy a polgármester

- a) a fejlesztési tervet és a kézikönyvet legkésőbb a közzététele napján, és
- b) a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre.

Tájékoztatom továbbá, hogy az újR. 73. § (2) bekezdése értelmében, ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál.

Hatáskörömet és illetékességemet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja állapítja meg.

A kiadmányozás jogát a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán a kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023.(II.3.) számú utasítás III/4. pontjában és *Az egyes belső szervezeti egységek feladatkörébe tartozó különös (szakmai) hatáskörök gyakorlása során a kiadmányozási jog gyakorlása* alcím 2. pontjában foglaltak szerint ruházta át.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából

Csermelyi Andrea
állami főépítész

Főépítési állásfoglalás!

Készült a 2024. január 1-jével módosult településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) normaszövegében foglaltaknak megfelelően Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Tkr.) módosításához.

2024. január 1-jével a Tktv az alábbiak szerint módosult:

1. Tktv. 11/B. § kiegészült az alábbi (1a) bekezdéssel:

„(1a) A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.”

Megengedőbb szabályozással eddig sem élhetett az önkormányzat, most a szigorúbb szabályozás tilalmát is kimondja e tárgyban a törvény.

2. Tktv. 12. § (2) bekezdése kiegészült egy h) ponttal:

„(2) Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy – a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településképi-védelem alatt álló terület kivételével – a településképi rendeletben állapítsa meg

...

h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók megjelenésének különös formai (műszaki) követelményeit.”

E változás lényege, hogy a reklámhordozók számát (melyet korábban meghatározhatott a helyi rendelet) nem korlátozhatja az önkormányzat a településképi rendeletében.

3. Tktv. 16/E. §-a a fentiekkel összefüggésben kimondja:

„A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.”

Fentiek alapján tehát az új normaszöveg a hatályos helyi településképi rendeletek kötelező felülvizsgálatát írja elő a fent megnevezett két szabályozási tárgykörben.

A Tktv-nek való megfelelés esetünkben csak a helyi településképi rendelet módosításával valósítható meg, melynek határideje 2024. január 31.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újR.) alapján véleményezési eljárás lefolytatása nélkül a településképi rendelet nem módosítható.

Ennek érdekében az eljárás lefolytatásának megalapozására, az újR. 59. § (2) bekezdés a) pontja szerinti képviselő-testületi döntés szükséges.

A Tktv-nek való megfelelés érdekében a Tkr. –ből törlésre kerülő részek az alábbiak:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. Értelmező rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában:

...

~~4. CityBoard formátumú eszköz: olyan 2,5 métertől 3,5 métermagasságú két lábon álló berendezés, amelynek mérete 7-9 négyzetméter, látható, papír (vagy fólia) alapú, nem ragasztott, hátulról megvilágított reklámközzétételre alkalmas, hátsó fényforrás által megvilágított felülettel, vagy ilyen méretű digitális kijelzővel rendelkezik.~~

6. Fényreklám: ~~tartószerkezeten elhelyezett~~, reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.

~~7. Funkcionális célokat szolgáló uteabútor: olyan utasváró, kioszk és információs vagy más célú berendezés, amely létesítésének célját tekintve elsődlegesen nem reklámközzétételre, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, a berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgál.~~

~~8. Hirdető berendezés: hirdetések, reklámok elhelyezésére szolgáló, fixen rögzített vagy mozgó, közterületről érzékelhető szerkezet, mely képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas.~~

9. Információs célú berendezés: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati falújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó, ~~valamint a CityLight formátumú eszköz és CityBoard formátumú eszköz.~~

IV. Fejezet

Településképi követelmények

~~21. § (1) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán —építési reklámháló kivételével— nem helyezhető el.~~

~~(4) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.~~

~~22. § (1) A funkcionális célú uteabútoron reklámhordozót tartó berendezés —az utasváróban és a kioszkon elhelyezett CityLight formátumú eszköz kivételével— nem helyezhető el.~~

~~(2) A funkcionális célokat szolgáló uteabútoroként létesített információs célú berendezés reklámközzétételre alkalmas felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám. A más célú berendezés reklámcélnak nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés esetén, amelynek egész felülete hasznosítható reklámcélnak.~~

~~23. § (1) Vasszentmihály közigazgatási területén egy darab közművelődési célú hirdetőoszlop létesíthető. Közművelődési célú hirdetőoszlop reklám közzétételére igénybe vehető felülete a tizenkét négyzetmétert nem haladhatja meg.~~

~~(3) Az információs célú berendezés felületének legfeljebb kétharmada vehető igénybe reklám közzétételére, felületének legalább egyharmada a (2) bekezdés szerinti közérdekű információt kell tartalmazzon.~~

24. § (1) Vasszentmihály közterületein reklámhordozónak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelni
a) szerkezete horganyozott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készülhet ~~készült eszközön;~~

b) plexi vagy biztonsági üveg ~~mögött~~ alkalmazható;

c) megvilágító hátsó fényforrás által és ~~megvilágított eszközben;~~

d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő ~~eszközön~~ kialakítású is lehet;

~~e) egymástól számított 2 méteres távolságon belül — ide nem értve az egyetlen funkcionális célú uteabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését — sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.~~

~~(2) A közérdekű reklámfelület, az utasváró és a kioszk kivételével a reklám elhelyezésére szolgáló reklámhordozón kialakítható reklámfelület legalább egyharmadán Vasszentmihály önkormányzata az információs célú berendezésekre megállapított információk közzétételére jogosult.~~

26. § (1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban -az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számítva az építési tevékenység időtartamára építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.

~~(2) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.~~

18. A településképi bejelentési eljárás

31. § A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:

...

~~f) meglévő építmények rendeltetésének — részleges vagy teljes — megváltoztatása esetén, amennyiben a meglévő lakórendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra; meglévő rendeltetések, továbbá meglévő rendeltetési egységek számának megváltoztatása esetén;~~

19. A településképi kötelezés, a településképi védelmi bírság

34. § (1) A polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le

~~a) az e rendelet előírásainak nem megfelelő építés, az előírásoktól eltérő szín és anyaghasználat, formai kialakítás,~~

~~b) a 33. § (2) bekezdés szerinti bejelentés elmulasztása,~~

~~e) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén.~~

(3) A (2) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester – önkormányzati hatósági döntéssel – az ingatlantulajdonost az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására ~~kötelezheti~~ kötelezi, egyidejűleg – természetes személy estén 200.000 forintig, nem természetes személy estén 1.000.000 forintig terjedő – településképi védelmi bírságot szab ki.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-módosítást fogadja el.

Vasszentmihály, 2024. január 15.

.....
Kövi Lóránt
önkormányzati főépítész

**Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 14.)
önkormányzati rendelete**

**Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló
5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.pontjában, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében szabályozott feladatkörében eljárva, a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 5/2019 (VII.18.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Áttört kerítés: felületének legalább 80 %-banfaléc, farács, fémháló kitöltő mezővel, átszellőzést biztosító kerítés.
2. Cégtábla: A cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
3. CityLight formátumú eszköz: olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete hozzávetőlegesen 118 cm x 175 cm és hozzávetőlegesen 2 négyzetméter látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy 72"-90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik.
4. Címtábla: Az intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
5. Fényreklám: reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.
6. Információs célú berendezés: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetőtábla, a közérdekű molinó.
7. Információs vitrin: közösségi célú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható, átlátszó burkolattal ellátott berendezés.
8. Közérdekű molinó: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetőtábla, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét.
9. Más célú berendezés: pad, kerékpárállvány, hulladékgyűjtő, telefonfülke, reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát, közterületi illemhely.
10. Önkormányzati faliújság: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen az önkormányzat testületi, szervei, tisztségviselői tevékenységéről a lakosságot tájékoztató berendezés, mely az önkormányzat működését szolgáló épületek homlokzatán kerül elhelyezésre és mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat.

11. Önkormányzati hirdetőtábla: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat
12. Pasztellszín: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyek között előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai.
13. Rikító szín: nagy telítettségű, élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek.
14. Útbaigazító hirdető: közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás.
15. Védett érték: helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény, építményrész, egyéb elem.”

2. §

A településkép védelméről szóló 5/2019 (VII.18.) önkormányzati rendelet 21. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„21. §

(1) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt mértéket meghaladó hatékonyságú, statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók.

(2) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.”

3. §

A településkép védelméről szóló 5/2019 (VII.18.) önkormányzati rendelet 23. és 24. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„23. §

Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közzétételére létesíthető:

- a) az önkormányzat működési körébe tartozó információk;
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
- e) a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk.

24. §

Vasszentmihály közterületein reklámhordozónak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelni

- a) szerkezete horganyozott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készülhet;
- b) plexi vagy biztonsági üveg alkalmazható;
- c) megvilágítható hátsó fényforrás által;
- d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő kialakítású is lehet.”

4. §

A településképi védelméről szóló 5/2019 (VII.18.) önkormányzati rendelet 26. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„26. §

A polgármester – településképi bejelentési eljárásban -az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számítva az építési tevékenység időtartamára építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.”

5. §

A településképi védelméről szóló 5/2019 (VII.18.) önkormányzati rendelet 31. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„31. §

A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:

- a) építmény átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása, kivéve zártosú vagy ikres beépítésű építmény esetén, ha e tevékenységek a csatlakozó építmény alapozását vagy tartószerkezetét is érintik;
- b) meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása;
- c) új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg;
- d) szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, illetve elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t;
- e) kerítés, valamint közterületről látható kerti építmény építése, meglévő átalakítása, bővítése, valamint
- f) meglévő rendeltetések, továbbá meglévő rendeltetési egységek számának megváltoztatása esetén;
- g) védett érték közterületre néző homlokzatán történő színezés, új tetőhéjalás, nyílászáró csere, valamint előtető építése esetén;
- h) védett értéken cégér, üzletfelirat elhelyezése tekintetében;
- i) reklámok, reklámhordozók elhelyezésével, átalakításával kapcsolatban.”

6. §

A településképi védelméről szóló 5/2019 (VII.18.) önkormányzati rendelet 34. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„34. §

(1) A településképi kötelezési eljárás keretében a polgármester felhívja az ingatlan-tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

(2) Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester – önkormányzati hatósági döntéssel – az ingatlantulajdonost az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi, egyidejűleg – természetes személy estén 200.000 forintig, nem természetes személy estén 1.000.000 forintig terjedő – településképi-védelmi bírságot szab ki.

- (3) A településkép-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
 - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - d) a jogsértő állapot időtartamát,
 - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

(4) A településkép-védelmi bírság megfizetésének módja közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel.


(5) A határidőre be nem fizetett településkép-védelmi bírság behajtására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény előírásai az irányadók.”

7. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 5/2019 (VII.18.) önkormányzati rendelet 22. §-a.

8. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


Császár István
polgármester




Dr. Kelemen Marcell
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2024. február 14. napján.


Dr. Kelemen Marcell
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően - a településkép védelméről szóló 5/2019. (VII.18.) önkormányzati rendelet módosításával a jogszabálynak történő megfelelést biztosítja.

ELŐTERJESZTÉS

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. február 13-i ülésére

Tárgy: Vasszentmihály Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX törvény 53.§ (1) bekezdés b) pontja szerint:

„53. § (1) A képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik:

b) a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról;”


Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 5/2019.(VII.18.) önkormányzati rendelete a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárások tekintetében a döntési jogkört a polgármesterre ruházta át.

Az Möt. fenti rendelkezése értelmében a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben szerepeltetni szükséges az átruházott hatáskörök között a településképi véleményezési, a településképi bejelentési, valamint a településképi kötelezési eljárásokat is.

Míndezek alapján szükséges módosítani a Vasszentmihály Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendeletének 1. számú mellékletét, amely az átruházott hatásköröket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, s a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjék!

Kelt, Vasszentmihály, 2024. február 08.


Császár István
polgármester



**Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (II. 14.)
önkormányzati rendelete**

**Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**


Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


Császár István
polgármester




dr. Kelemen Marcell
jegyző

A rendelet 2024. február 14. napján kihirdetésre került.




dr. Kelemen Marcell
jegyző

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök jegyzéke

Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelete A szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról
2. § (1) A települési támogatás, a rendkívüli települési támogatás, a köztemetés és a szociálisan rászoruló személy részére biztosítandó étkeztetés elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik
15. § (1) A polgármester a köztemetés költségeinek visszafizetésére az eltemettetésre köteles személy részére kérelmére – amennyiben a kérelmező családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap összegét, egyedül élő esetében 150%-át – legfeljebb tizenkét havi részletfizetési lehetőséget biztosíthat.
Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelete Vasszentmihály Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről
14. § A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármester részére a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására, és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra.
22. § A Polgármester - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (4) bekezdésében foglaltakra – 1 millió forint összeghatárig dönthet a költségvetési forrásfelhasználásról.
Vasszentmihály Község Önkormányzat képviselő-testületének 7/2013. (IX.02.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
30. § (1) A haszonbérlet a haszonbérlet föld művelési ágát csak a haszonbérbe adó előzetes hozzájárulásával változtathatja meg. (2) A haszonbérleti szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. A szerződést 6 hónapi felmondással a gazdasági év végére (szeptember 30.) lehet felbontani. (3) A haszonbérleti szerződést az önkormányzat nevében a polgármester köti.
Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (V.31.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól
8. § (1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.
Vasszentmihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2019. (VII.18.) önkormányzati rendelete a településképp védelméről
26. § A polgármester – településképi bejelentési eljárásban - az építési tevékenység építési naplójával igazolt megkezdésétől számítva az építési tevékenység időtartamára építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti
34. § (1) A településképi kötelezési eljárás keretében a polgármester felhívja az ingatlan-tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére. (2) Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester – önkormányzati hatósági döntéssel – az ingatlantulajdonost az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi, egyidejűleg – természetes személy estén 200.000 forintig, nem természetes személy estén 1.000.000 forintig terjedő – településképp-védelmi bírságot szab ki.

Végső előterjesztői indokolás

Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. évben alkotta meg 8/2019. (XI.28.) önkormányzati rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatáról. A rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a képviselő-testület által átruházott hatáskörök jegyzékét. Indokolt az 1. melléklet módosítása a jogszabályoknak történő megfelelés biztosítása miatt.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Vasszentmihály Község Önkormányzata** (képviseli Császár István polgármester, székhely: 9953 Vasszentmihály, Fő utca 66., **törzskönyvi azonosító szám: 424206**) (a továbbiakban Önkormányzat),

másrészről a **Német Nemzetiségi Önkormányzat Vasszentmihály** (képviseli Unger Annabella elnök, székhely: 9953 Vasszentmihály, Fő utca 66., **törzskönyvi azonosító szám: 664628**) (továbbiakban Nemzetiségi Önkormányzat)

harmadrészről a **Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal** ((képviseli Dr. Kelemen Marcell jegyző, székhely: székhely: 9951 Rátót, Ady E. u. 6., **törzskönyvi azonosító szám: 811130**) (a továbbiakban Hivatal) között, az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §-a alapján az Önkormányzat a Nemzetiségi Önkormányzat, kiegészülve a Hivatallal együttműködésük szabályait az alábbi megállapodásban rögzítik.

A megállapodás jogi háttér szabályozása:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény,
- a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
- a nemzetiségi célú előirányzatokból nyújtott támogatások feltételrendszeréről és elszámolásának rendjéről szóló 428/2012.(XII.29.) Korm.rendelet,
- a megállapodást kötő felek szervezeti és működési szabályzata.

A megállapodás – a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján - részletesen tartalmazza az Önkormányzat, a Nemzetiségi Önkormányzat és a Hivatal együttműködését meghatározó szabályokat, amelyek a Nemzetiségi Önkormányzat működési feltételeit és az ezekkel kapcsolatos végrehajtási feladatait tartalmazzák.

I. Nemzetiségi Önkormányzat működése, a személyi-tárgyi feltételek biztosítása

1. Az önkormányzat a Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal bevonásával biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat működtetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról a következők szerint.

Az önkormányzat biztosítja

- a) a Vasszentmihály, Fő utca 66. szám alatti épület ingatlanban kijelölt helyiség ingyenes használatát,
- b) a képviselő-testületi ülések előkészítésével, jegyzőkönyvek elkészítésével kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátását,
- c) a nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásával kapcsolatos feladatok végrehajtásának ellátását.

2. Az önkormányzat viseli az a/-c/ pontban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségeket, kivéve a Nemzetiségi Önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.

3. A helyi önkormányzat megbízásából és képviselétében a helyi Nemzetiségi Önkormányzat testületi ülésein részt vesz a jegyző, akadályoztatása esetén az önkormányzati hivatal jegyző által megbízott köztisztviselője.

4. A Nemzetiségi Önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos pénzügyi feladatokat a Hivatal – jegyző által kijelölt – pénzügyi ügyintézője látja el.

5. A Nemzetiségi Önkormányzat működésével kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Hivatal – jegyző által kijelölt – igazgatási ügyintézője látja el.

6. A Hivatal a Nemzetiségi Önkormányzat működésével kapcsolatos személyi és tárgyi feltételeket hivatali munkaidőben biztosítja.

II. A költségvetési határozat elkészítésének és elfogadásának rendje

1. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának elkészítése

A költségvetési törvény hatályba lépését követően, a költségvetésre vonatkozó részletes

információk ismeretében a Jegyző vagy a Hivatal pénzügyi ügyintézője lefolytatja az egyeztetést a Nemzetiségi Önkormányzat Elnökével. Ezen egyeztetés keretében a Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke rendelkezésre bocsátja a Nemzetiségi Önkormányzat feladatellátásával kapcsolatos elképzeléseket és egyéb információkat.

A Jegyző a Hivatal pénzügyi ügyintézőjének közreműködésével készíti elő a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának tervezetét, melyet az Elnök legkésőbb a költségvetési törvény hatályba lépését követő negyvenötödik napig köteles benyújtani a Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületéhez.

A Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési határozat tervezetét megtárgyalja, és azt önálló határozatában fogadja el.

2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

A Nemzetiségi Önkormányzat az előirányzat módosítást és átcsoportosítást a költségvetési határozatban foglaltak alapján végezhet, melynek részletes szabályait a költségvetési határozat tartalmazza.

A Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott előirányzat módosítást és átcsoportosítást az Elnökkel és a Jegyzővel történt egyeztetés alapján a Hivatal pénzügyi ügyintézője készíti elő és tartja nyilván.

3. Adatszolgáltatás

A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésével kapcsolatos döntéshozatal során figyelembe kell venni az államháztartási adatszolgáltatási határidőket.

A Nemzetiségi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatban a Hivatal jár el. Az eljárási határidőket a Magyar Államkincstár, illetve a NAV által megjelölten kell betartani. A törzskönyvi bejegyzéssel kapcsolatos bejelentésért és a NAV felé történő adatváltozás bejelentéséért a Hivatal pénzügyi ügyintézője felel.

4. A beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

A Nemzetiségi Önkormányzatnak a naptári évről december 31-i fordulónappal éves költségvetési beszámolót kell készítenie a központilag előírt formanyomtatványon és tartalommal, amelyet az adatszolgáltatási határidők figyelembevételével a Magyar Államkincstár felé továbbítani kell. A beszámoló a vonatkozó jogszabályok szerint különösen tartalmazza a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési előirányzatainak időarányos alakulását, a tartalék felhasználását, a hiány (többlet) összegének alakulását, valamint a Nemzetiségi

Önkormányzat költségvetése teljesülésének alakulását.

5. Zárszámadás elfogadása

A Nemzetiségi Önkormányzat zárszámadásáról szóló előterjesztést és a hozzá tartozó határozati javaslatot a Hivatal pénzügyi ügyintézője készíti elő és az Elnök terjeszti elfogadásra a Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elé. A zárszámadási határozat hatályba lépésnek határideje legkésőbb tárgyévet követő év május 31-edike.

III. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje, kötelezettségvállalás

1. Költségvetési határozat végrehajtása

A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Jegyző a Hivatal pénzügyi ügyintézőjén keresztül látja el, melynek részletes feladatait a vonatkozó jogszabályok és belső szabályzatok szabályozzák.

2. Kötelezettségvállalás

A Nemzetiségi Önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke vagy távollétében, vagy összeférhetlensége, érintettsége esetén az általa felhatalmazott elnökhelyettes vagy nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló, fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalás 200.000 forint felett csak előzetesen írásban és a kötelezettség pénzügyi ellenjegyzése után történhet.

3. Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzését a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

A Nemzetiségi Önkormányzat kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén a Jegyző által kijelölt, megfelelő végzettséggel rendelkező pénzügyi ügyintéző jogosult a pénzügyi ellenjegyzésre.

A pénzügyi ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint jogszerűségének

ellenőrzésére irányul.

Ha a kötelezettséget vállaló utasítást ad az ellenjegyzésre, az ellenjegyző köteles az utasításnak eleget tenni és a vonatkozó jogszabályok szerint eljárni.

4. Érvényesítés

Kifizetések esetén a teljesítés igazolása alapján az érvényesítőnek ellenőriznie kell azösszszerűséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben az vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket, továbbá a belső szabályzatokban foglaltakat megtartották-e.

Az érvényesítés az okmány utalványozása előtt történik. Az érvényesítésnek tartalmaznia kell a megállapított összeget, az érvényesítésre utaló megjelölést és az érvényesítő keltezéssel ellátott aláírását.

Az érvényesítést a Jegyző által megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű pénzügyi ügyintéző végzi az utalványrendeleten.

5. Teljesítés igazolása

A teljesítés igazolására a kötelezettségvállaló vagy az általa írásban megbízott személy jogosult.

A teljesítés az utalványozás előtt történik.

A teljesítés igazolása során ellenőrizhető okmányok alapján ellenőrizni és igazolni kell a kiadások teljesítésének jogosságát, összszerűségét, ellenszolgáltatást is magában foglaló kötelezettségvállalás esetében - ha a kifizetés vagy annak egy része az ellenszolgáltatás teljesítését követően esedékes - annak teljesítését.

6. Utalványozás

A Nemzetiségi Önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszédésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az Elnök, vagy távollétében, vagy összeférhetlensége, érintettsége esetén az általa felhatalmazott, elnökhelyettes vagy nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

Utalványozni csak érvényesítés után lehet.

7. Összeférhetlenségi szabályok

A kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági esemény tekintetében azonos személy nem lehet. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem

lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel.

Kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási és teljesítés igazolására irányuló feladatot nem végezheti az a személy, aki ezt a tevékenységét a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) szerinti közeli hozzátartozója, vagy maga javára látná el. A Hivatal pénzügyi ügyintézője a kötelezettségvállalásra, pénzügyi ellenjegyzésre, teljesítés igazolására, érvényesítésre, utalványozásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról a belső szabályzatában foglaltak szerint naprakész nyilvántartást vezet.

A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodási jogköreinek gyakorlásával kapcsolatos feladatokat és hatásköröket a Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal szabályzata tartalmazza.

8. Szabályozottság

A szabályozott gazdálkodás érdekében a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján a Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal szabályzatai a Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodási feladataira is kiterjednek.

IV. A Nemzetiségi Önkormányzat fizetési számlája

A Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a fizetési számlát vezető hitelintézet kiválasztásáról. A számlavezetéssel kapcsolatos adatszolgáltatás a Hivatal pénzügyi ügyintézőjének a feladata jogszabályi határidők betartásával.

A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden fizetési számlájához kapcsolódó - külön a részére és kizárólagos használatára megnyitott fizetési számlán bonyolódik.

A Nemzetiségi Önkormányzat saját fizetési számlájára érkezik a központi költségvetési támogatás.

A fizetési számlaforgalom rendjének részletszabályait a Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési szabályzata tartalmazza.

V. Pénzellátás

A Nemzetiségi Önkormányzat törekszik a készpénz kímélő fizetési módok alkalmazására.

A Nemzetiségi Önkormányzat házipénztára a Hivatalban, elkülönítetten kezelt.

A pénzkezelés rendjének részletszabályait a Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési szabályzata tartalmazza.

VI. A belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés

Az Önkormányzat a Nemzetiségi Önkormányzat vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységeket, az információ és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert. A Nemzetiségi Önkormányzatra vonatkozó belső kontrollrendszer kialakításáért a Jegyző a felelős.

A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat.

A Nemzetiségi Önkormányzat belső ellenőrzését a Jegyző által megbízott belső ellenőr végzi. Belső ellenőrzésre a kockázatelemzéssel alátámasztott éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor.

A Nemzetiségi Önkormányzat részt vesz a belső ellenőrzés értékeléséről készülő éves beszámoló – rá vonatkozó részének - elkészítésében.

VII. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

A Hivatal pénzügyi ügyintézője a Nemzetiségi Önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait a Hivatal által vezetett nyilvántartásokban elkülönítetten vezeti. A Magyar Államkincstár felé történő adatszolgáltatásért a Hivatal pénzügyi ügyintézője a felelős a jogszabályi határidők betartásával.

Az adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségéért a Nemzetiségi Önkormányzat tekintetében a Hivatal pénzügyi ügyintézője a felelős.

VIII. Záró rendelkezések

Szerződő felek kijelentik, hogy a jövőben jelen megállapodásban rögzített eljárási rend szerint járnak el és az együttműködés szabályait kölcsönösen betartják.


Szerződő felek jelen megállapodást határozott időre, a Nemzetiségi Önkormányzat működésének idejére kötik, melyet minden év január 31. napjáig felülvizsgálják és szükség szerint módosítják. A Jegyző a megállapodásra vonatkozó jogszabályok változása miatti módosítások szükségességét az Önkormányzatnak és a Nemzetiségi Önkormányzatnak jelzi. Az Önkormányzat Képviselő-testülete és a Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen megállapodást szükség esetén határozatával módosíthatja.

Jelen együttműködési megállapodást Vasszentmihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 55/2022. (XII.8.) számú határozatával, míg a Német Nemzetiségi Önkormányzat Vasszentmihály Képviselő-testülete a 18/2022. (XI.18.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen Együttműködési megállapodás elfogadásával hatályát veszti Vasszentmihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 4/2020. (II.12.) számú Ök. határozatával és a Német Nemzetiségi Önkormányzat Vasszentmihály Képviselő-testületének 6/2020. (II 10.) számú határozatával elfogadott Együttműködési megállapodás.

Vasszentmihály, 2022. december 8.




Császár István
polgármester


Unger Annabella
elnök




Dr. Kelemen Marcell
jegyző



Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2024
Település neve	Vasszentmihály
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	
Közművelődési intézmény neve	Közösségi színtér
Közművelődési intézmény székhely címe	9953 Vasszentmihály Fő út, 66
Ellátott alapszolgáltatások	Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása
Felelős vezető neve	Császár István
Szakmai vezető neve	Unger Annabella
Kitöltő neve és beosztása	Unger Annabella
Kitöltő telefonszáma	
Kitöltő e-mail címe	unger95@freemail.hu

ÉVES MUNKATERV

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)												
Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja	(1) Állami normatíva	(2) Önkormányzati támogatás (állami normatíván kívül)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKA, Csoóri Alap, egyedi támogatás..)	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevétel	(6) Egyéb bevételi forrás (adomány, Norvég Alap...)
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	gyertyaöntő szakkör	közösség építés	hetente pénteken 17:00	7 fő	közösségi színtér	személyesen						
	senior örömtánc	közösség építés	hetente hétfőn, 18:00	10 fő	közösségi színtér	személyesen						
	farsangi összejövetel	közösség építés	2024.02.10	25 fő	közösségi színtér	személyesen						
	Nőnap	közösség építés	március	50 fő	közösségi színtér	személyesen						
	Húsvéti Kézműves foglalkozás	közösség építés	2024.03.28	15 fő	közösségi színtér	személyesen						
	Májusfa állítás	közösség építés	2024.04.30	25-30 fő	park	személyesen						
	Gyereknapi foglalkozás	közösség építés	2024.05.25	35-40 fő	park	személyesen						
	Szülőföld találkozó	közösség építés	2024.06.01	150-200 fő	közösségi színtér és a park	személyesen						
	Falunapi foglalkozások	közösség építés	08.03, 08.10, 08.17, 08.24,	15 fő	közösségi színtér	személyesen						
	Idősek napja	közösség építés	2024 november	30-40 fő	közösségi színtér	személyesen						
	Adventi Kézműves foglalkozás	közösség építés	2024.11.30	10-15 fő	közösségi színtér	személyesen						
	Adventi közös gyertya gyújtás	közösség építés	2024.12.01	30-35 fő	közösségi színtér	személyesen						
	Mikulás vásár	közösség építés	2024.12.06	50-60 fő	közösségi színtér	személyesen						
	A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése											
Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása												
A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása												
Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása												
A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása												
Kulturális alapú gazdaságfejlesztés												
ÖSSZESEN ÁLLAMI NORMATÍVA							0					
Egyéb, nem kötelezően ellátandó közművelődési feladat	Rendezvény/program/projekt 1.											
	Rendezvény/program/projekt 2.											
	Rendezvény/program/projekt 3.											
	Rendezvény/program/projekt 4.											
Éves munkatervben szereplő bevételek összesítése							0	0	0	0	0	0
ÉVES BEVÉTEL ÖSSZESEN (1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)							0					

Közművelődési alapszolgáltatások

Jóváhagyási záradék

Vasszentmihály település önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2024. évi szolgáltatási tervét a _____ számú határozatával jóváhagyta.

Kihirdetési záradék

A szolgáltatási tervet a közművelődési közösség szintér/közművelődésintézmény székehelyén és telephelyén az előcsarnokban/aulában jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.

INTÉZMÉNYI BESZÁMOLÓ

**A Család- és Gyermekjóléti Központ
Szentgotthárd
család – és gyermekjóléti szolgáltatás
Vasszentmihály Település
2023. évi tevékenységére vonatkozóan**

A Család -és Gyermekjóléti Központ Szentgotthárd intézménye az *1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról*, az *1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról*, a *15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről* és az *1/2000 (I.7.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről* jogszabályok tükrében végezte 2023. évben is szakmai tevékenységét a Szentgotthárd Járáshoz tartozó 15 településen.

Az intézmény két egysége, a **Család -és Gyermekjóléti Szolgálat** az alapszolgáltatást, családsegítést és gyermekjóléti alapellátást, a **Család -és Gyermekjóléti Központ** a hatóság közeli tevékenységet, az óvodai és iskolai szociális segítő munkát, valamint az ingyenesen igénybe vehető speciális szolgáltatásokat biztosítja, valamint alapszolgáltatás keretében a Helyettes szülői ellátást, aki két gyermek befogadására alkalmas.

A szervezeti egységek által nyújtott szolgáltatásoknak megfelelően az intézmény szervezeti felépítése a következő:

Két szervezeti egysége:

I. Család -és Gyermekjóléti Szolgálat:

- alapszolgáltatás
- családsegítés
- gyermekjóléti alapellátás
- hatósági ügyekben bevonva szociális segítő tevékenység biztosítása.

A Szolgálat tevékenységét **3 fő** családsegítő biztosítja, közülük **1 fő** családsegítőként szolgálatvezetői feladatokat is ellát.

II. Család -és Gyermekjóléti Központ:

- hatóság közeli tevékenység
- óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység
- speciális szolgáltatások biztosítása

A Központ által biztosított tevékenységet **1 fő** esetmenedzser, **2 fő** óvodai és iskolai szociális segítő, illetve **1 fő** szociális asszisztens végzi tevékenységét.

A két egységet **1 fő** intézményvezető fogja össze.

2024. évben az üres álláshelyek betöltése érdekében hivatalos pályázatok kiírása megtörténik. Elsődlegesen a Család-és Gyermekjóléti Központ szakmai humánerőforrás kapacitásának megerősítése a fő cél.

A speciális feladatokat, az előző évekhez hasonlóan **külsős szakemberek (pszichológus, jogász, mediátorok)** végezték együttműködési megállapodás alapján

A Központ által biztosított speciális szolgáltatások:

Utcai szociális munka keretében az óvodai és iskolai szociális segítők 2023. év során feltérképezték a város frekventált köztereit, utcáit. A speciális tevékenység célja a városban egyre inkább előtérbe kerülő drogfogyasztással, drogterjesztéssel kapcsolatba kerülő, a magatartásával elsősorban saját testi, lelki, értelmi, erkölcsi fejlődését veszélyeztető, a szabadidejét az utcán töltő, kallódó, csellengő gyermekek, egyének speciális segítése. Az utcai szociális munka során 2023. évben **krízishelyzetben lévő gyermekkel/egyénnel nem találkoztunk.**

Kapcsolattartási ügyelet célja, a gyermek és a kapcsolattartásra jogosult szülő vagy más kapcsolattartásra jogosult személy számára a találkozásra, együttlétre alkalmas semleges hely biztosítása, amelyet kapcsolatügyeleti szolgáltatás nyújtásával biztosít intézményünk a gyermekek és a kapcsolattartásra jogosultak számára. Az év folyamán **gyámhivatali megkeresés nem történt ez ügyben.**

Kórházi szociális munka keretében az egészségügyi intézménnyel kötött Együttműködési megállapodásnak megfelelően a kórházi szociális munkát intézményünk szakembere **heti négy órában** biztosította a **Markusovszky Kórház Egyetemi Oktatókórház Szentgotthárd Rehabilitációs Osztályán.** Szükség esetén, a megállapodásban rögzített időn kívül is **felkereste a szakember az osztályt.** Az elmúlt évben ügyintézés, tájékoztatás, tovább irányítás, konkrét tanácsadás tekintetében **15 személy** volt érintett, az esetkezelés rendszerint többszöri találkozást, egyeztetést igényelt. Az osztályokon, csoportos szociális munka keretében, beszélgetések valósultak meg a betegek körében. Továbbá **több személy esetében jelzéssel** élt a területileg illetékes Szolgáltatók felé, mely azonnali intézkedést igényelt a hatékony megsegítés érdekében.

Készenléti szolgálat célja az Intézmény **nyitvatartási idején túl** a felmerülő krízishelyzetekben történő azonnali segítség, tanácsadás vagy tájékoztatás nyújtása. A készenléti szolgálat egy állandóan hívható, már **közismert telefonszám, az esetkezelések száma egyre gyakoribb 20 esetben** nyújtott konkrét és azonnali segítséget.

Pszichológiai tanácsadás keretében a **pszichológus** heti rendszerességgel, pénteki napokon biztosított tanácsadást az Együttműködési megállapodás alapján. A pénteki napokon, váltakozva intézményünkben, illetve a Szent Gotthárd Általános Iskola és Gimnáziumban tartotta a terápiás foglalkozásokat. A szakember előre egyeztetett időpontok alapján, **30 fővel** valósította meg a terápiás munkát. A szakemberrel rendszeresen **esetkonzultációt** valósítottunk meg.

Jogi tanácsadás keretében az intézmény a kliensek részére ingyenes jogi tanácsadást biztosít előre egyeztetett időpontok szerint az Együttműködési megállapodás alapján. A jogi szakember **7 főnek** biztosított jogi segítségnyújtást. Többnyire azokkal a kliensekkel foglalkozott, ahol súlyos családi konfliktusok vannak jelen a család életében, ebből kifolyólag szükséges rendezni a család kapcsolatrendszerét jogi vonatkozásban is.

Az igénybe vevők száma jelentősen megnőtt, elsősorban családjogi, polgári peres ügyekben vették igénybe a szolgáltatást a Központban.

Mediáció célja a **konfliktuskezelés**, melynek eredményeképpen pl.: házastársak, családok megoldják a kapcsolatukban jelentkező problémákat. Az év folyamán, nem valósult meg a **speciális, segítő tevékenység**.

A Központ **2023. 02. 24-én** a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabálynak eleget téve rendezte meg az intézmény **Éves Gyermekvédelmi Tanácskozását a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében**

A rendezvény első részében tájékoztatást kaptak a meghívottak az éves gyermekvédelmi munkáról, melyben kiemelték az intézmények közötti gördülékeny és eredményes együttműködést, valamint megköszönték minden érintett munkáját.

A jelenlévők Ozsvári Erika, óvodai, iskolai szociális segítő előadása kapcsán képet kaptak az iskolai szociális munkáról, kiemelten az egyéni és a csoportos munkára fókuszálva. Második előadóként dr. Jakabfi Marianna gyermekpszichiáter előadását hallgathatták meg Változás címmel, melyben elsősorban a gyermekek körében egyre gyakrabban előforduló, pszichiáter segítségét igénylő kórképek kerültek fókuszba.

A tanácskozás során a hallgatóság sok értékes információ birtokába jutott, melynek segítségével megfelelően segíthetik a hozzájuk fordulókat.

Intézményünk 2023. évben is nagy hangsúlyt fektetett a szakmai együttműködésre:

2023-ban a **Vas Megyei Főügyészség állásfoglalás** céljából, egyes **gyermek veszélyeztetés kivizsgálása ügyében, 5 alkalommal kért be írásos tájékoztatókat az általunk végzett munkáról, illetve a tapasztaltakról**, a hatóság közeli esetkezeléseket érintően.

2023. évben a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok hatékony, szakszerű ellátása miatt szükségszerű kiemelni, hogy a **Vas Megyei Kormányhivatal Szentgotthárd Járási Hivatal Hatósági, Foglalkoztatási és Gyámügyi Osztályával** is szoros kapcsolatot tartott fenn az Intézmény. A súlyos fokban veszélyeztetett gyermekek eseteivel kapcsolatban, szükség szerint személyes konzultációra is sor került a Járási Gyámhivatallal.

Központunk az elmúlt évekhez képest 2023-ban is rendszeres kapcsolatot tartott az **Vasszentmihály Község Önkormányzatával**, mind szakmai – gyermekvédelmi, mind szociális jellegű kérdések megbeszélése miatt.

Szakmai munkánk eredményességéhez intézményünk fenntartója, Szentgotthárd Város Önkormányzata és Képviselőtestülete, a Rátóti Közös Önkormányzati Hivatal, Vasszentmihály Község Önkormányzata, a tisztelt Polgármester Úr és Képviselő testülete maximálisan hozzájárult 2023-ban is.

A Belügyminisztérium és a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai intézet, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat, illetve a Magyar Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatok Országos Egyesület megbízásából 2023. évben Központunk több szakmai programon, „Work shop”-on is részt vett:

- 2023. 04. 27. „Közös pontok és együttműködések, kompetenciahatárok a falu - és tanyagondnoki szolgáltatás, a házi segítségnyújtás és a családsegítés között.”
- 2023. 06. 14. „A szülői érzelmi elakadások hatásai a gyermekekre és a későbbi felnőttkorra.”
- 2023. 11. 24. „Kábítószerhasználó fiatalok: az elterelés folyamata, a szakmai együttműködés lehetőségei.”
- 2023. 12. 04. „Hogyan segítsük a tartós betegséggel élő gyermekek iskolai beilleszkedését és tanulmányaik elősegítését.”

A Szociális Munka Napja kapcsán rendezett programsorozaton az intézmény valamennyi dolgozója részt vett.

A Területi Szakmatámogatási Rendszer keretein belül működő országos család -és gyermekjóléti munkacsoport szakmai munkájában a Központ munkatársai aktívan részt vettek az év folyamán: A Gyvr használatának gyakoriságával kapcsolatban kérdőív került kitöltésre; a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet Módszertani Igazgatóság keretei belül működő Szociális és Gyermekjóléti Iroda részére képzések, továbbképzések témakörben javaslattal élhettünk; illetve a szakmai munkát szabályozó jogszabályokkal kapcsolatban tehattünk javaslatot.

A Család- és Gyermekjóléti Központ Szentgotthárd és a jelzőrendszeri tagok együttműködésének bemutatása:

A jelzőrendszer tagjai a következők: a védőnői szolgálat, a házi orvosok, a gyermekorvosok, a bölcsőde, az óvodák, az általános iskolák és középiskolák, a pedagógiai szakszolgálat, járási gyámhivatal, a rendőrség, a polgárőrség, a Vöröskereszt, a Karitás helyi szerve, egyházak, a helyi önszerveződő közösségek, civil szervezetek és az állampolgárok.

A gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése céljából, a Család és Gyermekjóléti Szolgáltatás, továbbá a Család- és Gyermekjóléti Központ **észlelő – jelzőrendszert működtet.**

A jelzőrendszer tagjai Koordinációs Bizottsági Ülések keretében az évben több alkalommal is tanácskoztak:

- 2023. 05. 16. A Nyugat – Dunántúli Regionális Kríziskezelő Ambulancia munkatársainak előadása a Kapcsolati erőszak, bántalmazás, emberkereskedelem témakörben;
- 2023. 06. 05. Az iskolai szociális segítő és az oktatási intézmény kapcsolata (Nevelési-oktatási szakmacsoport);
- 2023. 09. 06. Az iskolai szociális segítői munka tapasztalatai
- 2023. 11. 06. Jelzőrendszer szerepe a drogprevencióban (Oktatási szakmacsoport, egészségügyi szakmacsoport, rendvédelmi szakmacsoport)

Vasszentmihály településen jelzőrendszeri tag nem élt jelzéssel intézményünk felé.

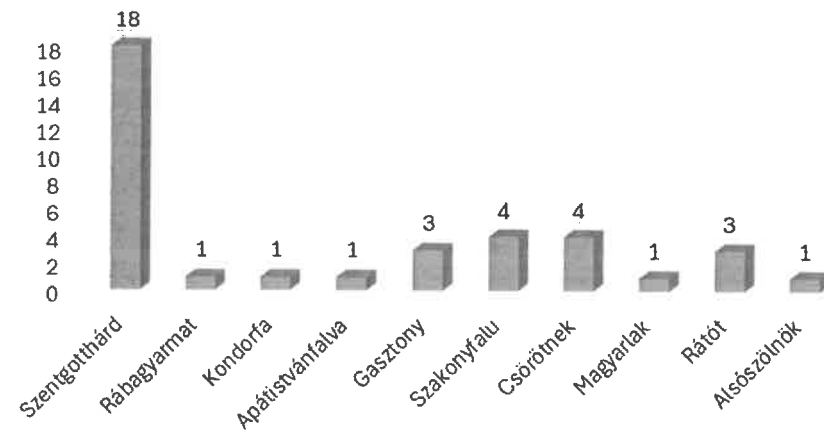
STATISZTIKAI ADATOK

Szolgálathoz beérkező jelzések

Települések szerinti felbontásban, vagyis adott településről hány jelzés érkezett.

(halmazott adat)

Szolgálathoz beérkezett jelzések települési bontásban

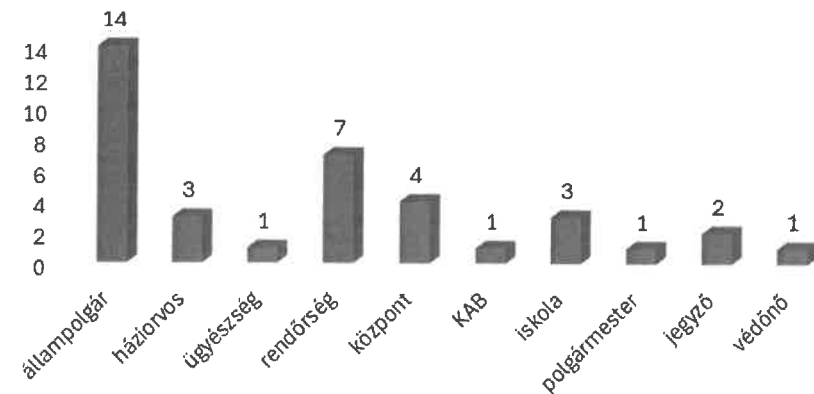


Orfalu, Felsőszőlők, Apátistvánfalva, Vasszentmihály, Nemesmedves, településekről nem érkezett jelzés.

A jelzőrendszeri tagok által küldött jelzések száma, vagyis ki mennyi jelzést küldött.

(halmazott adat)

Jelzőrendszeri tagok által küldött jelzések száma (Szolgálat)



A jelzések száma a probléma jellege szerinti felbontásban (halmozott adat)



Központhoz beérkező jelzések

Települések szerinti felbontásban, vagyis adott településről hány jelzés érkezett.
(halmozott adat)



Orfalu, Apátistvánfalva, Szakonyfalu, Nemesmedves, Rátót, településekről nem érkezett jelzés.

A Család- és Gyermekjóléti Központ Szentgotthárd Szolgálat tapasztalatai 2023-ban:

Egyszeri esetkezelés tapasztalatai:

Vasszentmihály településen **egy helybeli lakos sem** vette igénybe egyszeri esetkezelés keretében Intézményünk segítségét.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgáltatás tapasztalatai 2023-ban:

A településen **veszélyeztetett gyermek nem volt, így nem volt szükség hatósági beavatkozás- védelembe vételre sem.**

Alapszolgáltatás **keretében nem volt érintett** a településen együttműködési megállapodás keretében.

Szakmai tevékenységünk körében az információnyújtás, a segítő beszélgetés, a tanácsadás, illetve az ügyintézkésekben való segítségnyújtás jelent meg.

A megállapodás önkéntes alapon kötődik, melyet fél évente felülvizsgálják a kollégák annak érdekében, hogy összegzést kapjanak arról, hogy a cselekvési tervben megfogalmazott feladatok mennyire bizonyultak hatékonyak, a kialakult élethelyzet megoldására. **A jelzőrendszeri tagok- házi orvosok- tájékoztatást kapnak a klienseinkkel folytatott segítő tevékenységről, a felülvizsgálat elkészítéséhez szükséges tájékoztatók bekérésre kerülnek intézményünk által, azonban a tájékoztatókat többségében nem küldik meg részünkre.**

Az Önkormányzat minden esetben érzékenyen reagált az általunk jelzett, támogatásra szoruló személy élethelyzetére, elősegítette az egyén, illetve a család élethelyzetének jobbá tételét. Szakmai egyeztetésekre is sor került szükség esetén.

Szociális feltérképezés:

2023. évben, a **szociális feltérképezés** klasszikus értelemben nem valósult meg.

Vasszentmihály település területén élő lakosok szociális problémával küzdő egyének/családok feltérképezése ennek ellenére folyamatosan történt. A fogadó órák keretében az Önkormányzatoknak lehetősége nyílik / nyílt az esetek jelzésére, konzultációra, valamint információ cserére. Ezen időszak alatt a falugondnokkal rendszeres konzultáció valósult meg annak érdekében, hogy feltérképezzük, illetve mihamarabb segítséget tudjunk nyújtani azon egyének és családok számára, akik valamely oknál fogva rászorulnak. A falugondnok

tájékoztatása szerint, első körben az Önkormányzat megpróbálja településen belül, saját erőforrásuk felhasználásával segíteni, támogatni a rászoruló egyéneket, családokat.

Intézményünk célja, hogy a szociális ellátórendszerben nem szereplő, de szociális és mentálhigiénés problémákkal küzdő családok, személyek körét feltérképezze, majd felkeresse és megvalósuljon a szükséges segítség és szolgáltatás felajánlása. Ennek érdekében folyamatosan tartjuk a kapcsolatot a jelzőrendszeri tagokkal.

Iskolai hiányzásokkal, magántanulósággal kapcsolatos esetek tapasztalati:

2023. évben Vasszentmihály vonatkozásában az oktatási intézmények részéről **nem történt jelzés** igazolatlan hiányzásokkal kapcsolatosan. Magántanulói státuszról **egyetlen gyermeknél** sem kellett javaslatot tennünk az érintett oktatási intézmény megkeresésére.

Önkéntes munka lehetőségének biztosítása:

2023. évben is **kiemelt figyelmet fordítottunk** a munkánk során, **az önkéntesek bevonására. 9 fő vállalt önkéntes tevékenységet az FHT-ra való jogosultság feltételeként,** az Intézmény területén. Az önkéntes munkát vállalók, az ellátásuk tovább folyósításának érdekében, megkapták **a szükséges igazolást, a teljesített 30 napra vonatkozóan.**

Az iskolai közösségi szolgálatot teljesítő diákok száma 7 fő volt, akik az előző évhez hasonlóan segítőként részt vettek az egy hetes **nyári napközbeni táborunk** keretében, mely az ellátási területén lévő hátrányos helyzetű gyermekek számára került megszervezésre.

Vasszentmihály településről nem végzett egyetlen helybeli sem önkéntes tevékenységet.

A **2023-as évben a Magyar Élelmiszerbank Egyesület** képviselője felvette az intézményünkkel a kapcsolatot az élelmiszermentés ügyében. Egy helyi élelmiszerüzletből napi szinten- hét 5 munkanapján- lehetőségünk volt elhozni a megmaradt, de még felhasználható, fogyasztható élelmiszereket. A kapott élelmiszerek még aznap kiosztásra kerültek, elsősorban úgy, hogy a nehéz élethelyzetben lévő személyek/családok felkeresték az intézményt. Amennyiben ebben gátolva voltak, úgy intézményünk kollégái eljuttatták otthonukba az adományokat. Az intézmény tapasztalata, hogy ez nagyban hozzájárult a családok megélhetéshez, sok esetben ez jelentette a mindennapi megélhetést meglétét.

Megvalósult programjaink:

2023. 06. 19. és 23. között az intézményünkben **tábort** szerveztünk általános iskolás gyermekek számára, melyen **18 gyermek** vett részt. A tábor hetében számos érdekes programot és tevékenységet kínáltunk a gyermekeknek. A tábor témája a kerékpáros közlekedés és az egészséges életmód köré szerveződött. Bevontunk más szervezeteket és szakembereket is, hogy minél szélesebb körből kapjanak információkat a táborozók. **2023. 07. 17. és 23. között felügyeleti hetet** szerveztünk intézményünkben hátrányos helyzetű, **16 gyermek** részére, célunk volt, hogy a gyermekek szociális készségeit fejlesszük, számukra érdekes programokat szervezzünk, melyekre családjukkal nincs lehetőségük. **2023. 08. 07. és 11 között** szintén hátrányos helyzetű, **8 gyermek** részére szerveztünk felügyeleti hetet. A táborban és a felügyeleti hetekben zömével játékos, mozgásos feladatok valósultak meg. Kirándulásokat tettünk városunk látnivalóinál és egyéb programokat biztosító intézményeinél. E három hét alatt mindig biztosítottunk egy napot amikor strandolásra is lehetőség volt. Önkormányzati segítséggel megvalósult egy **balatoni kirándulás 2023. július 20-án, 38 fő részvételével**. A három hét programjának megvalósításában középiskolai tanulók segítettek, **közösségi szolgálat keretében, összesen 7 fő**.

2023. 10. 25.-én (21 fő) és 2023. 11. 07.-én (24 fő) a Szent Gotthárd Általános Iskola és Gimnáziumban csoport foglalkozást tartottunk, melynek célja a marginalizálódás elkerülése. **2023. 10. 31.-én az intézményünkben őszi kézműves foglalkozásra került sor 15 gyermek** részvételével.

Ősz témakörben alkottak a gyermekek különböző asztali díszeket, valamint megvalósultak játékos vetélkedők is. **2023. 12. 05.-én téli kézműves foglalkozást terveztünk** általános iskolás korcsoport számára.

A jövő évben szeretnénk hasonló programokat megvalósítani, a hátrányos helyzetű gyermekek számára. Célunk, hogy e gyermekek számára minél több lehetőséget biztosítsunk az intézményesített oktatáson kívül is, ezáltal hozzájárulva egészséges személyiségfejlődésükhöz, szociális készségeik fejlesztéséhez.

2023. év eredményei:

2023. 01. 06.-án a Kormányzati Informatikai Fejlesztési Ügynökség ellenőrző szervezetként éves ellenőrzési terv alapján vizsgálta a közszerbeli szervezetek honlapjainak

és mobilalkalmazásainak akadálymentességét. Az ellenőrzési terv a közszerabeli szervezetek honlapjainak és mobilalkalmazásainak akadálymentesítéséről szóló (EU) 2016/2102 európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti ellenőrzési módszertan és tagállami jelentéstételi szabályok kidolgozásáról szóló, 2018. október 11-i (EU) 2018/1524 bizottsági végrehajtási határozat szerinti mintavételi szabályok alapján került összeállításra, meghatározva az egyszerűsített és részletes ellenőrzés keretében ellenőrizendő honlapokat és mobilalkalmazásokat. Intézményünk honlapja (<http://www.csaladsegito-szentgotthard.hu>) bekerült az egyszerűsített ellenőrzésre kijelölt listába. Az ellenőrzés során felmerülő hibákat a honlap karbantartója igyekezett kijavítani, majd 2023. november hónapban az intézményi felület teljesen új arculatot kapott a kifogásolt előírásokat figyelembe véve.

2023. július 10.- július 26. között a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőre rendszerellenőrzést végzett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján. Az ellenőrzés tárgya a hivatali telefonok használatának ellenőrzése volt

2023. szeptember 27-én a Vas Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya, mint működést engedélyező és ellenőrző szerv, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Kormányrendelet 36.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján ellenőrzést végzett az intézmény mindkét szakmai egységét tekintve. A vizsgálat pozitív eredménnyel járt, mely egyértelműen bizonyítja az intézményben folyó magas szintű szakmai munkát.

2023. november 8.- november 24. között a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőre rendszerellenőrzést végzett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet és a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal Belső Ellenőrzési Kézikönyvének vonatkozó iránymutatásai alapján a béren kívüli juttatásokról.

Feladatok, elképzelések:

Összességében elmondható, hogy az esetkezeléseink során a jelzőrendszeri tagok aktív munkája, illetve a Fenntartó hatékony támogatása maximálisan segítette a Központ munkáját, mely mindenképpen kiemelendő. A törvényi, a szakmai elvárásokat folyamatosan

figyelemmel kísérjük, szakmai napokon, konzultációkon, különböző tanácskozásokon részt veszünk, annak érdekében, hogy a szakma „kihívásaira” legjobb tudásunk szerint reagáljunk.

Tevékenységünk során tapasztaljuk, hogy **a megváltozott társadalmi körülmények, és egyéb tényezők következtében egyre több problémás egyénnel, gyermekkel, családdal találkozunk, az oktatási intézmény és a családsegítés szerepe megnő.**

A jelzőrendszer működtetése kiemelkedő, **az óvodai és iskolai szociális segítő jelenléte elsődleges prevenciót eredményez.** Tapasztalataink igazolják, hogy egyre több gyermek esetében él jelzéssel az oktatási intézmény. Szakmai meglátásunk szerint ezen a pontos lehet fontos szerepe a szociális segítőnek, aki preventív munkát folytatva, már csirájában igyekszik a felmerülő nehézséget kezelni a szülő – pedagógus – gyermek – szakember team munkájának keretében.

Az oktatási intézmények mindegyikében törekedni fogunk a hatékony, minőségi időtöltés megszervezésére annak érdekében, hogy a kialakuló problémákat azonnal kezelni tudjuk és ne legyen indokolt hatósági intézkedés kezdeményezése. Törekedni fogunk a köznevelési intézményekkel való kooperációra a gyermekek érdekében.

Intézményünk, az előző évekhez hasonlóan a 2024. évben is törekszik a gyermekek, az egyének, a családok érdekeit szem előtt tartva, egyéni esetkezelés alapján a szociális munka és a mentálhigiéné módszerével végezni munkáját.

Szentgotthárd, 2024.02. 02.

Tisztelettel:

Uhor Anita s.k.
intézményvezető

Károlyi Livia s.k.
családsegítő

**Jegyzői kiegészítés Vasszentmihály Község Önkormányzat vonatkozásában
a település gyermekvédelmi munkájának értékeléséhez**

A település lakosságszáma: 346 fő

0 - 2 éves	8 fő,
3 - 5 éves	5 fő,
6 - 13 éves	25 fő,
14 - 17 éves	9 fő,
18 – éves felett	299 fő.

2023. évben rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben, kiegészítő és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban egy fő sem részesült.

Nyári gyermekétkeztetésben 0 fő részesült.

Az önkormányzatot terhelő kiadás 2023. évben nem keletkezett.

Kiegészítő pénzbeli ellátás nem került kifizetésre.

Pénzbeli támogatásra és kiegészítő pénzbeli ellátás pótlékra az önkormányzatnak 2023. augusztus és november hónapban nem keletkezett kiadása.

A gyermekjóléti szolgáltatást az önkormányzat közigazgatási területén – társulási megállapodás alapján – a Család- és Gyermekjóléti Központ Szentgotthárd látja el. A családgondozó családlátogatást végez a gondozott, nyilvántartott gyermekek családjainál.

Vasszentmihály, 2024.02.07.




Dr. Kelemen Marcell
jegyző